

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick

CODE DU BIEN: IT244151353



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 460.000 EUR • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244151353
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Etage	3
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Prix d'achat	460.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Provisionspflichtig
Surface total	ca. 83 m ²
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Balcon

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Chauffage	Gaz	Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

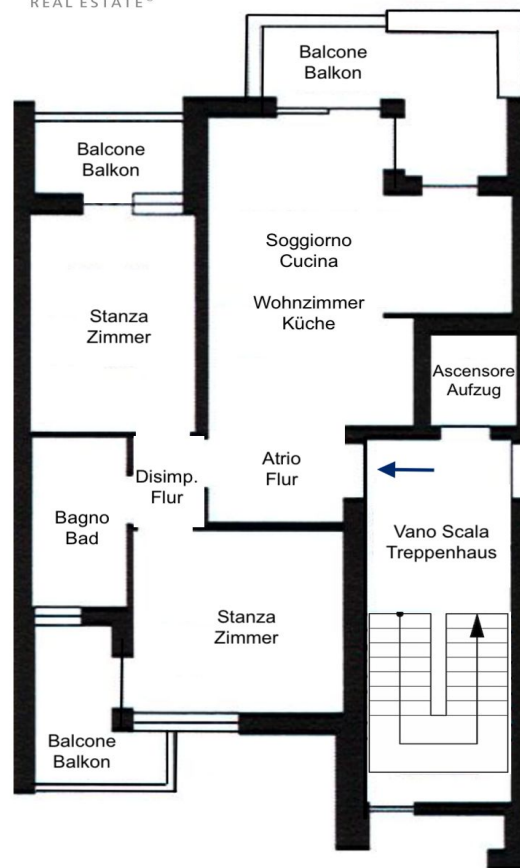
La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plans d'étage

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach den höchsten Standards von KlimahausStandards 'A' gebaut. Das Objekt befindet sich im dritten Stock mit Aufzug und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Süd/West-Balkon und Panoramablick, zwei Doppelschlafzimmer mit Balkon und ein Badezimmer mit einem Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil und eine Garage - EXTRA Euro 38.000. Baujahr 2022.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Détails des commodités

Fußbodenheizung
Video-Gegensprechanlage
Dreifach verglaste Fenster
Aufzug
Barrierefreier Zugang
Kondominiumsgarten

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tout sur l'emplacement

Die Immobilie befindet sich in der Via Puccini - "Campo dei Fiori", im Bozner Stadtteil Don Bosco - Firmian. Die Lage dieser Immobilie ermöglicht es, alle Arten von Dienstleistungen zu erreichen: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, verschiedene Schulen und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Außerdem sind die Autobahn und Mebo in wenigen Minuten zu erreichen.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com