

Montemayor – Andalusien

Maravillosa villa con vistas panorámicas, a estrenar, en Marbella club hills.

CODE DU BIEN: ES23385511



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 3.700.000 EUR • PIÈCES: 10 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 4.500 m²

CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES23385511	Prix d'achat	3.700.000 EUR
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Type de bien	Villa
Pièces	10	Surface de plancher	ca. 0 m ²
Chambres à coucher	6	Aménagement	Piscine, Sauna
Salles de bains	6		

CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage par le sol

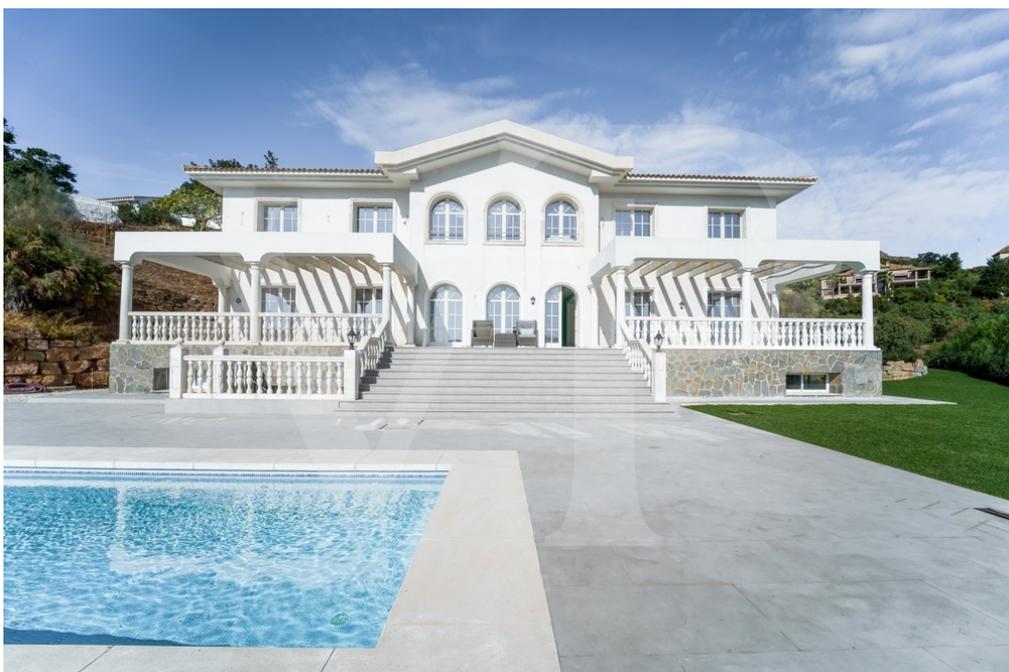
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



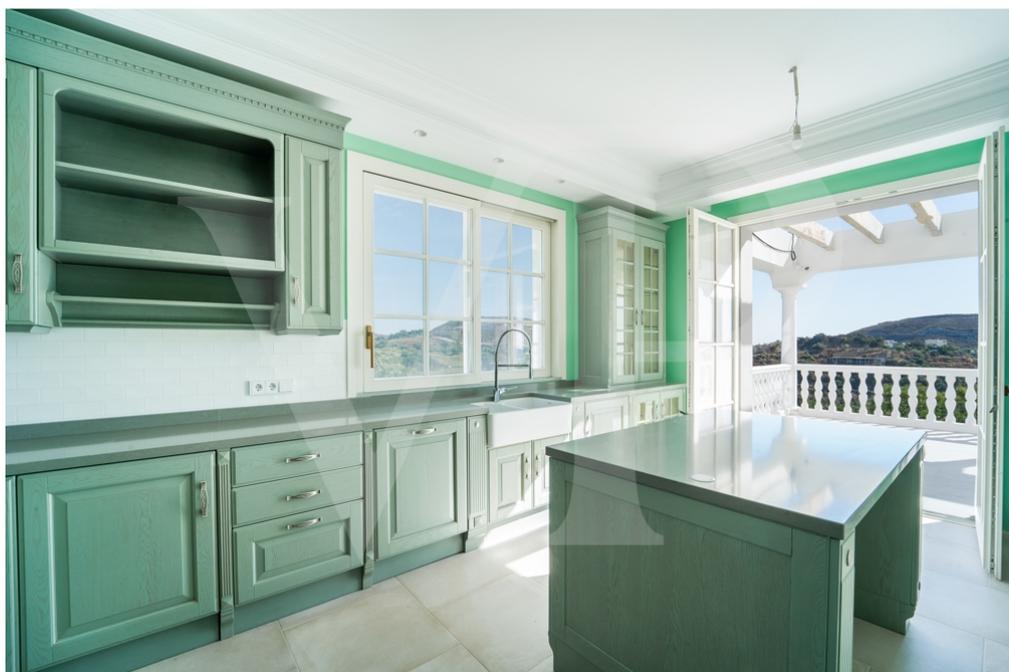
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



