

Alcudia – Nord

# Luxuriöse Villa in erster Linie in Bonaire, Alcudia, mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Pollensa

CODE DU BIEN: ES223959



PRIX D'ACHAT: 5.950.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 550 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.500 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223959	Prix d'achat	5.950.000 EUR
Surface habitable	ca. 550 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	6	Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée
Chambres à coucher	5		
Salles de bains	4		
Place de stationnement	1 x Garage		

CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété





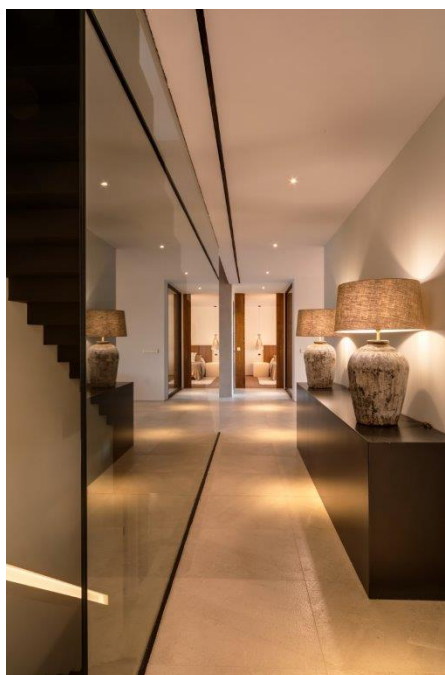
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



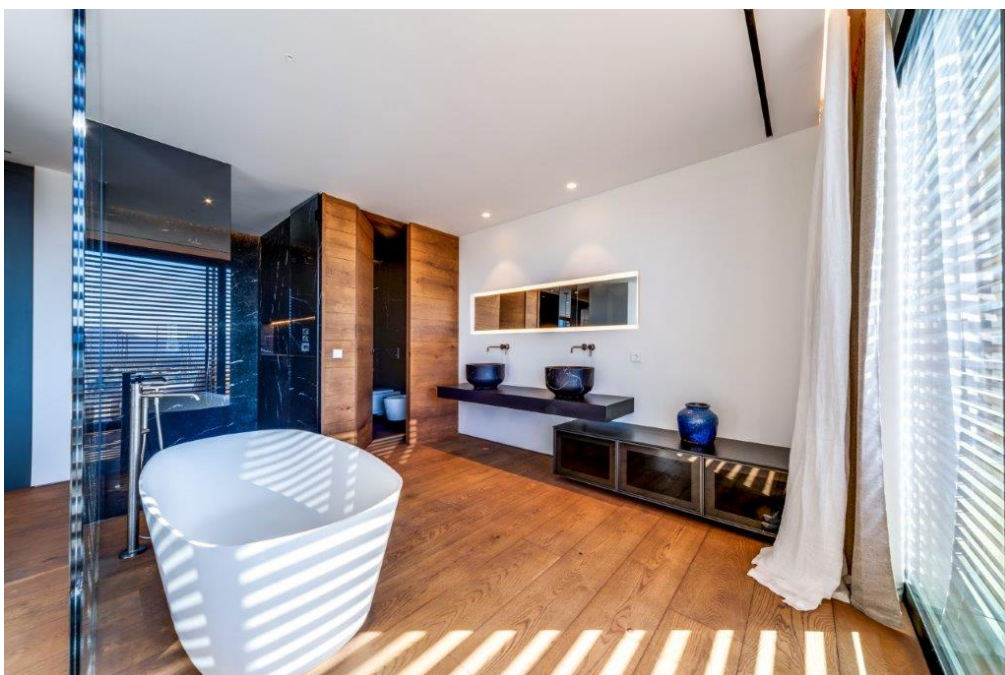
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



