

Hannover

Spannende Büro- und Praxisfläche in Linden - flexibel gestaltbar

CODE DU BIEN: 24380016_1



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 8.817 EUR

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	24380016_1	Prix d'achat	1,5
Disponible à partir du	Selon l'arrangement		Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
		Office/Professional practice	Espace de bureau
		Commission pour le locataire	1,5 Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
		Surface total	ca. 734 m ²
		Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

La propriété



CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

Une première impression

Willkommen zu dieser spannenden Büro- und Praxisfläche in Linden! - Büro- und Praxisflächen mit ca. 734 m² Gesamtfläche über zwei Geschosse plus Zwischengeschoss - Sanierung nach Wunsch nach Absprache - Grundrisse können größtenteils geändert werden Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns gern eine unverbindliche Anfrage und wir lassen Ihnen das ausführliche Exposé zukommen.

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

Tout sur l'emplacement

Linden-Mitte ist ein Stadtteil des hannoverschen Stadtbezirkes Linden-Limmer. Die Grenzen zu den Nachbarstadtteilen Linden-Nord, Linden-Süd und Badenstedt sind die Fösse, Fössestraße, Spinnereistraße, die Ihme, Badenstedter Straße, Am Lindener Berge, Westschnellweg, Von-Alten-Allee, Deisterstraße und die Güterumgehungsbahn. Sämtliche Dienstleistungsangebote und Lebensmittelgeschäfte, sowie Schulen und Kindertagesstätten sind hier in der Nähe vorhanden. Auch ein Naherholungsgebiet, der Benter Berg, befindet sich nur wenige Minuten entfernt. Der Stadtteil Linden-Mitte zeichnet sich durch eine sehr gute Infrastruktur aus. So befindet sich die nächste Bahnstation in nur 450 m Entfernung zum Objekt. Mit der Stadtbahnlinie 9 erreichen Sie in nur 15 Minuten das Zentrum von Hannover. Auch die nahe gelegene Zufahrt auf die B65 macht eine schnelle Anbindung an das Zentrum sowie an die Autobahnen möglich.

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

Plus d'informations

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

CODE DU BIEN: 24380016_1 - 30453 Hannover

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Michael Sommer

Luisenstraße 4 Hanovre - Commercial
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com