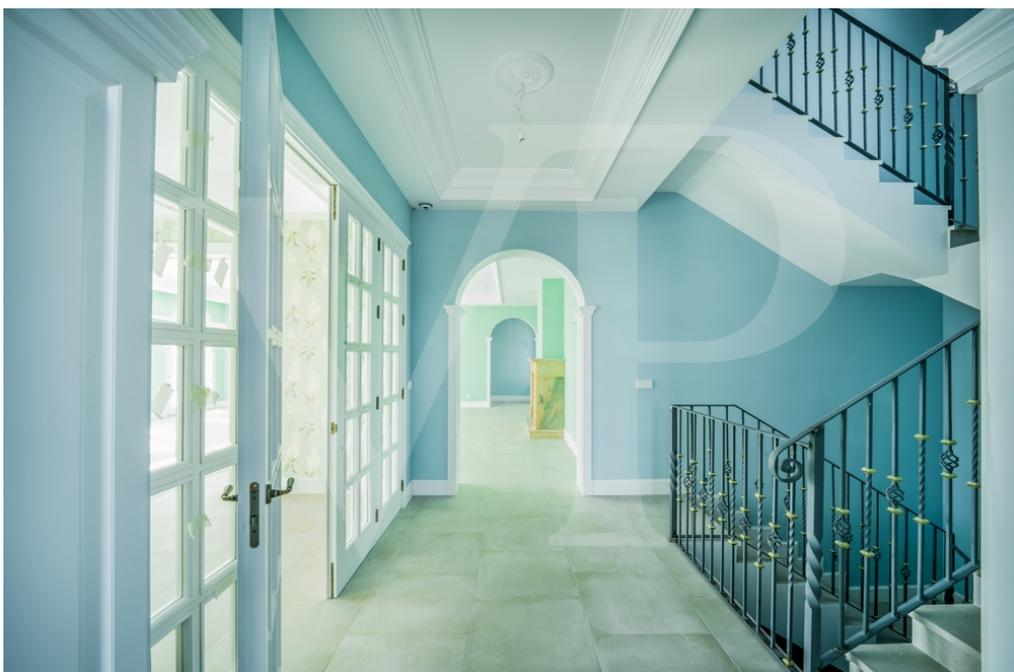
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



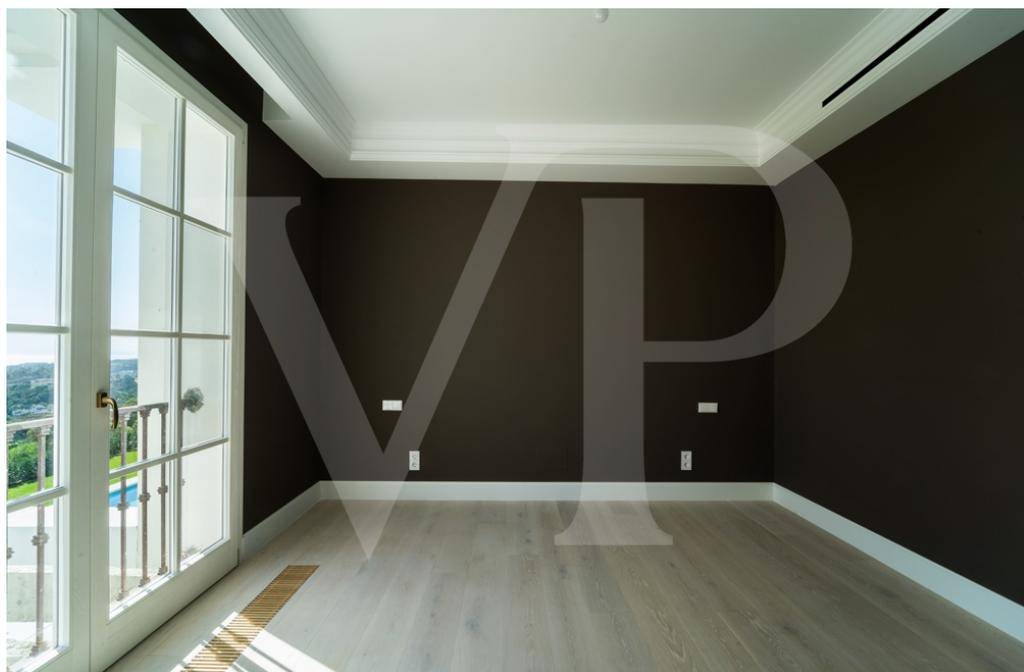
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



