Veggiano

Villa moderne exclusive avec piscine

CODE DU BIEN: IT21355760

SURFACE HABITABLE: ca. 248 m^2 • **PIÈCES:** 10.5

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT21355760
Surface habitable	ca. 248 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	10.5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2007

Type de bien	Villa
Surface total	ca. 350 m²
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Piscine, Sauna

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	Diagnostic énergétique

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

La propriété

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

Une première impression

Une maison moderne conçue pour une vie de famille confortable et équipée de tout le confort. Cette villa est capable de donner des émotions agréables, et en même temps, elle est riche en détails technologiques et en détails conçus pour la rendre unique. La maison s'étend sur une superficie d'environ 300 mètres carrés, sans compter les pièces annexes astucieusement conçues. Le grand hall d'entrée, qui fait office de filtre, mène à la charmante pièce à vivre avec une mezzanine exposée caractéristique. Elle est suivie d'une grande cuisine avec accès direct à la belle véranda équipée dans les moindres détails pour d'agréables moments de convivialité ; une salle de bain de service complète l'étage. Au niveau de la mezzanine, nous trouvons la zone de couchage composée de trois grandes chambres doubles, de deux salles de bains spacieuses, d'un grand dressing et d'une grande terrasse desservant la chambre principale. Tout ceci est caractérisé par l'élément principal de cette résidence particulière : la lumière naturelle. Ce dernier élément peut être adapté au besoin grâce à la technologie disponible dans la maison. Le sous-sol comprend une buanderie pratique et fonctionnelle, un garage d'environ 100 mètres carrés et des pièces de service supplémentaires. À l'extérieur, la belle piscine à débordement et un jardin soigné dans les moindres détails, sont les maîtres. La maison présente de nombreuses caractéristiques, certaines purement esthétiques et beaucoup d'autres fonctionnelles. Tout cela rend cette maison fascinante, confortable, pratique, agréable à vivre et absolument sûre.

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

Tout sur l'emplacement

La municipalité de Veggiano est une petite communauté indépendante dotée de tous les principaux services et capable d'assurer une excellente qualité de vie. Bien qu'elle fasse partie de la province de Padoue, elle est située à proximité immédiate des collines Euganéennes et Berici, et la ville de Vicence devient un point de référence naturel. Grâce également à l'accès pratique à l'autoroute, à seulement 5 minutes, qui la relie à tout le nord de l'Italie, la ville de Vicenza et tous ses services sont accessibles en 20 minutes de voiture. La caserne américaine Ederle est à seulement 20 minutes, tandis que la caserne Del Din est à moins de 30 minutes.

CODE DU BIEN: IT21355760 - 35030 Veggiano

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com