

Dueville

Historisches Gebäude im Zentrum der Stadt Dueville

CODE DU BIEN: IT22355894



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 275.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 370 m²

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

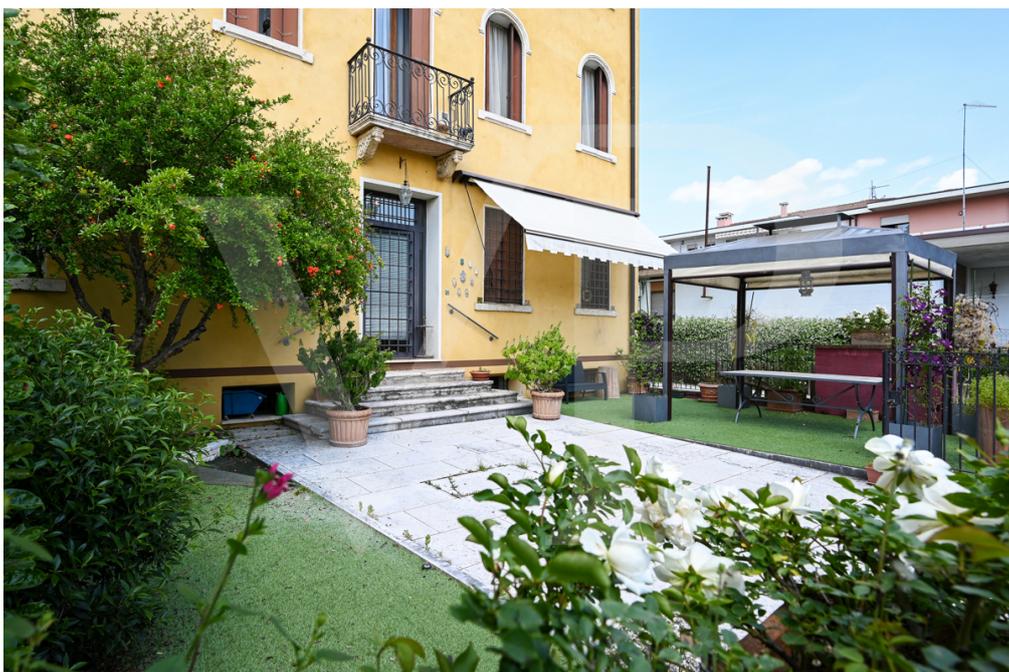
CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT22355894	Prix d'achat	275.000 EUR
Surface habitable	ca. 370 m ²	Divers	
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Surface de plancher	ca. 0 m ²
Année de construction	2000	Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



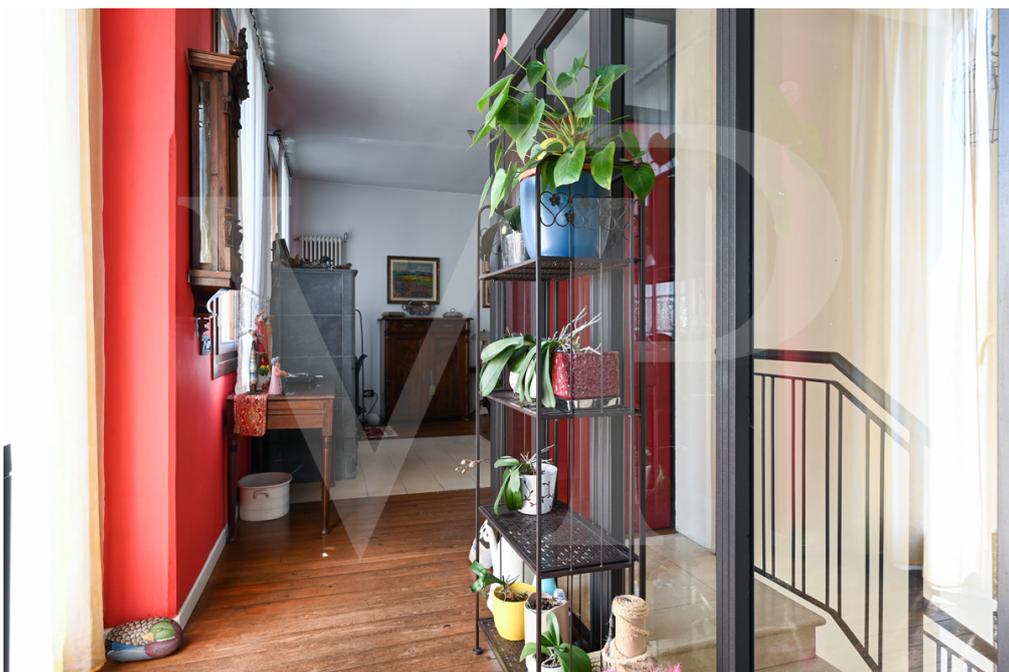
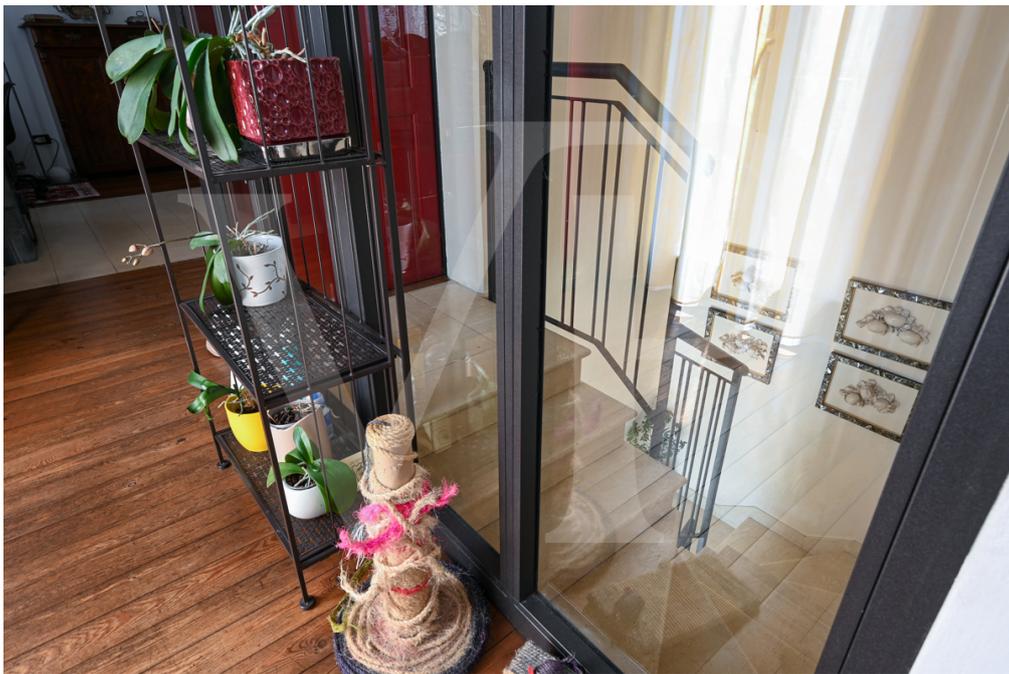
CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