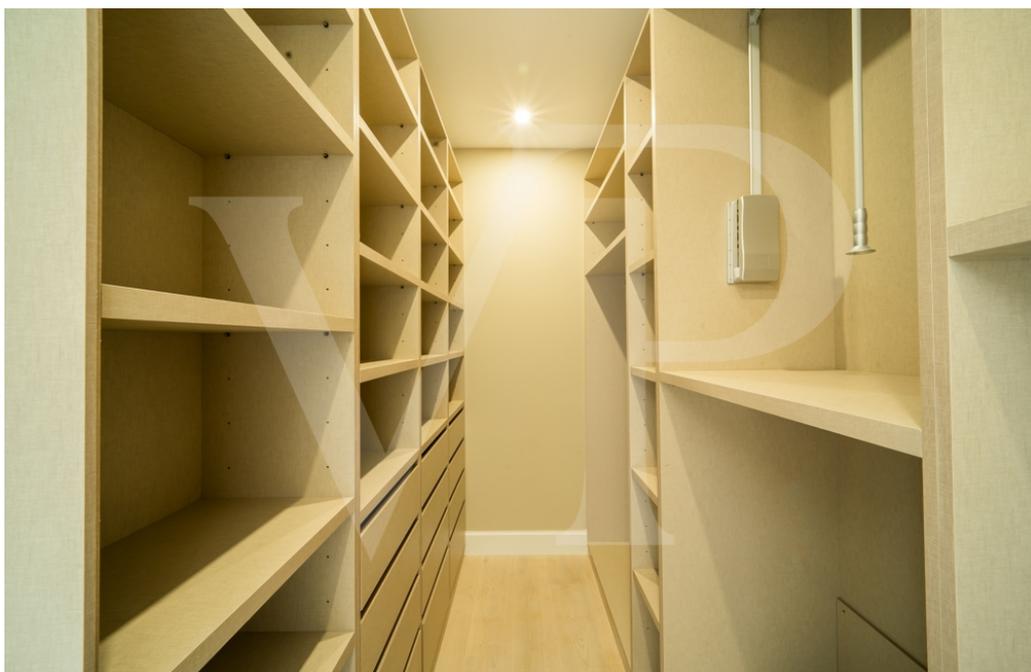
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



