

Alcudia – Mallorca

Zu verkaufen schöne Doppelhaushälfte mit Pool nur wenige Meter vom Strand von Alcudia

CODE DU BIEN: ES244671



PRIX D'ACHAT: 540.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 105 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 195 m²

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

En un coup d'œil

| | |
|------------------------|------------------------|
| CODE DU BIEN | ES244671 |
| Surface habitable | ca. 105 m ² |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement |
| Pièces | 4 |
| Chambres à coucher | 3 |
| Salles de bains | 3 |
| Année de construction | 2006 |
| Place de stationnement | 1 x surface libre |

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Prix d'achat | 540.000 EUR |
| Type de bien | Chalet |
| État de la propriété | Bon état |
| Surface de plancher | ca. 105 m ² |
| Aménagement | Terrasse, Piscine, Cheminée |

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Informations énergétiques

Source
d'alimentation

Électrique

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



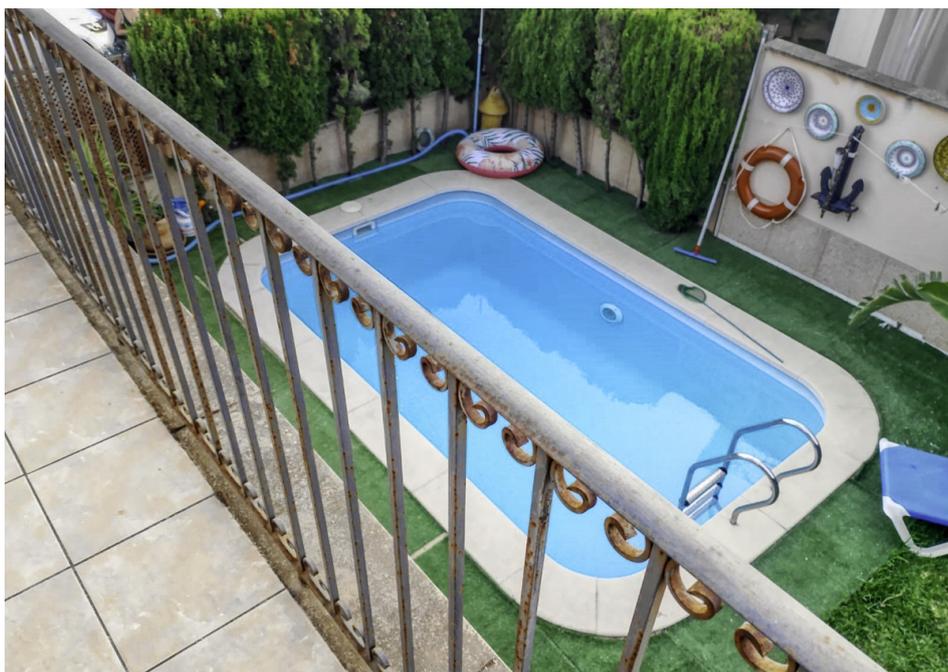
CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

La propriété



CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Une première impression

Zum Verkauf dieser Ecke Doppelhaushälfte mit Pool ein paar Meter vom Strand von Alcudia. Es hat mehrere Außenbereiche, Garten, Grill, Terrasse und privatem Pool. Es ist in zwei komfortablen Etagen verteilt, im Erdgeschoss das helle Esszimmer in der verglasten Veranda, Wohnzimmer mit Holzherd, separate Küche mit Speisekammer, separate Waschküche und Gäste-WC. Die bequeme Treppe mit Edelstahlgeländer verbindet das Obergeschoss mit 3 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad en suite mit Badewanne und Ausgang zur Terrasse, kleiner Flur, die beiden anderen mit Einbauschränken und ein Bad. Ein Abstellraum auf dem Dachboden. Neue Klimaanlage warm/kalt, Reservewassertank für den Fall eines Stromausfalls, Solarpanel für Brauchwasser, doppelt verglaste Aluminiumfenster und Fenster mit Doppelverglasung. Glasfaser-Installation. Privater Außenparkplatz. Das Haus hat einen eigenen, unabhängigen und privaten Wasser- und Stromzähler, das Haus hat keine Gemeinschaftsgebühren. Eine Gelegenheit, das ganze Jahr über in Strandnähe zu leben oder eine Investition mit der Möglichkeit, langfristig eine ETV-Lizenz zu beantragen.

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Tout sur l'emplacement

Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet mit einfachen Parkmöglichkeiten und nur 370 Meter vom Strand von Alcudia entfernt. Ganz in der Nähe der Strandpromenade, wo einer der Ironman-Sportwettkämpfe ausgetragen wird. Der Yachthafen Alcudiamar ist nur 2,5 Kilometer entfernt. Die Stadt Alcudia mit ihrer von der mittelalterlichen Stadtmauer umgebenen Altstadt, die zusammen mit der römischen Stadt Pollentia zu den symbolträchtigsten Bauwerken der Stadt gehört, ist 3,5 km entfernt.

CODE DU BIEN: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com