

Cala Murada – Mitte

# Villa mit privatem Pool nur wenige Meter vom Meer entfernt, in Cala Murada

CODE DU BIEN: ES234596



PRIX D'ACHAT: 665.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 160 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.353 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234596	Prix d'achat	665.000 EUR
Surface habitable	ca. 160 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	5	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	4	Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée
Salles de bains	2		
Année de construction	1968		
Place de stationnement	1 x Garage		

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Une première impression

Diese wunderschöne Immobilie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück in Cala Murada, und zwar in einer Wohnsiedlung nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt, und bietet Ruhe und Privatsphäre. Die Immobilie verfügt über mehrere Zugänge und umfasst eine Auffahrt mit Parkmöglichkeiten sowie ein Tor, das einlädt, durch einen schönen mediterranen Garten zum Haus zu schlendern. Das einstöckige Haus bietet etwa 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Es umfasst zwei Küchen, ein großes und sonniges Wohnzimmer mit Kamin, ein kleineres Wohnzimmer, vier Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Abstellraum. Beide Wohnzimmer öffnen sich zu einer großen teilweise überdachten Veranda, auf der sich ein wunderbarer Pool mit Liegebereich, ein Essbereich für Mahlzeiten im Freien, eine Entspannungszone und eine Treppe befinden, die zur Dachterrasse führt und fantastische Meerblicke bietet. Der Außenbereich des Hauses ist von einem schönen grünen Garten umgeben, der eine Vielzahl von Pflanzen und Bäumen bietet und über eine geräumige Garage für zwei Fahrzeuge verfügt. Die Immobilie ist mit Zentralheizung, Klimaanlage und vielen zusätzlichen Merkmalen ausgestattet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exzellente Immobilie zu erwerben, die mit ein wenig Renovierung und einem persönlichen Touch zu Ihrem Traumhaus werden kann!

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)