

Puerto de Pollensa – Nord

# Schöne Geschäftsräume am zentralen Platz in Puerto de Pollensa

*CODE DU BIEN: ES255190*



**PRIX D'ACHAT: 1.970.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 83 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DU TERRAIN: 358 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

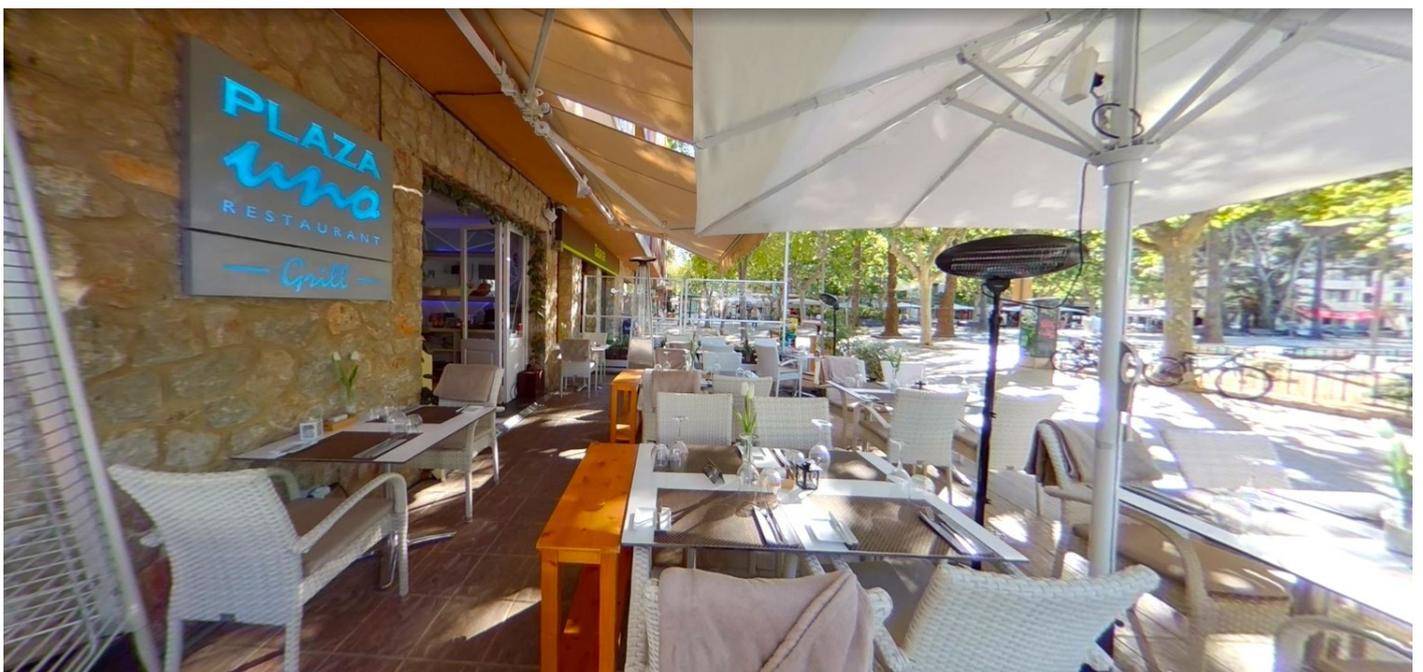
CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255190	Prix d'achat	1.970.000 EUR
Surface habitable	ca. 83 m <sup>2</sup>	Hospitality industry	Gastronomique
		État de la propriété	Modernisé
		Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



