

Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Nuova Costruzione Residence Felix - Vilpiano

CODE DU BIEN: IT23415945\_3



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

SURFACE HABITABLE: ca. 45,33 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT23415945_3
Surface habitable	ca. 45,33 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2024
Place de stationnement	1 x surface libre, 18000 EUR (Vente), 1 x Garage, 33000 EUR (Vente)

Type	Attique
Surface total	ca. 76 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Informations énergétiques

Certification énergétique valable jusqu'au	20.01.2033	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
		Consommation d'énergie	15.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Une première impression

Questo nuovo progetto residenziale è caratterizzato dall'ottimo collegamento ai mezzi pubblici e alle piste ciclabili e grazie alla sua posizione offre momenti unici immersi nel verde. La vista panoramica sulle maestose montagne conferisce a questo luogo un'atmosfera impareggiabile. Il residence Felix unisce il comfort moderno alla bellezza della natura e offre tutto ciò che si può desiderare per un piacere abitativo assoluto. Per questo motivo il residence prende il nome dal latino, dove Felix significa beato o felice.



CODE DU BIEN: IT23415945\_3 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)