

Pollensa – Nord

# Schöne Finca mit großem Garten und Pool in Pollensa, Mallorca

*CODE DU BIEN: ES223557*



**PRIX D'ACHAT: 750.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 271 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.902 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223557	Prix d'achat	750.000 EUR
Surface habitable	ca. 271 m <sup>2</sup>	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	5	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	4	Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée
Salles de bains	2		
Place de stationnement	1 x Garage		

CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.



CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

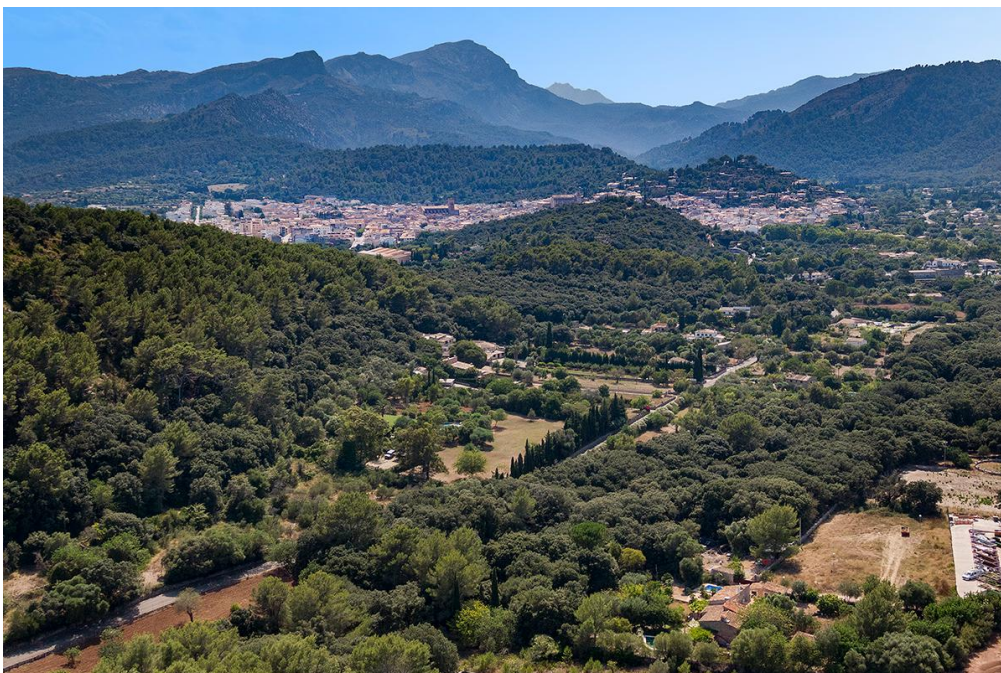
## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

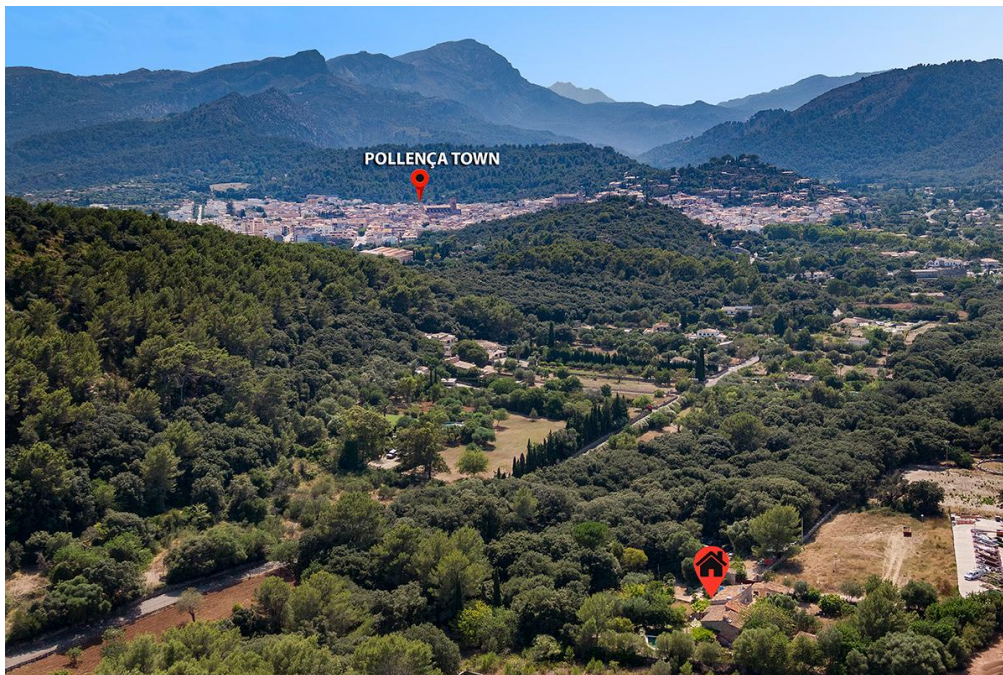
## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

