

Budapest

IGAZI RITKASÁG ZUGLÓ NAGYKÖVETSÉGI RÉSZÉN

CODE DU BIEN: HU24439431



PRIX D'ACHAT: 430.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 211 m² • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU24439431
Surface habitable	ca. 211 m ²
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Année de construction	1920
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	430.000 EUR
Type	Appartement
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 211 m ²

CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

Une première impression

Igazi ritkaság ez a Zugló Nagykövetségeknél helyt adó részén levő több mint 200 nm-es ingatlan. A lakás szinte az egész 1. emeletet elfoglalja. A nagypolgári hangulatot tovább erősíti az impozáns belmagasság és a kimunkált, kazettás üvegajtók. A lakásnak 6 szobája van, amiből kettőhöz erkély is tartozik csakúgy, mint a tágas, 22 nm-es konyhához. Elosztásának és jó méretű tereinek megfelelően reprezentatív irodának, rendelőknek stb is alkalmas. Jelenleg is iroda működik benne. Nagy méretű alapterületének köszönhetően több lakás kialakítása is lehetséges. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló. Lehetőség van egy másik hely bérlésére is. A társasház nagyobb beruházásként 2023-ban fejezte be a ház külső homlokzatának és tetőszerkezetének felújítását. A környék Zugló kiemelt része: Svájci, Olasz, Iráni, Román Szlovák Nagykövetségek, kissé távolabb az Indonéz Nagykövetség található. Sétátávolságra pedig a Városliget, a Millenáris Jégpálya.

CODE DU BIEN: HU24439431 - 1146. Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com