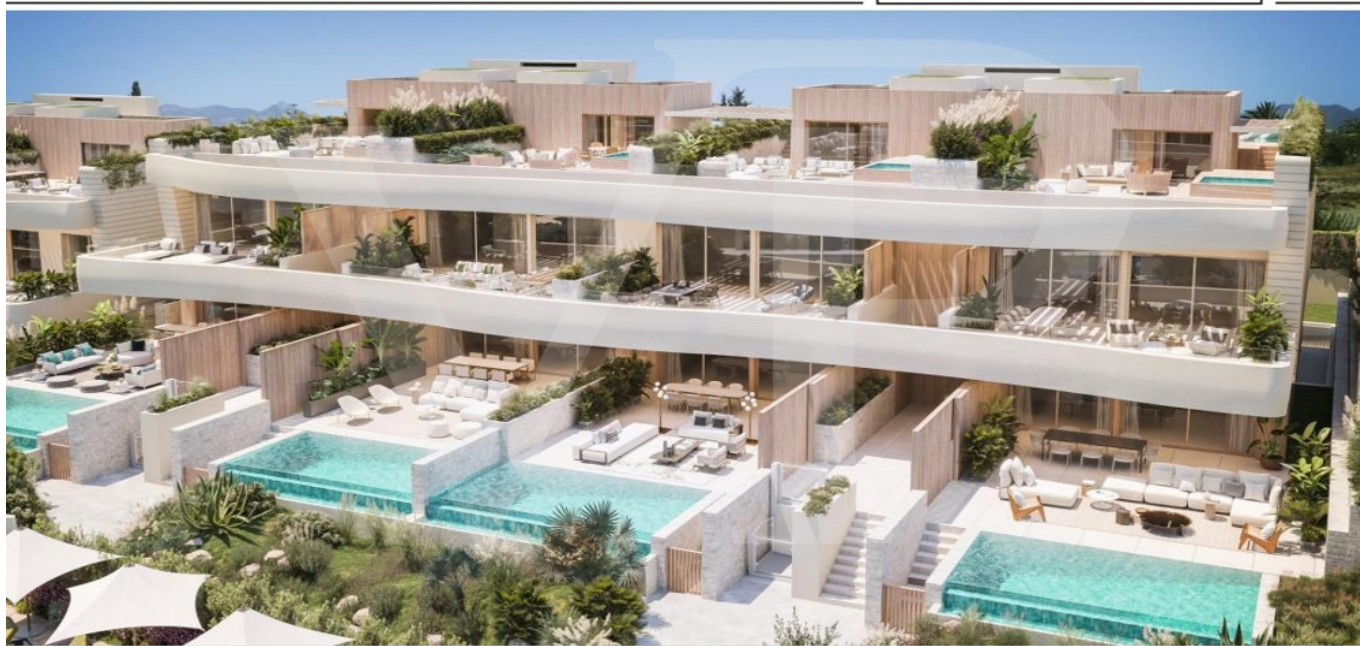


Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

# Spektakuläre Stadthäuser direkt am Strand in El Rosario, Marbella.

CODE DU BIEN: ES22385418



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRIX D'ACHAT: 2.100.000 EUR**

CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES22385418	Prix d'achat	2.100.000 EUR
Place de stationnement	2 x Parking souterrain	Type de bien	Maison en bande

CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.



CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario**

## Une première impression

Der Komplex ist in avantgardistischer Architektur gebaut und mit Materialien von höchster Qualität ausgestattet. Hier können Sie die wunderbaren spanischen Temperaturen in Luxus genießen. Zur Anlage gehören: Social Club, hochmoderner 200 m<sup>2</sup> großer Fitnessraum, Yoga- und Meditationsraum, Spa, schwimmender Infinity-Pool, Coworking-Bereich, Ladestation für Elektroautos in jeder Residenz, zwei Swimmingpools, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Bream-Energiezertifikate und Elektroautos. Alle Wohnungen verfügen über eine Fußbodenheizung, voll ausgestattete Küchen und Bäder, 2 Parkplätze und einen Abstellraum sowie eine Ladestation für Elektroautos. Diese Urbanisation liegt 7 km vom Zentrum von Marbella entfernt, eine perfekte Entfernung für diejenigen, die weit genug vom Trubel entfernt sein wollen, aber dennoch alle Vorteile genießen wollen, die diese wunderbare Stadt zu bieten hat, da sie in nur 15 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist.

**CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario**

## Tout sur l'emplacement

Ubicado en el lado de la playa de Marbella Este, el último complejo construido se construyó en el año 2000, y desde entonces no se ha construido ningún otro complejo de nueva construcción por falta de espacio. La playa de Marbella Este es una de las playas de arena más hermosas de Marbella, con muchos restaurantes de playa acogedores como el Beach House en Elviria y varios hoteles de 5 estrellas como el Hotel Don Carlos y el Hotel Los Monteros. En resumen, una ubicación privilegiada. Ubicado junto a Marbella en un hermoso paisaje de dunas, ¡pero eso no es todo! En la zona también hay dos parques nacionales donde se puede disfrutar de la naturaleza. Después de este relajante paseo, aún puede disfrutar de una buena comida. Directamente cerca y en Marbella hay muchas opciones en términos de opciones para comer. Incluso si no tiene ganas de volver a casa después de esto, hay mucho que hacer en Marbella.

CODE DU BIEN: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)