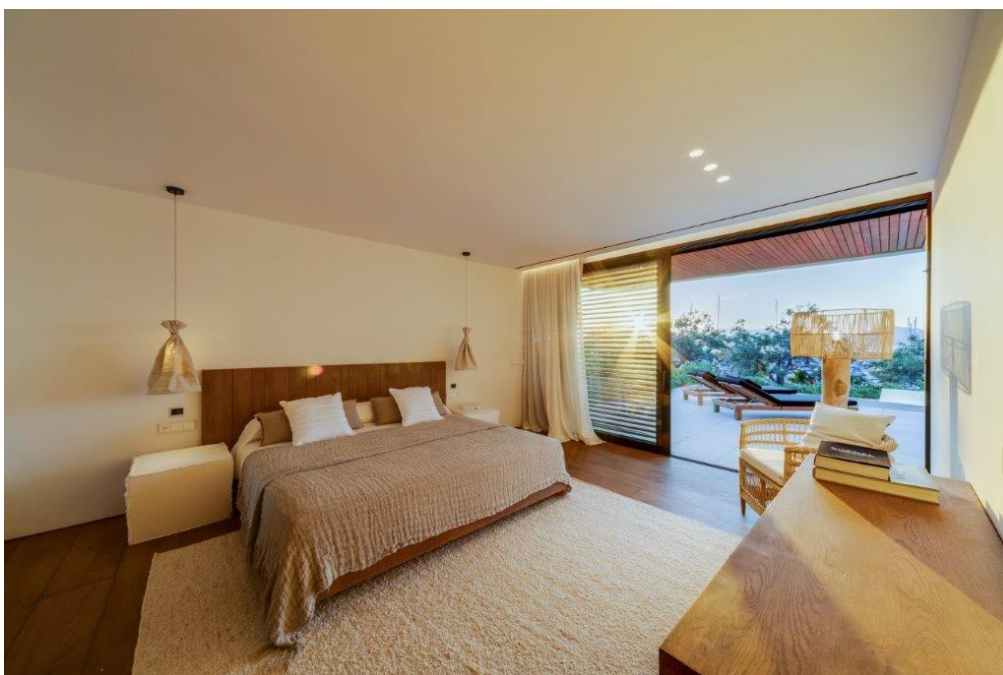
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



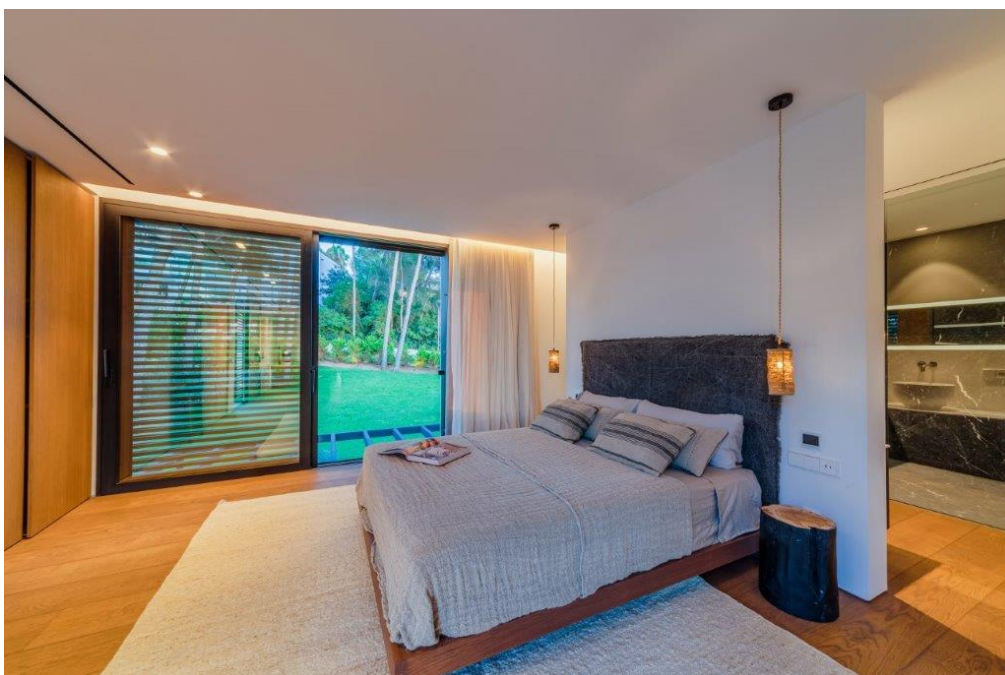
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



