

Marbella / Los Monteros

Luxuriöse Villa mit Panoramablick

CODE DU BIEN: ES21385275



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 1.085.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 286 m²

CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES21385275
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2022
Place de stationnement	2 x parking à plusieurs étages

Prix d'achat	1.085.000 EUR
Type de bien	Villa
Commission pour le locataire	5
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

Une première impression

Diese Entwicklung wird Ihnen das Gefühl geben, stolz auf Ihr neues Zuhause zu sein, noch bevor Sie es betreten. Damit Sie es so genießen können, wie Sie es sich schon immer gewünscht haben, wurde ein Raum mit den besten Sport- und Wellnesseinrichtungen entworfen. In dieser ersten Phase wird die Entwicklung einen Swimmingpool und große Grünflächen mit Gärten haben. Zusätzlich zu dieser Ausstattung können Sie und Ihre Familie alle Einrichtungen der Gemeinde nutzen. Diese Villa bietet ein außergewöhnliches Design in einer exklusiven Umgebung. Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Bäder, alle en suite. Am Eingang des Hauses befindet sich ein Gäste-WC. Die Schlafzimmer zeichnen sich durch ihre Großzügigkeit und Helligkeit aus. Alle haben entweder Blick auf das Meer oder auf den Golfplatz Santa Clara. Die Küche ist unabhängig vom Esszimmer und Wohnzimmer und ist komplett mit Möbeln und Geräten von höchster Qualität ausgestattet. Neben der Küche befindet sich ein Waschraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einer geräumigen überdachten Veranda. Diese wunderschöne Villa verfügt über einen Abstellraum und 2 überdachte Stellplätze. Die Urbanisation bietet einen Coworking-Bereich, mehrere Swimmingpools und einen Fitnessbereich. Die Gemeinschaftsbereiche werden maximal gepflegt. Die Böden der Gemeinschaftsbereiche im Innenbereich werden mit Feinsteinzeug belegt und die Wände werden je nach Bereich unterschiedliche Materialien kombinieren. Die Technologie wird auch durch verbrauchsarme LED-Beleuchtung mit Präsenzmeldern präsent sein, was am Ende des Monats zu erheblichen Energieeinsparungen führen wird, die den Einsatz von Ressourcen und den Verbrauch optimieren werden. Die Urbanisation ist mit einer Alarmanlage und 24-Stunden-Überwachung ausgestattet.

CODE DU BIEN: ES21385275 - 29603 Marbella / Los Monteros

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com