

Colonia de Sant Pere – Nordost

# Wunderschönes Landhaus in der Nähe von Colonia Sant Pere mit Panoramablick auf das Meer.

CODE DU BIEN: ES245046



PRIX D'ACHAT: 3.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 366 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 14.300 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES245046
Surface habitable	ca. 366 m <sup>2</sup>
Pièces	9
Chambres à coucher	8
Salles de bains	6
Année de construction	2008

Prix d'achat	3.800.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost**

## Une première impression

Wunderschönes Landhaus in der Nähe von Colonia Sant Pere mit herrlichem Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Landschaft. Das 2008 erbaute Anwesen verfügt über 8 Schlafzimmer und 6 Bäder, darunter das separate Gästehaus. Neben einem tollen Pool. Die Finca ist nur 900 Meter vom Meer und nur 2,5 km vom Zentrum und dem Yachthafen von Colonia Sant Pere entfernt. altes Fischerdorf sehr ruhig, renoviert und restauriert, um einen hochwertigen Tourismus zu erhalten. Das moderne Haus, das gleichzeitig seinem lokalen Stil treu bleibt, bietet eine perfekte Mischung aus Privatsphäre, Ruhe, unvergleichlichem Blick auf die Landschaft Mallorcas, Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten der Stadt Colonia de Sant Pere. Eine einzigartige Immobilie im Nordosten Mallorcas. Etwas, das man gesehen haben muss!

**CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost**

## Tout sur l'emplacement

Die Colònia de Sant Pere gehört zur Gemeinde Artà und liegt in der Nähe anderer Küstenorte wie Son Serra de Marina oder Betlem. Sie befindet sich in der Bucht von Alcúdia im Nordosten der Insel Mallorca. Es handelt sich um einen kleinen, urbanisierten Ort mit überwiegend niedrig gebauten Einfamilienhäusern, von denen viele als Sommerresidenzen genutzt werden. Die Colònia de Sant Pere ist ein attraktiver Ferienort, der durch seine Ruhe und Abwesenheit von Menschenmassen zur Erholung einlädt. Die Nähe zu landschaftlich reizvollen Orten wie dem Kap Farruch, Betlem und dem Naturpark der Serra de Llevant macht sie zu einem idealen Ausgangspunkt für interessante Ausflüge. Besonders hervorzuheben ist der Yachthafen Club Náutico de la Colònia de Sant Pere, der häufig von Booten genutzt wird, die nach Menorca unterwegs sind. Der Ort bietet eine breite Auswahl an Restaurants und Cafés, jedoch gibt es nur wenige Geschäfte.

CODE DU BIEN: ES245046 - 07570 Colonia de Sant Pere – Nordost

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)