

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso trilocale con vista panoramica

CODE DU BIEN: IT244151353



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 460.000 EUR • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244151353
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Etage	3
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Prix d'achat	460.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Soggetto a provvigione
Surface total	ca. 83 m ²
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Balcon

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Chauffage	Gaz	Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

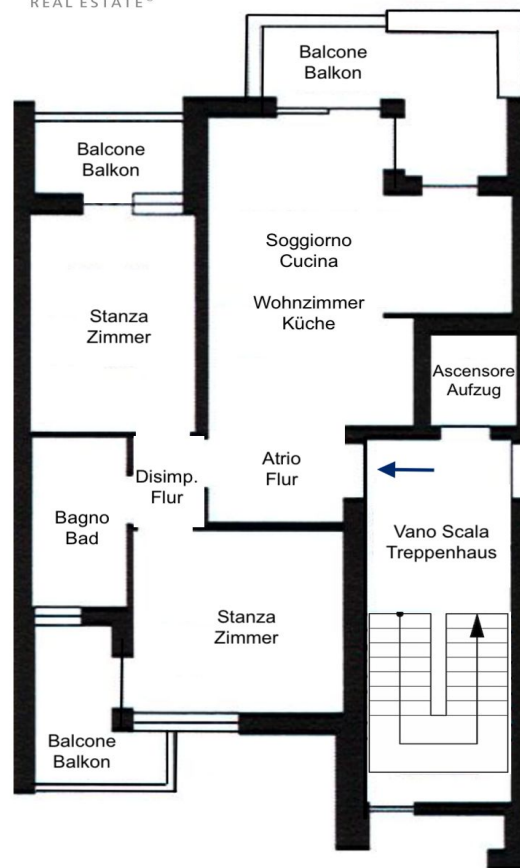
La propriété



CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plans d'étage

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Questo prestigioso complesso residenziale è stato realizzato con i più alti standard di Casa Clima "A", il che significa che sarà valutato anche per la sua efficienza energetica. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore ed è composto da: un comodo ingresso, soggiorno sala pranzo "living" con balcone esposto a sud/ovest e con vista panoramica, due camere da letto matrimoniali con balcone e un bagno finestrato. L'oggetto offre un'eccellente luminosità naturale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento centralizzato che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da un vano cantina, un box garage EXTRA Euro 38.000,00. Costruzione anno 2022.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Détails des commodités

Riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Infissi triplo vetro

Ascensore

Accesso per disabili

Giardino condominiale

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tout sur l'emplacement

La struttura si trova in via Puccini "complesso Campo dei Fiori", nel cuore del quartiere Don Bosco - Firmiano di Bolzano. La posizione centrale di questo immobile permette di raggiungere ogni tipo di servizio: supermercati, farmacie, ristoranti, vari istituti scolastici e fermate degli autobus che si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre, è possibile raggiungere in pochi minuti l'autostrada e la Mebo.

CODE DU BIEN: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com