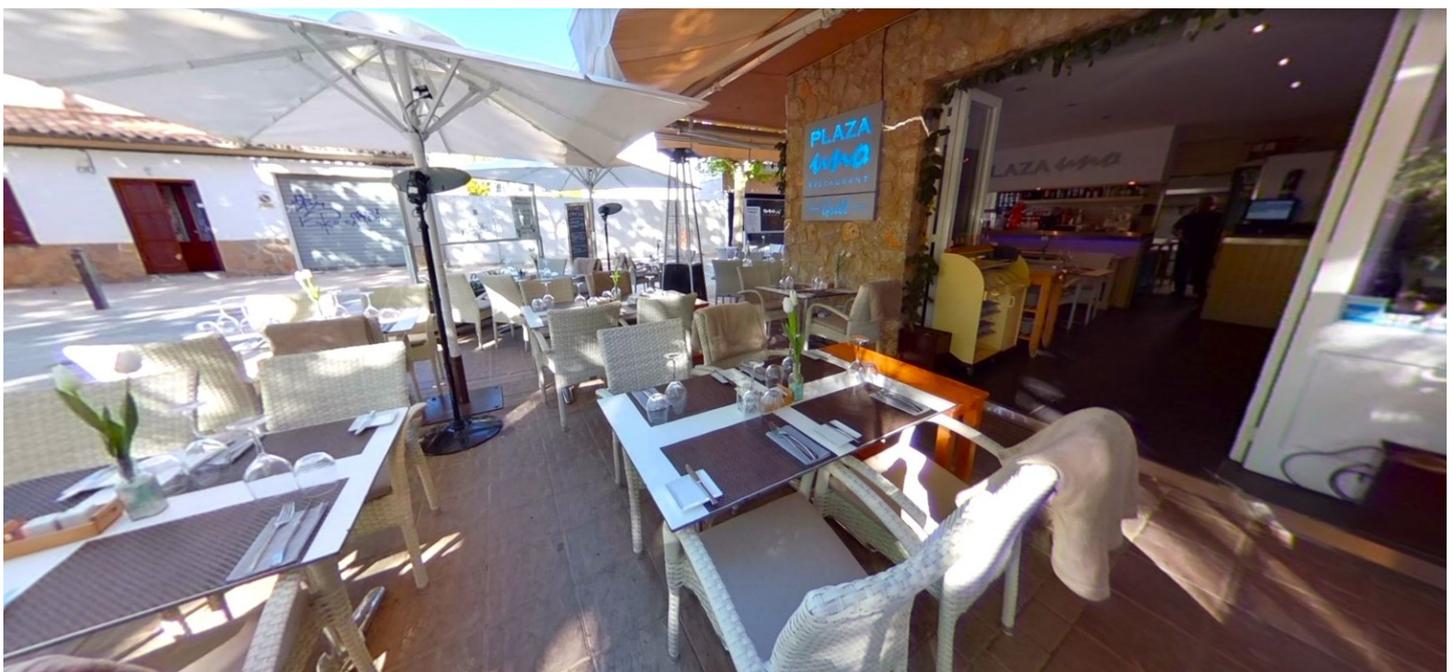
CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



