

Dueville

Palazzina storica nel centro del paese di Dueville

CODE DU BIEN: IT22355894



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 275.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 370 m²

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

- [En un coup d'œil](#)
- [La propriété](#)
- [Une première impression](#)
- [Détails des commodités](#)
- [Tout sur l'emplacement](#)
- [Contact](#)

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT22355894	Prix d'achat	275.000 EUR
Surface habitable	ca. 370 m ²	Divers	
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Surface de plancher	ca. 0 m ²
Année de construction	2000	Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



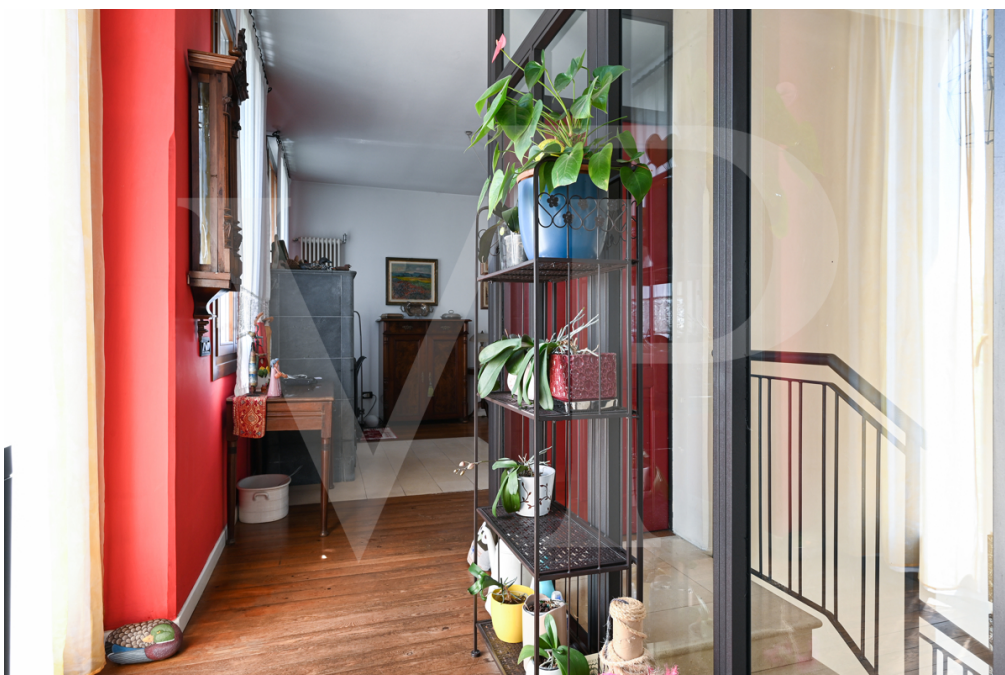
CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



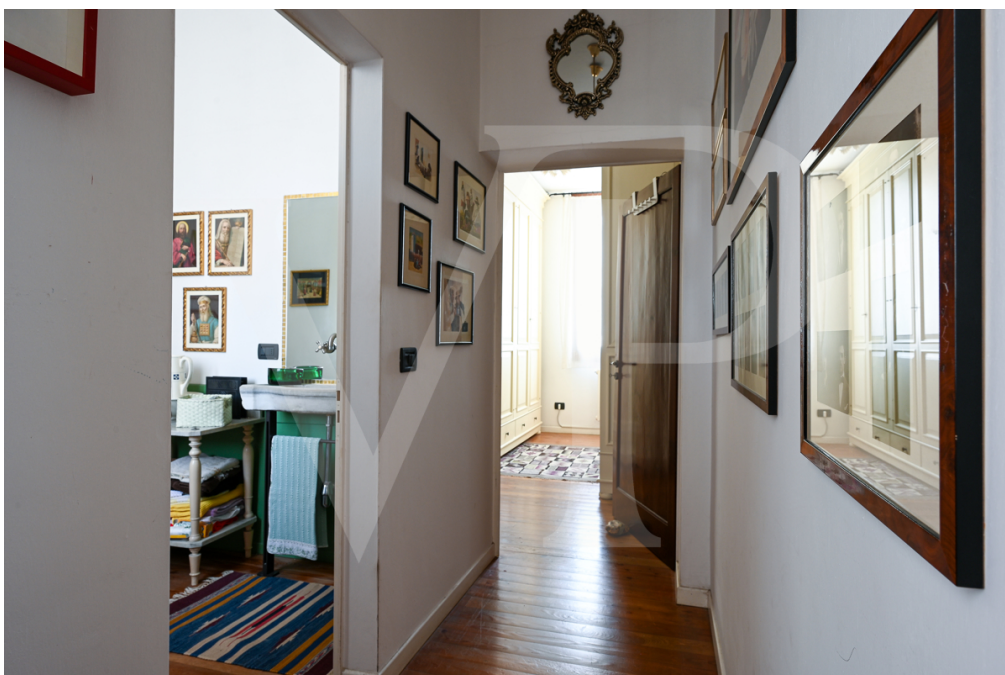
CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Une première impression

Elegante palazzina nel centro di Dueville con giardino, spazio esterno esclusivo e box auto. Dal giardino antistante si accede al piano rialzato dove la scalinata in marmo centrale divide le due stanze al piano terra destinate agli ospiti, la prima con angolo cottura integrato a scomparsa nel mobile, la seconda destinata a zona notte con adiacente bagno. Al piano primo un'ampia vetrata segna l'ingresso dell'abitazione principale dove si trova una cucina abitabile e un'ampio spazio destinato a soggiorno e salotto impreziosito da una maestosa stufa in pietra ollare. Nel corridoio che divide la zona notte si trova il bagno per gli ospiti e la cabina armadio, a seguire la camera padronale con soffitto mansardato e bagno con doccia esclusivo. Nel seminterrato una comoda e ampia lavanderia ed una stanza magazzino. Un ulteriore piano al grezzo con entrata indipendente e vano ascensore completa l'edificio.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Détails des commodités

Comodo giardino esterno con cancello elettrico, portoncino blindato, doppi vetri, aria condizionata, scale in marmo, legno pregiato al piano primo e stufa norvegese in pietra ollare.

L'ultimo piano al grezzo con entrata indipendente e vano ascensore rende l'immobile un'ottima opportunità di investimento per chi desiderasse ottenere una rendita da locazione sia turistica che studentesca vista la vicinanza della stazione ferroviaria.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Tout sur l'emplacement

Dueville è un importante centro dell'alto vicentino che si trova a metà tra il capoluogo di provincia e l'altopiano dei sette comuni. Il paese oltre a rappresentare un'importante zona produttiva offre tutti i servizi necessari alla comunità e vanta una stazione ferroviaria che rende comodamente raggiungibili anche le mete più lontane.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com