

## ESTEPONA

# Maravilloso apartamento con vistas al mar a 3 minutos andando de la playa, en Estepona

CODE DU BIEN: ES22385459



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 565.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 101,15 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## En un coup d'œil

|                        |                           |                     |  |
|------------------------|---------------------------|---------------------|--|
| CODE DU BIEN           | ES22385459                | Prix d'achat        | 565.000 EUR                                    |
| Surface habitable      | ca. 101,15 m <sup>2</sup> | Type                | Etage  |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement       | Surface de plancher | ca. 132 m <sup>2</sup>                         |
| Chambres à coucher     | 2                         | Aménagement         | Sauna, Cheminée, Jardin / utilisation partagée |
| Salles de bains        | 2                         |                     |  |
| Année de construction  | 2023                      |                     |  |

CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage par le sol

CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété





CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA**

## Une première impression

Residencias y áticos exclusivos situados en una comunidad tropical y cerrada. Diseñado cuidadosamente por Villarroel Torrico para integrarse perfectamente en el entorno, el complejo acentúa el estilo de vida por excelencia y el ambiente informal de Estepona. La máxima expresión de la experiencia de vida de estas propiedades, los áticos son la combinación perfecta de lo que lo hace tan único. La elegante piscina cubierta y el spa son una de las principales características de la promoción. Ha sido cuidadosamente diseñado como un espacio para descansar, reflexionar y recargar y ofrece una completa gama de tratamientos. Para aquellos residentes que deseen mantenerse en forma, hay un gimnasio bien equipado. 27.000 m<sup>2</sup> de jardines tropicales y zonas ajardinadas con dos piscinas al aire libre, una casa club central con bar y restaurante, un spa y un gimnasio totalmente equipados, todo ello atendido por un equipo de conserjería y un centro turístico especializado, con seguridad las 24 horas para mayor comodidad y privacidad. En la planta baja, puede elegir entre una propiedad de dos o tres dormitorios, cada una con un jardín privado. En la primera planta hay pisos de tres dormitorios, mientras que en la primera planta hay áticos de tres dormitorios con solárium privado. Todas las propiedades están construidas con los últimos materiales de alta calidad.

CODE DU BIEN: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)