

Capdepera – Nordost

# Villa in traumhafter Luxuswohnanlage in Font de Sa Cala nur wenige Meter vom Meer entfernt mit Gemeinschaftspool

CODE DU BIEN: ES223681



PRIX D'ACHAT: 747.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 163 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 299 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223681
Surface habitable	ca. 163 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	747.000 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Refait à neuf
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>



CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## Une première impression

Diese traumhafte Wohnanlage besteht aus insgesamt 42 Einheiten; 31 Apartments und 11 Villen. Versetzt verteilt, passen sie sich der Orographie des Geländes an und ermöglichen allen Häusern einen herrlichen Blick auf ihre natürliche Umgebung. Mit Gemeinschaftsbereichen mit exklusivem Design und Persönlichkeit in der Umgebung, verfügt es über einen Swimmingpool für Erwachsene und ein Kinderbecken, einen Whirlpool und eine Grünfläche neben den Pools, landschaftlich gestaltete Spazierwege, die die einheimische Vegetation respektieren, sowie einen Kinderspielplatz B. Parkplätze und unterirdische Lagerräume und ebenerdige Parkplätze. Die Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sind in verschiedenen Höhen verfügbar, vom Erdgeschoss mit Garten, über den ersten und zweiten Stock mit großen Terrassen und Penthäuser mit Terrasse und privatem Solarium, wo Sie die herrliche Aussicht auf die natürliche Umgebung genießen können das Meer sowie das mediterrane Klima. Alle Wohnungen sind dank ihrer großen Fenster sehr hell, zusätzlich verfügen die Penthäuser mit Solarium über eine Dusche, einen Grill und eine Vorinstallation für einen Whirlpool. Die Villen sind in drei Typen erhältlich, Doppelhaushälften mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 3 Bädern und unabhängige Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, die auf 2 Etagen angeordnet sind. Im Erdgeschoss finden wir eine große überdachte Veranda, einen großen Parkplatz und einen Garten, in dem wir einen Swimmingpool bauen können, im Obergeschoss haben wir eine große Terrasse und auf dem Haus befindet sich das herrliche Solarium mit Dusche, Grill und Pre- Installation für einen Whirlpool. Die Geräumigkeit der Zimmer, die Verteilung und der Komfort dieser Häuser machen sie zu einer großartigen Wahl für diejenigen, die das ganze Jahr über den mallorquinischen Lebensstil genießen möchten.

CODE DU BIEN: ES223681 - 07589 Capdepera – Nordost

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)