

Puerto de Pollensa – Nord

# Spektakuläres Luxus-Penthouse mit Dachterrasse, Swimmingpool und Garage direkt am Strand in einer privilegierten Gegend von Puerto de Pollensa, in Llenaire

CODE DU BIEN: ES234607



PRIX D'ACHAT: 2.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 184 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234607	Prix d'achat	2.500.000 EUR
Surface habitable	ca. 184 m <sup>2</sup>	Type	Attique
Etage	1	État de la propriété	Refait à neuf
Pièces	4	Aménagement	Terrasse, Piscine
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	2		
Année de construction	1999		
Place de stationnement	1 x Garage		

CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

## Une première impression

Fantastisches und einmaliges neues Luxuspenthouse in Puerto Pollensa in der prestigeträchtigen Gegend von Llenaire mit Meerblick in erster Strandlinie. Dieses traumhafte neu gebaute Penthouse verfügt über eine enorme Dachterrasse mit grossem privatem Pool in einem minimalistischen Gebäude direkt am fantastischen Strand in Puerto Pollensa. Die hervorragende Lage in einer privilegierten Wohngegend lädt zum Entspannen und Genießen ein. Der bekannte Yachthafen Real Club Nautico de Puerto Pollensa RCNPP sowie eine Vielzahl von Restaurants und Geschäften sind über die herrliche Strandpromenade in wenigen Minuten zu erreichen. Das Penthouse verfügt über insgesamt 190 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder sowie einem separaten Gästestudio, offener amerikanischer Küche und Wohn-Esszimmer, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer. Darüber hinaus verfügt es über eine fantastische Dachterrasse mit ca. 170 m<sup>2</sup> mit einem grossen schönen Pool, Chillout-Solarium Bereich, Sommerküche mit Essbereich und bietet einen herrlichen Blick auf die Bucht von Pollensa mit ihrem schönen weißen Sandstrand und ihrem türkisfarbenen Wasser. Darüber hinaus verfügt es über große Panoramafenster, Fussbodenheizung und Klimaanlage, hochwertige Materialien und Oberflächen und eine Garage. Eine Reservierung wird dringend empfohlen! Lassen Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns, auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Details sowie Pläne und detaillierte Konditionen!

CODE DU BIEN: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)