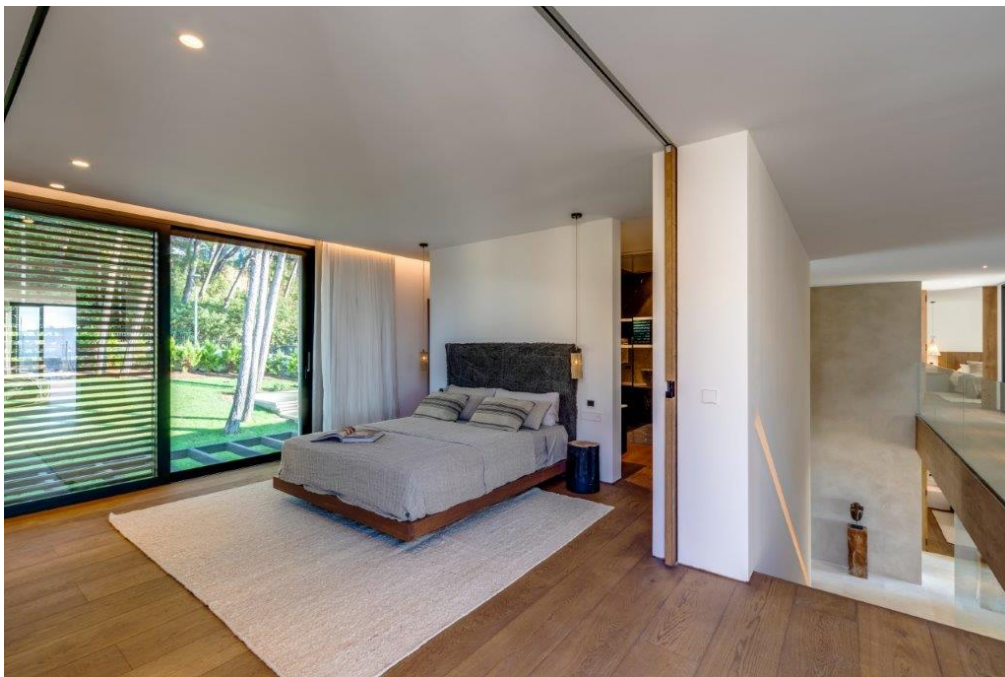
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

