

Estepona

Wunderschöne Villa in La Quinta mit Panoramablick auf La Concha und das Meer.

CODE DU BIEN: ES23385473



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 5.995.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 498,28 m² • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.406 m²

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES23385473
Surface habitable	ca. 498,28 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2024

Prix d'achat	5.995.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface de plancher	ca. 472 m ²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Solaire

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



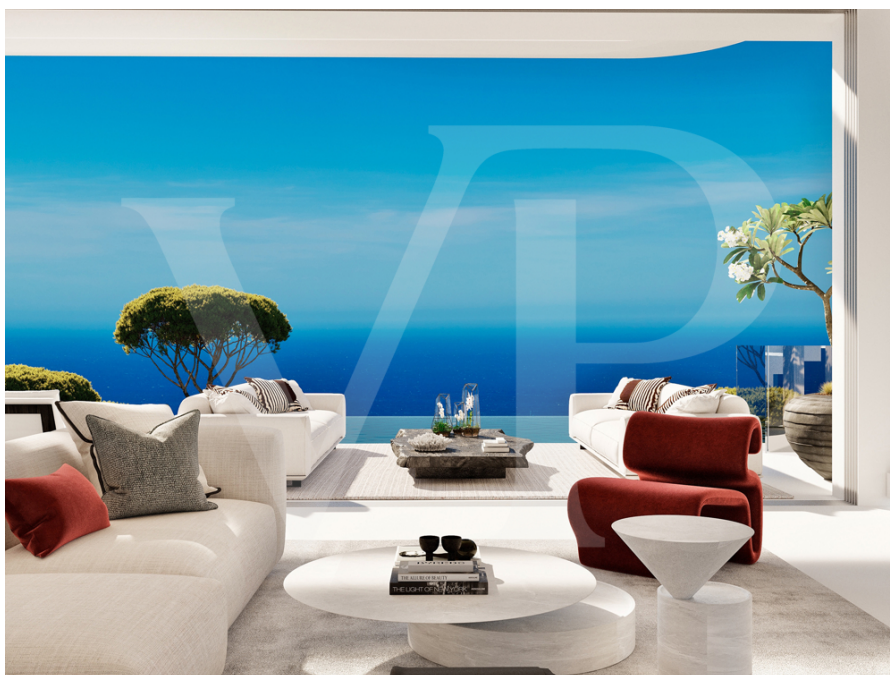
CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Une première impression

Jede der 18 Villen unterscheidet sich in ihrer Ausstattung und Einrichtung voneinander. Abgesehen von den herrlichen Aussichten haben sie gemeinsam, dass sie alle den höchsten Qualitätsstandards in Bezug auf Konstruktion und Design entsprechen und ein Maß an Innovation und Kreativität aufweisen, das bei Wohnanlagen nur selten zu finden ist. Diese luxuriöse Anlage mit 18 nachhaltig gestalteten Villen befindet sich in der außergewöhnlichen Enklave Real de La Quinta, wo der Blick auf Gibraltar und Afrika wohl zu den besten der Welt gehört. Die Lage ist einzigartig: Auf der einen Seite befindet sich Marbellas berühmter Berg La Concha, auf der anderen Seite das exklusive Anwesen La Zagaleta Country Club & Golf, das an ein UNESCO-Biosphärenreservat grenzt und nur 15 Autominuten von Marbella entfernt ist. Die Innenräume der 18 Villen wurden individuell gestaltet. Jede Villa ist einzigartig. Wählen Sie einfach den Einrichtungsstil, der Ihnen am besten gefällt. Einige Villen sind in ihrer Farbwahl eher konservativ, andere sind etwas gewagter. Alle Einrichtungsgegenstände wurden entweder sorgfältig von den besten Marken ausgewählt oder exklusiv für jede Villa von UDesign entworfen und sind daher nicht auf dem Markt erhältlich. Offener Grundriss: keine Trennwände zwischen den Gemeinschaftsräumen. Großzügige Terrassen: mit verschiedenen Bereichen zum Sonnenbaden, Essen und Entspannen. Großzügige Gärten: Alle Gärten sind groß genug, um auf Wunsch einen Gemüsegarten anzulegen. Echte Infinity-Pools: unverbauter, ungehinderter Blick vom Pool direkt auf das Meer. Individuell gestaltete Räume: Bereiche für Unterhaltungsaufenthalte, Sporthallen und Büros. Annehmlichkeiten, die den Bewohnern und ihren Gästen das ganze Jahr über zur Verfügung stehen: Spektakulärer See mit einer Fläche von 35.000 m² und einer maximalen Länge von 400 m. Lake Club Künstlicher Strand mit eingezäuntem Schwimmbereich. Nicht-motorisierte Wassersportarten auf dem See: Paddelsurfen, Kajaks, Tret- und Paddelboote. Exekutiv-Golfplatz rund um den See, Fitness- und Schönheitszentrum: Spa, Sauna, Massageräume, beheiztes 25-Meter-Becken und ein zweites Becken für Wassergymnastik, Fitnessraum, Wander-, Rad- und Wanderwege rund um den See, Boutique-Hotel, Reitzentrum, exklusive Tennis- und Paddle-Tennisplätze, Restaurant, Bar und Café, kleiner Einkaufsbereich mit Geschäften und Wassersport-Kiosk, Club und Kinderspielplatz mit Jugendklettergarten.

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com