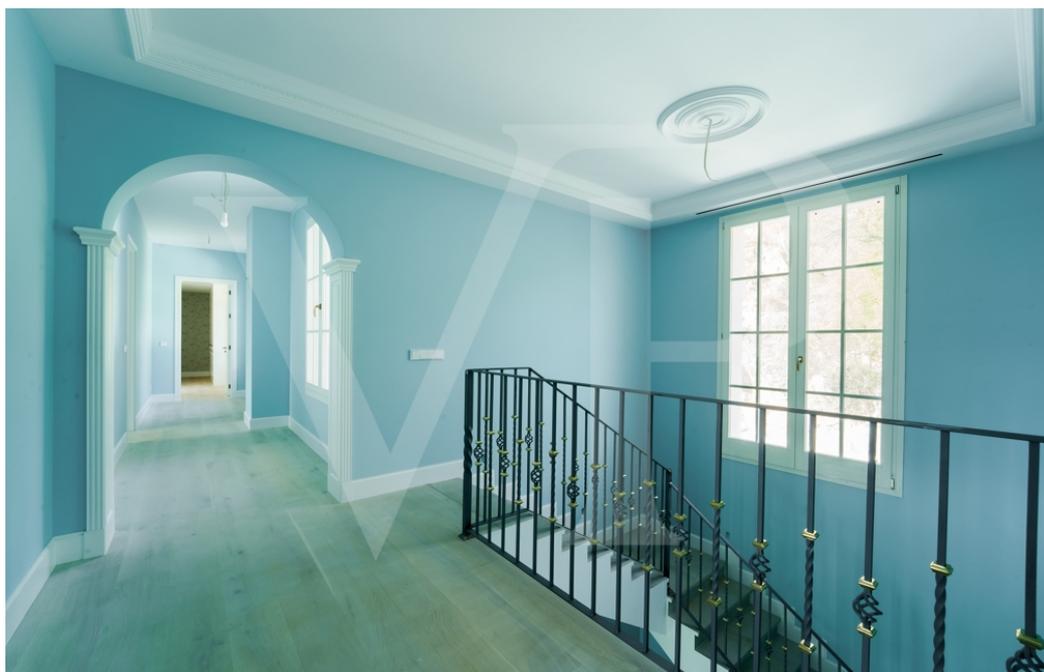
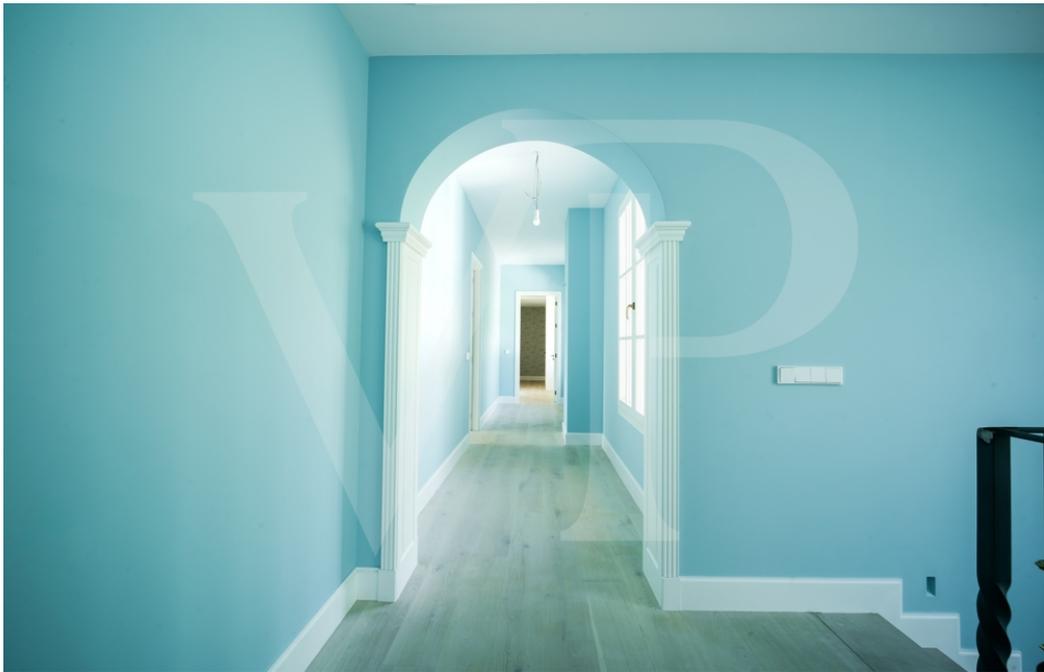
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



