

Szentbékállá

Investitionsmöglichkeit im Plattensee-Hochland.

CODE DU BIEN: HU25439515



PRIX D'ACHAT: 735.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.161 m²

CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439515	Prix d'achat	735.000 EUR
		Hospitality industry	Pension
		Surface total	ca. 280 m ²
		État de la propriété	Entièrement rénové
		Aménagement	Terrasse

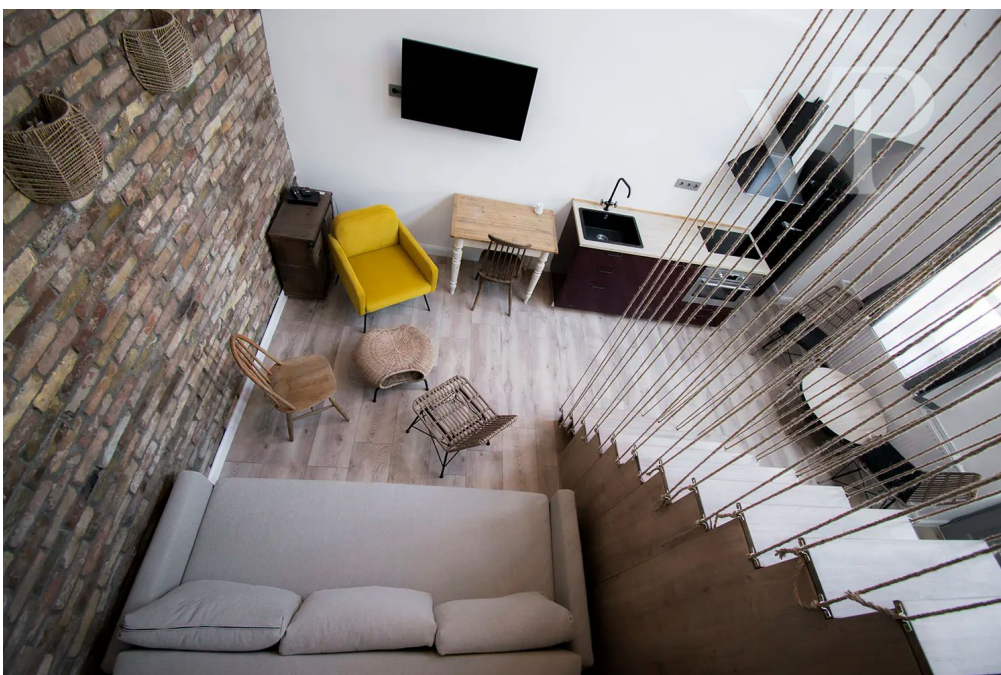
CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékakála

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékaklla

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

Une première impression

Wir bieten eine der bezauberndsten Unterkünfte im Balaton-Oberland, im malerischen Káli-Becken gelegen, zum Verkauf an. Die Immobilie wurde 2023 vollständig renoviert und ist sofort betriebsbereit. Sie bietet hervorragende Renditen für Investoren, die an Tourismus oder Gastgewerbe interessiert sind. Die Hauptmerkmale der Immobilie sind: 3 Wohnungen (Schlafzimmer mit Doppelbett, Wohnzimmer, Küche, Bad) 1 Loftwohnung (Galerie-Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad) 3 Zimmer für 2 Personen (Doppelbett, eigenes Bad) Gemeinschaftsräume: gut ausgestattete Gemeinschaftsküche und Esszimmer, geräumiges Wohnzimmer Outdoor-Erlebnisse: Sommerküche, Grill- und Kochplatz, siebenbürgisches Spa mit Sauna, Weinkeller in separatem Gebäude. Investitionsmöglichkeiten: - Ausgezeichnete touristische Lage: Das Káli-Becken und das Balaton-Hochland sind eines der beliebtesten Reiseziele in Ungarn und ziehen das ganze Jahr über Touristen an. - Sofortiges Einkommenspotenzial: Die Immobilie ist frisch renoviert und kann sofort in Betrieb genommen werden. - Diversifizierte Einnahmequellen: Neben der Beherbergung besteht auch die Möglichkeit, Veranstaltungen, Workshops, Retreats und gastronomische Programme (z. B. Weindinner, Kochkurse) zu organisieren. - Nachhaltiger Betrieb: Die mit Blick auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit renovierten Gebäude garantieren niedrige Unterhaltskosten. Zusätzliche Vorteile: - Einzigartiger architektonischer Stil: eine harmonische Mischung aus ländlichem Charme und modernem Komfort. - Der Radtourismus wird in der Region immer beliebter: Das Anwesen ist ein perfektes Beispiel dafür.

CODE DU BIEN: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com