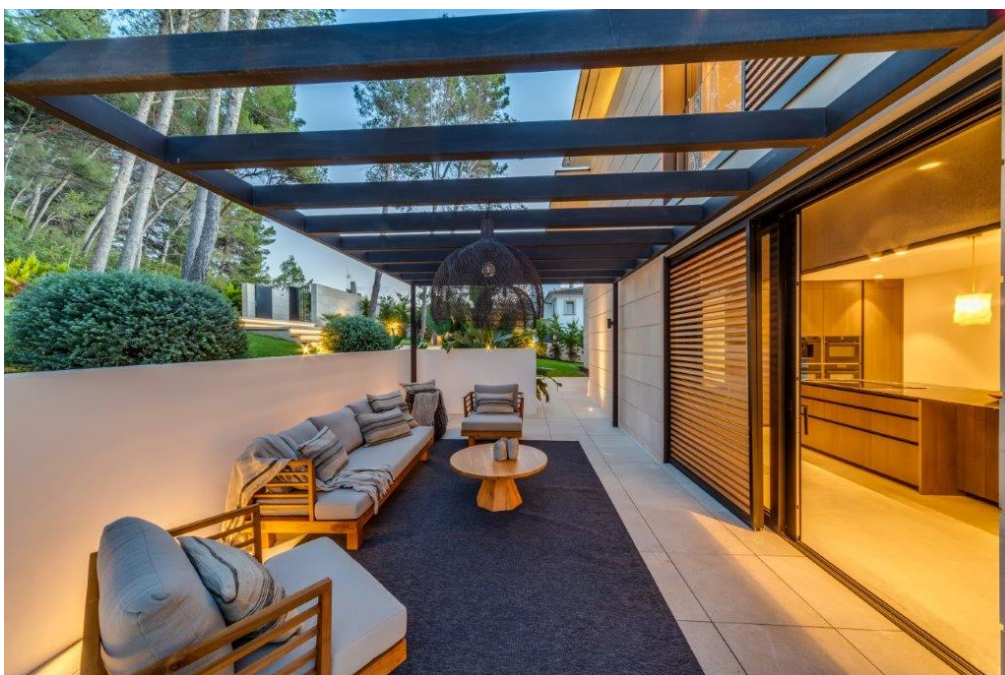
## La propriété





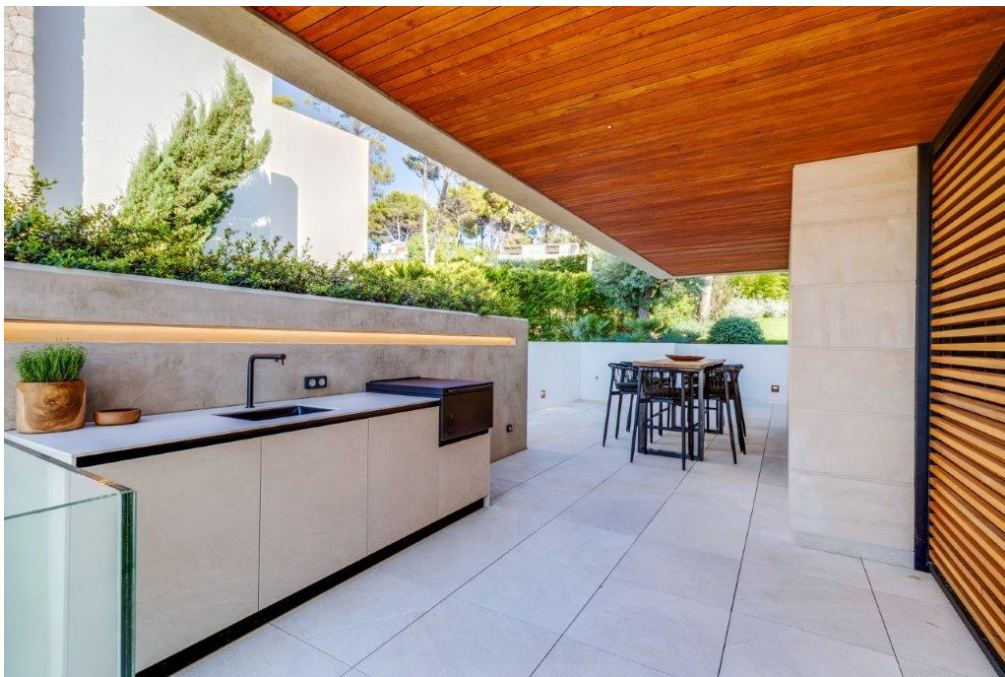
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