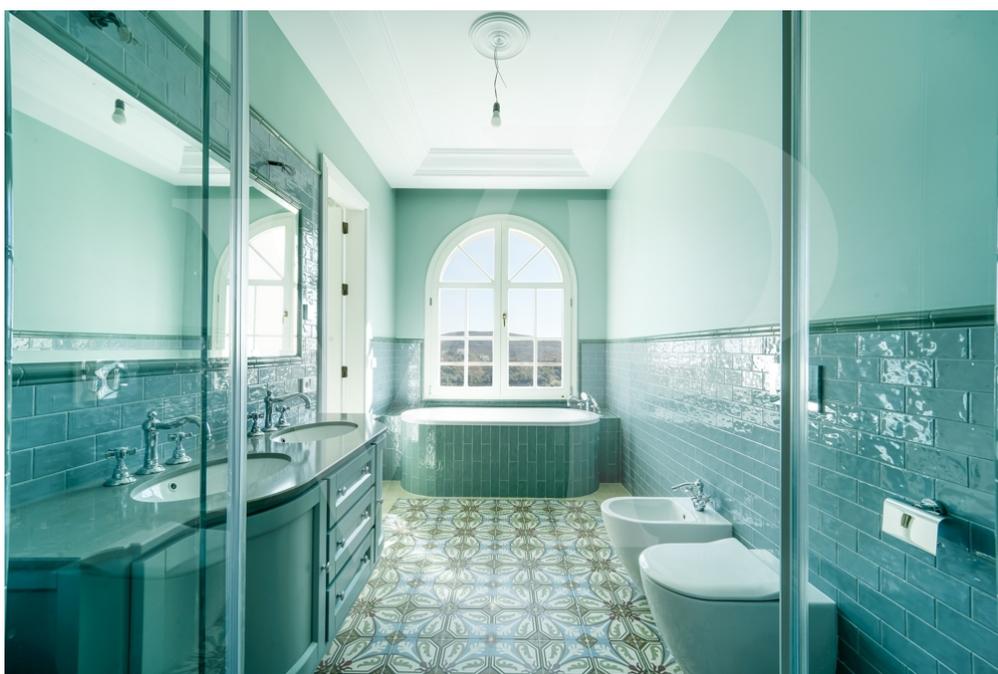
CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Une première impression

La villa tiene una parcela de 4.500 m2 con piscina y paneles solares. Hay terrazas cubiertas en la planta baja. Se pueden utilizar para una zona de barbacoa y una zona de estar. La casa está bien proporcionada en cuanto a distribución. Es espaciosa y consta de 6 dormitorios y 7 baños. La casa tiene espacio suficiente para pasar tiempo con toda la familia, reunirse con amigos o relajarse a solas. Junto a la cocina hay un comedor independiente donde podrá reunirse y cenar con sus seres queridos. El interior de la villa es especialmente elegante. En la planta baja hay un amplio salón. Junto al salón está el comedor y la cocina, que tienen acceso a la terraza cubierta. Además, en la planta baja hay un despacho, un gimnasio y un baño turco. En la segunda planta hay 4 dormitorios con magníficas vistas, cada uno con su propio cuarto de baño. Las zonas de ocio se encuentran en el sótano de la casa. Cuenta con una gran sala de juegos y una sala de cine independiente. Construida en un entorno único esta villa está rodeada de verdes colinas del municipio de Benahavis, famoso por su belleza rural. Aquellos que prefieran vivir en un entorno tranquilo se enamorarán de este admirable campo. Está idealmente situada cerca del resort de golf de cinco estrellas - Marbella Club Golf Resort con sus excepcionales servicios. Aquí podrá jugar al golf todos los días o disfrutar montando a caballo. Esta espléndida propiedad también cuenta con gimnasio y baño turco para que pueda mantenerse siempre en forma. Además la casa cuenta con sala de cine y gran sala de juegos. La urbanización cuenta con encanto propio, elegancia y arquitectura clásica combinada con paisajes andaluces. Belleza, privacidad, modernidad y confort caracterizan esta villa orientada al sur. Las vistas desde la propiedad son espectaculares, con vistas al Mediterráneo y a los pintorescos alrededores. La casa está a sólo 15 minutos de Marbella y a 10 minutos de Puerto Banús. La villa está situada en una zona pintoresca. Viviendo en la casa siempre podrá disfrutar de unas vistas impresionantes. No dejará de admirar las vistas al mar que se abren desde las ventanas de la casa. Además, la urbanización ofrece impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, las montañas y las verdes colinas.

CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Tout sur l'emplacement

La casa está a sólo 15 minutos de Marbella y a 10 minutos de Puerto Banús. La villa está situada en una zona pintoresca. Viviendo en la casa siempre podrá disfrutar de unas vistas impresionantes. No dejará de admirar las vistas al mar que se abren desde las ventanas de la casa. Además, la urbanización ofrece impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, las montañas y las verdes colinas.

CODE DU BIEN: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com