

Manacor – Nordost

Spektakuläre Finca mit fantastischem mallorquinischem Haus auf einem Hügel in Manacor

CODE DU BIEN: ES212932



PRIX D'ACHAT: 2.650.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 370 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 469.000 m²

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES212932
Surface habitable	ca. 370 m ²
Pièces	6
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Année de construction	1900

Prix d'achat	2.650.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 760 m ²
Aménagement	Cheminée

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Une première impression

Spektakuläre Finca zum Verkauf mit fantastischen mallorquinischen "possessió" Haus in einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Diese spektakuläre Finca liegt auf der Spitze eines Hügels zwischen den Gemeinden Petra, Ariany und Manacor und umfasst fast 47 Hektar Land. Mit Blick auf das Tal von Manacor, wo der Blick bis zu den schönen Bergen von Ferrutx und Arta reicht. Umgeben von einer abwechslungsreichen Landschaft, unglaublichen Steilküsten, bewirtschafteten Feldern, mediterranen Wäldern und wunderschönen Hügeln. Die Zufahrt erfolgt über eine Landstraße mit wenigen Grundstücken und durch einen Laubwald bis zum Haus. Verteilt auf zwei Etagen, die sich in einem guten Erhaltungszustand befinden, mit einer Gesamtfläche von 760 Quadratmetern, die vor 1956 gebaut wurden. Es verfügt über eine alte Küche/Esszimmer mit großem Kamin, Speisekammer, drei Schlafzimmer und einen großen offenen Raum im Obergeschoss. Die Küche hat Zugang zu einem charmanten kleinen Innenhof "Kreuzgang", ehemalige Ställe und Veranden. Zwei alte Ställe, große Tenne, die Grundstücke sind komplett mit Gitter und Steinmauer "paret seca" eingezäunt. Große Zisterne mit großer Wasserspeicherkapazität, eigener 60-Meter-Brunnen im alten Obstgarten. Es gibt auch eine Wasserquelle mit einem konstanten Zufluss aus den Bergen, etwa zwei Tonnen pro Tag. Auf der Spitze des Hügels der Finca befindet sich eine große ebene Fläche mit einzigartiger Aussicht. Der größte Teil des Anwesens befindet sich in einem Naturgebiet von besonderem Interesse, einem geschützten Naturraum.

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Tout sur l'emplacement

In einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Nur 20 Kilometer von Colonia de San Pedro, Son Serra de Marina, Porto Cristo und 25 Kilometer von Pula Golf in Son Servera entfernt.

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com