Puerto de Alcudia – Nord

# Moderne Wohnung in Strandnähe im Herzen von Puerto de Alcudia

***CODE DU BIEN: ES255162***

**PRIX D'ACHAT:** 399.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 97 $m^2$ • **PIÈCES:** 4

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**


- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# En un coup d'œil

| | |
|---|---|
| CODE DU BIEN | ES255162 |
| Surface habitable | ca. 97 m² |
| Etage | 4 |
| Pièces | 4 |
| Chambres à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |

| | |
|---|---|
| Prix d'achat | 399.000 EUR |
| Type | Appartement |
| État de la propriété | Excellent Etat |
| Aménagement | WC invités |

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# La propriété

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# Une première impression

Diese moderne Wohnung im Herzen von Port de Alcúdia, Mallorca, erfüllt sowohl die Erwartungen von Investoren als auch von denen, die den idealen Ort zum Leben suchen. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines fünfstöckigen Gebäudes mit Aufzug, was einen bequemen Zugang gewährleistet. Vom Balkon aus hat man einen Blick auf das Meer und den Hafen von Alcúdia. Die Wohnung ist ruhig, hell und geräumig. Sie verfügt über eine offene Küche, die zu einem großzügigen Wohnzimmer führt, das mit neuen Geräten komplett ausgestattet ist. Das geräumige Wohnzimmer mit Essbereich führt zu einem Balkon, auf dem Bambuspflanzen eine grüne Oase schaffen – ideal zum Entspannen. Die Wohnung hat drei große und komfortable Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein separates WC. Die bevorstehende Renovierung des Gebäudes, die eine neue Fassade und die Restaurierung des Treppenhauses umfasst, wird den Wert der Immobilie weiter steigern. Die Lage der Wohnung ist ausgezeichnet: In der Nähe befinden sich der Strand, zahlreiche Restaurants, Apotheken, ein Gesundheitszentrum und Schulen. Sie ist eine ideale Option sowohl zum Wohnen als auch zur Investition in Vermietungen.

**CODE DU BIEN: ES255162 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord**

# Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67  Majorque - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com