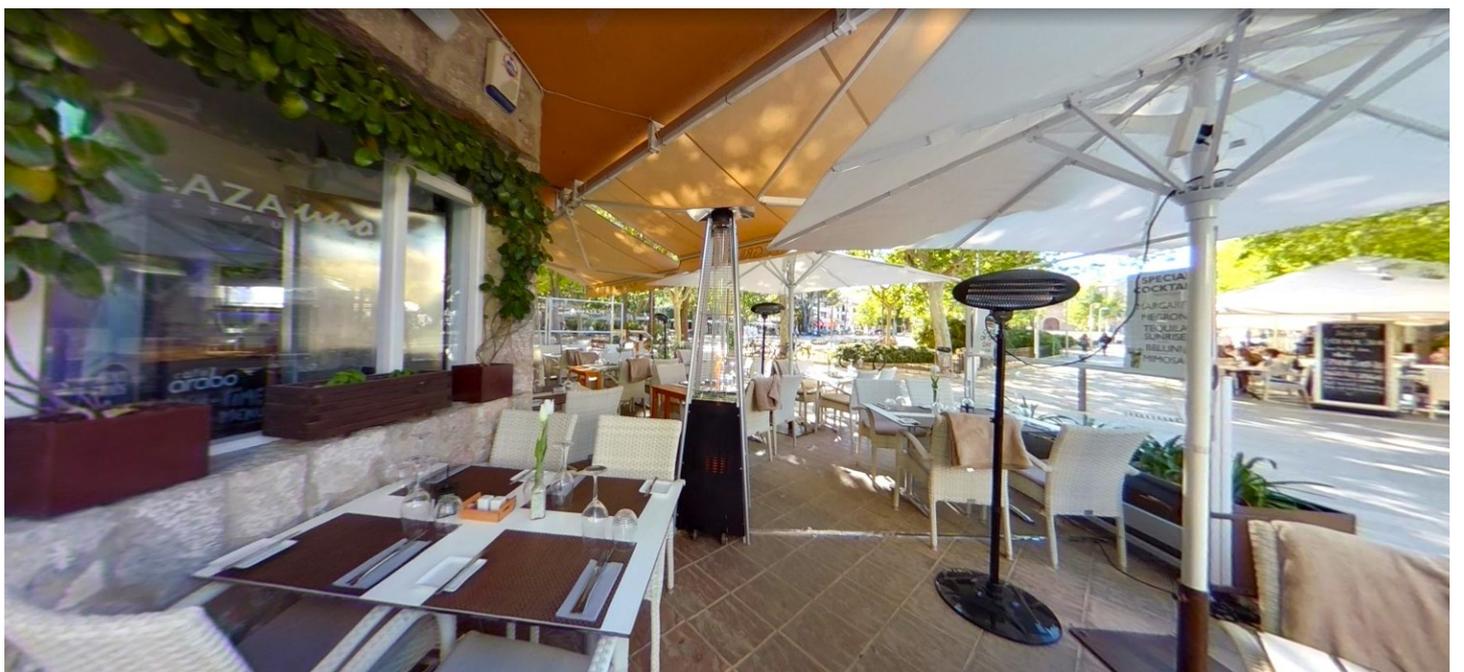
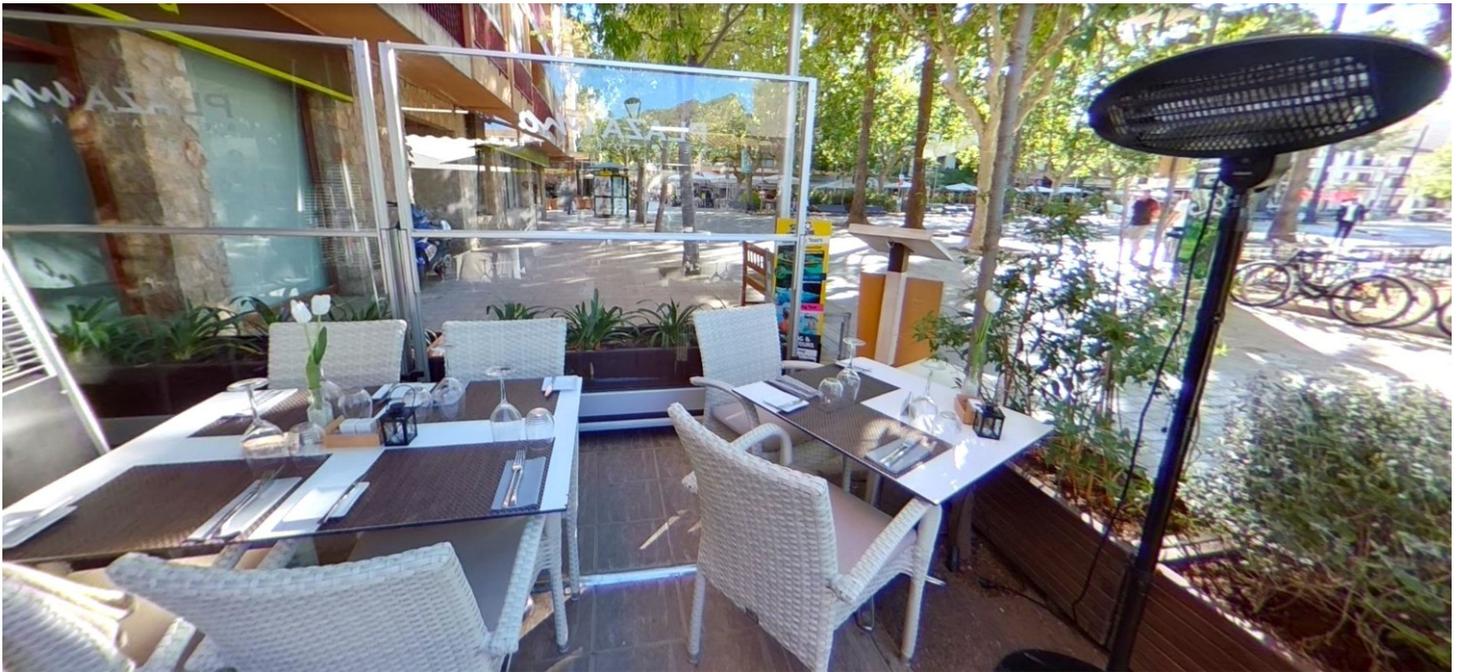
CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



