

Muro – Nord

# Wunderschönes Stadthaus mit Pool, komplett renoviert in Muro, Mallorca

CODE DU BIEN: ES224042



SURFACE HABITABLE: ca. 228 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 436 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES224042	Type de bien	Maison urbaine
Surface habitable	ca. 228 m <sup>2</sup>	Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Pièces	4	Aménagement	Terrasse, Piscine
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	4		
Année de construction	2023		
Place de stationnement	1 x Garage		

CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## La propriété





**CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord**

## Une première impression

Wunderschönes Dorfhaus komplett renoviert in der Altstadt von Muro. Es befindet sich auf einem Grundstück von 500m<sup>2</sup> und verteilt sich auf zwei Etagen, es ist von ökologischer Architektur. Im Erdgeschoss finden wir einen großen, offenen und sehr hellen Raum, der ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine Essküche mit Zugang zu einem schönen grünen Garten, 1 Doppelzimmer und 1 Gäste-WC beherbergt. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Nebengebäude, das mit dem Hauptgebäude verbunden ist. Hier befindet sich ein wunderschönes Doppelzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und direktem Zugang zum Schwimmbad und Solarium. Im ersten Stock befinden sich 2 Doppelschlafzimmer mit Ankleideraum, 1 Bad en suite und ein großer Balkon. Von dieser Etage aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das Tramuntana-Gebirge und das Dorf. Als besonderes Extra: Das Haus wurde nur mit natürlichen Materialien gebaut, ist energieeffizient durch aerothermische Klimatisierung, Feuchtigkeits- und Temperaturisolierung durch organische Blöcke. Eine großartige Gelegenheit, Ihr eigenes persönliches Paradies zu erwerben!

**CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord**

## Tout sur l'emplacement

Muro ist eine Stadt im Landesinneren, im nördlichen Zentrum Mallorcas. Es ist 11 km von der Bucht von Alcudia, 11 km von Can Picafort und 15 km von Playa de Muro entfernt. In der Nähe liegen die Orte Sa Pobla, Santa Margalida, Can Picafort und Alcudia. Im Zentrum der Stadt befinden sich der Comte d'Empuries-Platz, die Hauptkirche, das Rathaus und zahlreiche Fußgängerzonen. Dies ist der Stadtteil mit den meisten Geschäften, Bars und Restaurants, in dem der Wochenmarkt und die beliebten Feste stattfinden.

CODE DU BIEN: ES224042 - 07440 Muro – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)