

estepona

## Dos apartamentos unidos en Atalaya en primera línea de golf con vistas a la Concha.

CODE DU BIEN: ES22385439



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 114 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES22385439
Surface habitable	ca. 114 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1977

Prix d'achat	300.000 EUR
Type	Etage
Surface de plancher	ca. 114 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## Informations énergétiques

Chauffage	Électro	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Certification énergétique valable jusqu'au	26.08.2032	Consommation finale d'énergie	149.80 kWh/m <sup>2</sup> a
Source d'alimentation	Électrique	Classement énergétique	D

CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona**

## Une première impression

Esta propiedad está constituida por dos apartamentos de un dormitorio cada uno con su baño en suite, un salón, una cocina equipada ,y una maravillosa terraza con vistas a la Concha. Los dos dormitorios son especialmente luminosos por su salida a la terraza. Los dos apartamentos comparten esta amplia terraza. Forman juntos un bungalow parte de un complejo situado en primera línea del Golf. Los dos apartamentos se pueden usar como dos unidades o como uno grande. Ideal para el uso personal o como inversión para el alquiler. Estos dos apartamentos se venden juntos y pueden usarse cada uno individual o conjuntamente, sin vecinos arriba, abajo ni a ambos lados. Situado en un complejo tranquilo, con piscina, jardín, situado en primera línea de Golf en la Nueva Milla de Oro. Cerca de todo tipo de servicios, transporte, cerca de la playa, de Benahavis, Puerto Banus y de Marbella.

**CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona**

## Tout sur l'emplacement

El Atalaya Aparta Golf se encuentra en Estepona y ofrece piscina al aire libre, bar, salón compartido, WiFi gratuita y vistas al jardín. Está situado en coche a escasos 5 minutos de Benahavis, 10 minutos del centro de Estona y está rodeado por todo tipo de servicios desde restaurantes hasta una gran variedad de colegios.

CODE DU BIEN: ES22385439 - 29688 estepona

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)