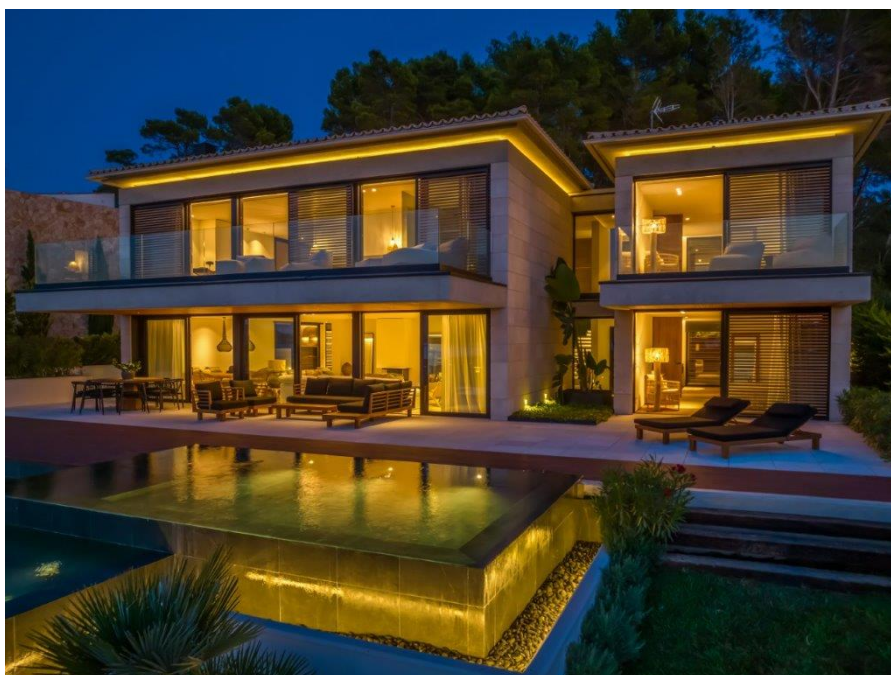
CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Une première impression

Traumhafte Villa im luxuriösen, minimalistischen Stil gehalten in erster Linie in Bonaire mit seinem Yachthafen und wunderschönen Blick auf die Bucht von Pollensa. Das Haus hat drei Ebenen. In der unteren befindet sich eine große Garage, ein Weinkeller und ein SPA Bereich. Im Erdgeschoss ist eine offene, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten, ein großer ansprechender Wohnbereich mit Kamin und mit Zugang zur überdachten Terrasse und zum Infinity Pool mit einem spektakulären Blick auf die Bucht von Pollensa und zum Cap Fomentor. Außerdem befindet sich hier ein Schlafzimmer mit Bad und ein extra Toilettenraum. In der ersten Etage sind drei Schlafzimmer mit Bad en suite und eigener Terrasse. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung ausgestattet, Klimaanlage warm/kalt. Das Garagentor öffnet sich automatisch. Die Villa ist nicht weit entfernt von Alcudia und dem dazugehörigen Sporthafen und nah gelegen zu dem exklusiven Golfclub von Alcanada. Eine Gelegenheit für denjenigen, der etwas Besonderes, exclusives und luxuriöses in einer privilegierten Lage im Norden von Mallorca sucht. Ein sehr empfehlenswertes Angebot! El Paraíso de Bonaire ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden der Insel Mallorca. Die majestätische Gebirgskette Serra de Tramuntana ist der Protagonist der Landschaft zusammen mit dem Meerblick der Gegend. Die Grundstücke in Hanglage bieten einen Blick auf die Bucht von Alcudia und Pollensa. Der Golfplatz von Alcanada befindet sich in unmittelbarer Nähe (1,5 km) und ist ein idealer Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder einen Urlaub mit der Familie oder mit Freunden zu verbringen. Sportbegeisterte kommen auf ihre Kosten, denn die Lage ermöglicht Wandern, Golf, Segeln und Strände. Der Hafen von Bonaire befindet sich in einer der schönsten Buchten der Insel, in der die Unberührtheit der Landschaft noch gewahrt ist. Diese Urbanisation zeichnet sich durch ihre Ruhe und die umgebende Vegetation aus.

CODE DU BIEN: ES223959 - 07400 Alcudia – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)