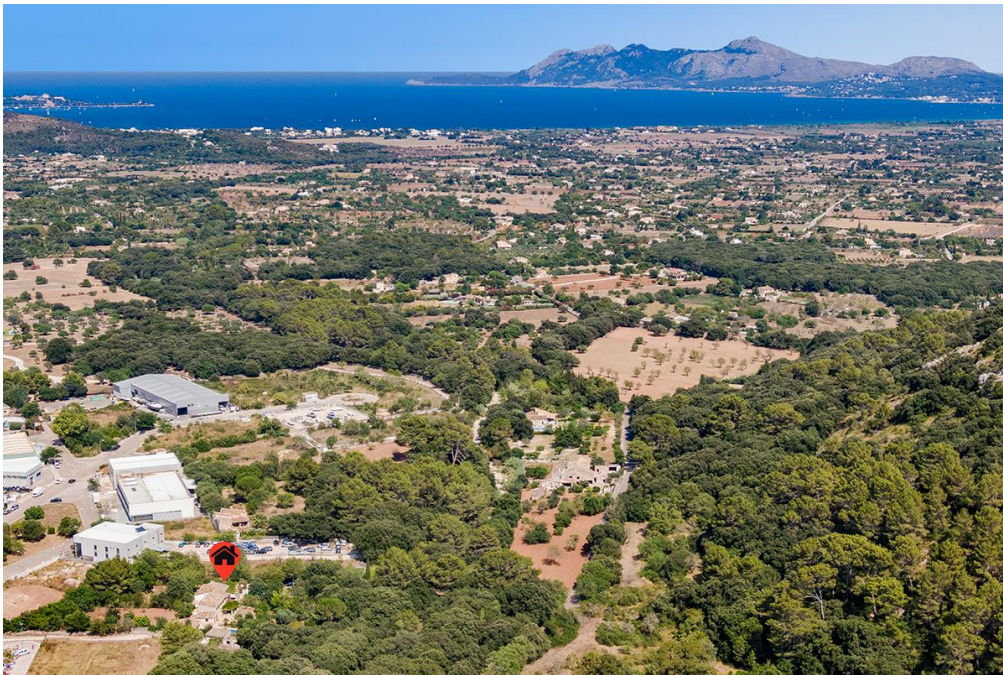
## La propriété





CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord**

## Une première impression

Wunderschöne Finca mit großem Garten und Swimmingpool in einer ruhigen Gegend, ganz in der Nähe von Pollensa, dem Golfplatz und nur wenige Kilometer vom schönen Strand von Puerto Pollensa entfernt. Das Haus wurde renoviert und mit modernem Touch eingerichtet, wobei der authentische, rustikale Stil erhalten blieb. Holzbalken, Terrakottaböden und ein Kamin machen dieses Haus zu einem warmen und gemütlichen Zuhause. Das Haus ist auf zwei Etagen aufgeteilt, mit vier großen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, eines davon en-suite, einer modernen offenen Küche und einem gemütlichen Wohn-Esszimmer mit Kamin. Außerdem gibt es eine Waschküche, eine Garage, Klimaanlage im ganzen Haus, mehrere Terrassen mit Blick auf die Berge, einen herrlichen Garten mit Kinderspielplatz, Grill und vieles mehr... Es ist ein wahres Juwel, um das ganze Jahr über zu leben oder um einen schönen Urlaub mit Ihrer Familie und Freunden zu genießen! Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Sie liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Gemeinden Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Einwohner, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit ihren paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der beliebtesten Reiseziele auf Mallorca.



CODE DU BIEN: ES223557 - 07460 Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)