

Llubí – Mitte

Magnífica casa de nueva construcción con piscina y fabulosas vistas a las montañas en Llubí, Mallorca

CODE DU BIEN: ES234333



SURFACE HABITABLE: ca. 315 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 600 m²

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234333
Surface habitable	ca. 315 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	5
Année de construction	2022
Place de stationnement	1 x Garage

Type de bien	Chalet
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Électrique

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Une première impression

Preciosa casa de nueva construcción con materiales de alta calidad en venta en Llubí. La propiedad se encuentra en una zona elevada del pueblo por lo que ofrece majestuosas vistas a las montañas y al mismo tiempo una zona tranquila que ofrece paz y relajación. La proximidad al centro del pueblo es muy conveniente ya que todos los servicios necesarios como tiendas, bares y restaurantes están al alcance de la mano. La casa se distribuye en dos plantas, en la planta baja hay un gran dormitorio doble con baño en-suite, así como una luminosa y abierta zona de estar con una excelente cocina totalmente equipada, un fantástico comedor con zona de estar que da directamente a la gran terraza con vistas espectaculares. En la primera planta hay tres dormitorios dobles con baños en-suite, incluyendo el dormitorio principal con una hermosa terraza privada y vistas ininterrumpidas de las montañas y el campo. Y por si fuera poco, la casa también cuenta con una fantástica zona chill-out exterior, que incluye una gran terraza con zona de comedor, un precioso jardín y una gran piscina privada con zona para tomar el sol, así como un aseo para invitados. Toda la casa dispone de aire acondicionado reversible y calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante todo el año, así como un amplio garaje. ¡A esta maravillosa propiedad no le falta de nada para ofrecer a sus propietarios un nivel de vida lujoso y relajado!

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Détails des commodités

- Piscina
- Garaje
- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Zona chill-out
- Terraza

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Tout sur l'emplacement

Llubí es un pueblo del centro de Mallorca. Se encuentra a 38 kilómetros de Palma y a 17 kilómetros de la bahía de Alcudia. Cerca se encuentran los pueblos de Muro, Santa Margalida y la capital de la zona centro, Inca. Hasta principios del siglo XIX, Llubí era un pequeño pueblo que pertenecía al vecino municipio de Muro. Antiguamente, la economía se basaba en la agricultura, con la producción de alcaparras como protagonista. Hoy, el pueblo está rodeado de campos donde crecen almendros, algarrobos e higueras. Los restaurantes, bares y tiendas de Llubí están repartidos por todo el pueblo, especialmente a lo largo de la carretera que lo atraviesa. A Palma se llega en 30 minutos y las playas del norte, como Can Picafort, están a sólo 20 minutos. El pueblo también dispone de conexión ferroviaria con Palma.

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Plus d'informations

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODE DU BIEN: ES234333 - 07430 Llubí – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com