

Esporles – Mitte

# Espectacular finca histórica con piscina y licencia vacacional en Esporles, Mallorca

CODE DU BIEN: ES224004



PRIX D'ACHAT: 6.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 800 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 186.509 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES224004
Surface habitable	ca. 800 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	9
Chambres à coucher	7
Salles de bains	4
Année de construction	1850

Prix d'achat	6.000.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage centralisé

CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## La propriété





**CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte**

## Une première impression

Fabulosa finca rustica con fachada de piedra natural, con mucha historia y carácter situada en lo alto de un monte entre el Puigpunyent y Esporles. Ofrece espectaculares vistas a la bahía de Palma, la ciudad de Palma y la inmensa zona verde colindante. La parcela de unos 18 hectáreas dispone de una casa señorial del siglo XIX, pero primera vivienda en la finca data del siglo XIV. La superficie habitable de unos 800 m<sup>2</sup> que se distribuye en dos plantas en dos alas independientes que están unidas por un bonito patio interior. En el parte principal de la casa, hay un dormitorio principal con su baño y otros dos dormitorios, una espaciosa cocina, comedor y un gran salón con chimenea. La parte de invitados dispone de un precioso salón-comedor, un aseo, magnífica cocina y subiendo a la planta superior encontraremos tres dormitorios de buen tamaño con dos baños. Además hay un edificio de doble altura garaje/taller, donde en la actualidad el propietario lo utiliza como sala/galería de arte. También hay tres edificaciones más pequeñas, destinadas al almacén para temas agrícolas y una bodega. Como extra, la propiedad dispone de un pozo de agua propio, gran piscina, electricidad, teléfono, calefacción central, mucho sitio de aparcamiento, zonas de olivar centenario y almendros, cultivo de pastos, pinar y coto privado de caza. Cuenta con licencia para el alquiler vacacional !

CODE DU BIEN: ES224004 - 07190 Esporles – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)