

Vicenza – Veneto

# Mini appartement meublé avec terrasse et place de parking

CODE DU BIEN: IT22355861



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX DE LOYER: 1.150 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 63 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT22355861	Prix de loyer	1.150 EUR
Surface habitable	ca. 63 m <sup>2</sup>	Surface total	ca. 73 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	1	Surface de plancher	ca. 69 m <sup>2</sup>
Salles de bains	1	Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Source d'alimentation	Chauffage à distance		

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété





CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété





CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété



CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Une première impression

Stratégiquement situé dans le centre historique de Vicenza, juste à la sortie de la ZTL, nous proposons à la location un mini-appartement confortable et entièrement meublé dans un contexte récent et bien entretenu. La propriété se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, table à manger et coin salon avec accès direct à la grande terrasse, idéale pour se détendre en plein air. L'espace nuit se compose d'une chambre double meublée, équipée d'une armoire et d'une commode, ainsi que d'une salle de bains aveugle avec cabine de douche, lave-linge et sèche-linge. La propriété est complétée par une place de parking pratique au rez-de-chaussée dans un garage commun avec accès direct. L'appartement est en excellent état, meublé comme indiqué sur les photos, et prêt à être habité. Une solution idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un quartier central et bien desservi, avec la commodité d'un parking privé et d'un espace extérieur exclusif.

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Détails des commodités

Chauffage par le sol avec chauffage central €. 215.00 par mois

Climatisation

Place de parking dans le garage double, partagée avec l'autre unité.



**CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Tout sur l'emplacement

L'appartement est situé dans un immeuble élégant et moderne avec ascenseur. Depuis cet appartement, il est possible de se rendre directement dans le quartier le plus beau et le plus élégant de la ville : la Piazza dei Signori est accessible à pied en 5 minutes : l'emplacement est parfait pour profiter de la zone commerçante du centre historique, mais en même temps vous êtes dans un quartier très calme. La caserne Ederle se trouve à environ 5 minutes en voiture et est également facilement accessible à vélo. La caserne Del Din se trouve à un peu plus de 10 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)