

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Bolzano, via Amba Alagi ; Appartement de trois pièces spacieux et lumineux avec balcons

CODE DU BIEN: IT242941021



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 410.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 81 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941021	Prix d'achat	410.000 EUR
Surface habitable	ca. 81 m ²	Type	Etage
Etage	4	Surface total	ca. 98 m ²
Pièces	3	Aménagement	Balcon
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	1		

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Chauffage	Gaz	Consommation d'énergie	160.00 kWh/m ² a
Certification énergétique valable jusqu'au	10.02.2034	Classement énergétique	G
Source d'alimentation	Gaz		

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



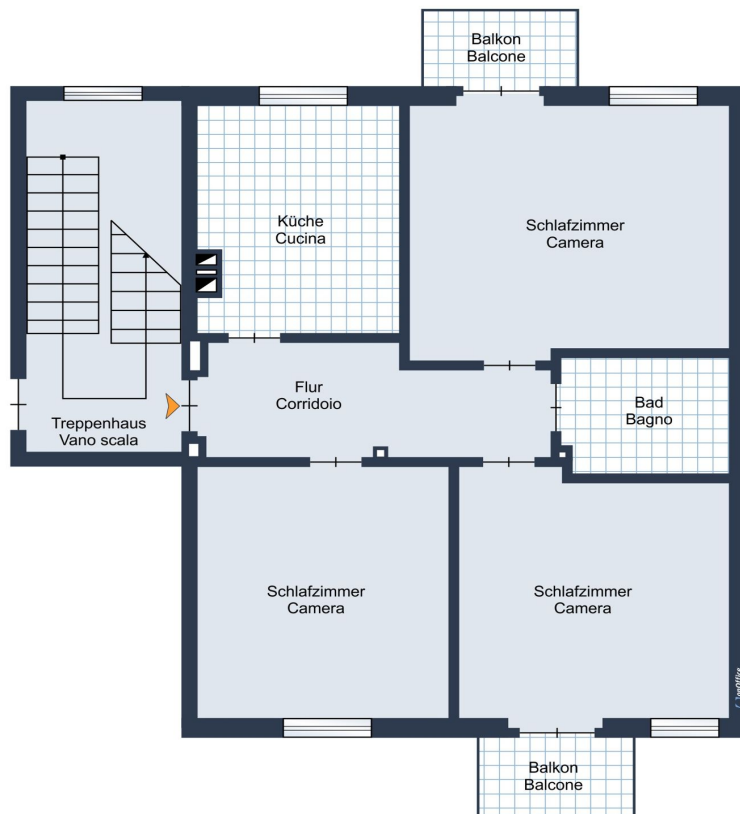
CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Ce lumineux et spacieux appartement de trois pièces avec un énorme potentiel est situé au quatrième et dernier étage d'une copropriété résidentielle. Il se compose d'un hall d'entrée confortable, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine, de deux chambres doubles, dont une avec balcon, et d'une salle de bains avec fenêtre. La propriété dispose d'un ascenseur et d'une cave.

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tout sur l'emplacement

La propriété est située au cœur de la Via Amba Lagi à Bolzano. L'emplacement central de la propriété offre toutes sortes de services : pharmacies, écoles, supermarchés, restaurants et beaucoup d'autres activités commerciales. À quelques mètres de la propriété, vous trouverez des arrêts de bus et des pistes cyclables. En outre, il est possible de rejoindre la Piazza Tribunale, la Piazza Vittoria, le Corso della Libertà et le centre historique en quelques minutes.

CODE DU BIEN: IT242941021 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com