

Puerto de Pollensa – Mallorca

Espectacular villa con piscina en privilegiada zona de Puerto de Pollensa, en Llenaire

CODE DU BIEN: ES244950



PRIX D'ACHAT: 3.250.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 331 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.100 m²

CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244950
Surface habitable	ca. 331 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	2013
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	3.250.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Une première impression

Situada en una de las zonas más exclusivas de Puerto Pollensa, esta moderna villa se distingue por su fabuloso diseño cuidado al detalle. Construida utilizando los materiales de primera calidad, acabados exquisitos y con sus amplios espacios llenos de luz natural esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada. Al entrar nos da la bienvenida un fabuloso recibidor con techos altos y grandes ventanales proporcionando abundancia de luz natural y así creando una sensación de calidez y sofisticación. En la planta baja se encuentra amplio salón comedor con chimenea y con elegante cocina abierta, una sala de lavandería, una habitación con baño en suite, un aseo, acceso directo a la terraza privada y un garaje. En la primera planta se posan tres espaciosa habitaciones, donde la principal cuenta con baño en suite y una terraza privada y otras dos habitaciones comparten un baño completo. Subiendo una cómoda escalera exterior se accede a una terraza en la planta superior, desde donde se puede disfrutar de preciosas vistas al mar. El exterior de la casa es igualmente impresionante, con una gran piscina rodeada de una hermosa zona ajardinada, la zona comedor y barbacoa, ideal para disfrutar de momentos de ocio y relajación al aire libre. Toda la propiedad está equipada con aire acondicionado integrado y calefacción por suelo radiante, garantizando confort durante todo el año. También cuenta con un sistema domótico de última generación que garantiza un control total y una máxima comodidad en cada rincón del hogar.

CODE DU BIEN: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com