

Arcugnano – Arcugnano

Freistehende Villa in Panoramalage

CODE DU BIEN: IT243551342

RESERVED



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 1.950 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 186 m²

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT243551342
Surface habitable	ca. 186 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	3
Salles de bains	4
Année de construction	2006

Type de bien	Maison en bande centrale
Surface total	ca. 188 m ²
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

Informations énergétiques

Chauffage

Gaz naturel léger

Certification
énergétique

Diagnostic
énergétique

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

La propriété



www.von-poll.com

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

Une première impression

Auf dem bezaubernden Hügel von Arcugnano gelegen, verbindet diese charmante Residenz Eleganz und Komfort. Der Eingang öffnet sich zu einem geräumigen, offenen Wohnbereich, der mit einer offenen Küche ausgestattet ist, ideal für diejenigen, die gerne Gäste empfangen. Auf der gleichen Ebene befinden sich zwei Mehrzweckräume, die als Arbeitszimmer, Spielzimmer oder Gästezimmer genutzt werden können, sowie ein modern ausgestattetes Badezimmer und eine praktische Waschküche mit WC. Im Obergeschoss befindet sich ein charmantes Wohnzimmer mit einem eleganten zentralen Kamin und großen Fenstern, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft bieten. Dieser Raum ist ideal für Momente der Entspannung oder für den Empfang von Gästen in einem raffinierten und hellen Ambiente. Im Obergeschoss befinden sich zwei gemütliche Schlafzimmer, die beide geschmackvoll eingerichtet sind und eine erholsame und ruhige Umgebung bieten. Ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne, das für Momente der Entspannung sorgt, vervollständigt die Etage. Im Außenbereich verfügt das Haus über einen kleinen, gepflegten Privatgarten.

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

Détails des commodités

Wohnung renoviert im November 2023.
Ausgestattet mit Klimaanlage

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

Tout sur l'emplacement

Der Hügel von Arcugnano ist eine der begehrtesten Gegenden der Stadt, wegen seiner Ruhe, der atemberaubenden Aussicht und gleichzeitig der Nähe zur Stadt, die in wenigen Minuten erreicht werden kann. Die Kasernen Ederle und Del Din sind nur etwas mehr als 15 Minuten entfernt und die Stadt ist nur 7 km entfernt. Das Zentrum von Torri di Arcugnano ist nur 5 Minuten entfernt und verfügt über alle Dienstleistungen, wie Schulen, Supermärkte, Restaurants, Pizzerien und alle anderen nützlichen Aktivitäten des täglichen Lebens.

CODE DU BIEN: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com