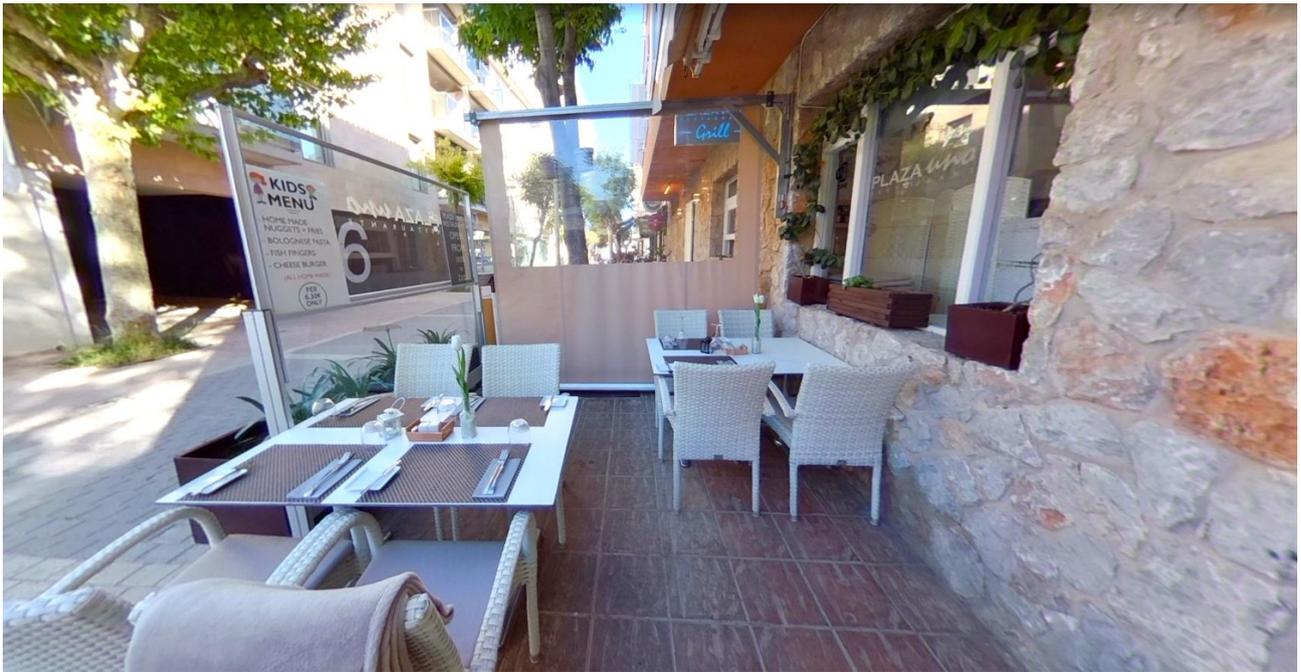
CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

## Une première impression

Diese wunderschönen Geschäftsräume, die derzeit als Restaurant betrieben werden, befinden sich am Hauptplatz von Puerto de Pollensa und beeindrucken mit ihrer fantastischen Lage im Herzen des Dorfes, nur 50 Meter vom Paseo de los Pinos und dem herrlichen Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser entfernt. Die Räumlichkeiten, die an einer Ecke liegen, haben eine Fläche von etwa 83 m<sup>2</sup> und eine größere Terrasse, die sich an beiden Seiten der Straße erstreckt. Es gibt einen gemütlichen und sonnigen Gastraum, zwei Badezimmer und eine große Küche aufgrund der derzeitigen Nutzung als Restaurant. Das Lokal wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, die rustikale und moderne Stile kombinieren, und es befindet sich in sehr gutem Zustand. Eine großartige Investitionsmöglichkeit, sowohl als Restaurant als auch als Gewerbeimmobilie für andere Aktivitäten, da sich viele Möglichkeiten bieten. Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit, eine Immobilie in so guter und zentraler Lage zu erwerben, mit unmittelbarer Nähe zum Meer! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um das gesamte Potenzial dieser Immobilie kennenzulernen!

CODE DU BIEN: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)