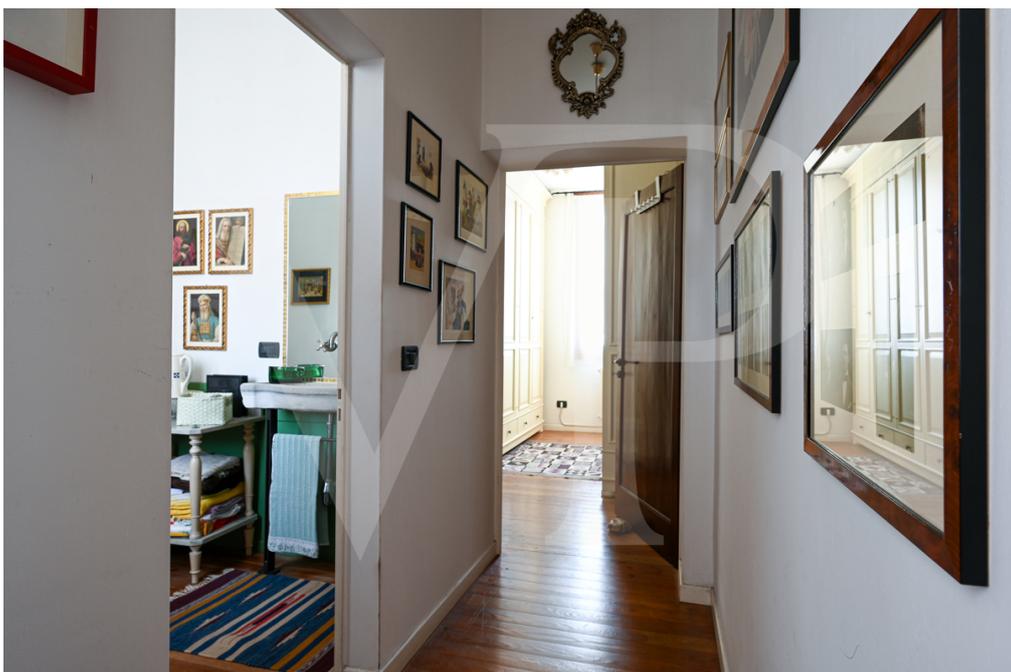
CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Une première impression

Elegantes Gebäude im Zentrum von Dueville mit Garten, exklusivem Außenbereich und Garage. Über den Vorgarten gelangt man in das Zwischengeschoss, wo die zentrale Marmortreppe die beiden Gästezimmer im Erdgeschoss voneinander trennt: das erste mit einer in den Schrank integrierten Kochnische, das zweite als Schlafbereich mit angrenzendem Bad. Im ersten Stock markiert ein großes Fenster den Eingang zum Haupthaus, in dem sich eine Wohnküche und ein großer Wohn- und Aufenthaltsbereich mit einem majestätischen Specksteinofen befinden. Im Korridor, der den Schlafbereich trennt, befinden sich das Gästebad und ein begehrter Kleiderschrank, gefolgt vom Hauptschlafzimmer mit Mansardendecke und Badezimmer mit exklusiver Dusche. Im Untergeschoss befindet sich ein praktischer und geräumiger Wasch- und Abstellraum. Ein weiteres unfertiges Stockwerk mit separatem Eingang und Aufzugsschacht vervollständigt das Gebäude.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Détails des commodités

Komfortabler Außengarten mit elektrischem Tor, Sicherheitstür, Doppelverglasung, Klimaanlage, Marmortreppe, Edelholz im ersten Stock und norwegischer Specksteinofen. Die unvollendete oberste Etage mit eigenem Eingang und Aufzugsschacht macht die Immobilie zu einer ausgezeichneten Investitionsmöglichkeit für diejenigen, die ein Mieteinkommen aus der Vermietung an Touristen und Studenten erzielen möchten, da der Bahnhof in der Nähe liegt.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Tout sur l'emplacement

Dueville ist ein wichtiges Zentrum im oberen Vicenza-Gebiet, das auf halbem Weg zwischen der Provinzhauptstadt und der Hochebene der sieben Gemeinden liegt. Die Stadt ist nicht nur ein wichtiges Produktionsgebiet, sondern bietet auch alle notwendigen kommunalen Dienstleistungen und verfügt über einen Bahnhof, von dem aus auch weiter entfernte Ziele leicht erreichbar sind.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com