

Sa Rapita – Süd

Chalet bien cuidado con jardín y mobiliario exclusivo en Sa Rapita

CODE DU BIEN: ES23379097



PRIX D'ACHAT: 825.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 136 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 424 m²

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES23379097
Surface habitable	ca. 136 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2019
Place de stationnement	2 x surface libre

Prix d'achat	825.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Cheminée, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Informations énergétiques

Chauffage	Électro	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Certification énergétique valable jusqu'au	25.09.2029	Consommation d'énergie	51.39 kWh/m²a
Source d'alimentation	Électrique	Classement énergétique	C

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété

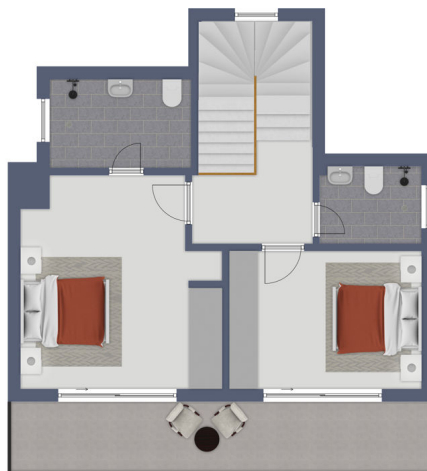


CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propriété



Exposéplan, nicht maßstäblich

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Une première impression

Se vende este chalet en Sa Ràpita, como nuevo. La casa, construida en 2019, se distribuye en dos plantas y ofrece una superficie habitable de aprox. 136 metros cuadrados. Las luminosas habitaciones tienen mucha luz natural e invitan a quedarse con su exclusivo mobiliario. En la planta baja se encuentra la sala de estar con una acogedora zona de comedor, la cocina abierta está equipada con electrodomésticos Bosch y ofrece acceso a un lavadero. También hay un dormitorio y un cuarto de baño. En la planta superior hay dos dormitorios, ambos con acceso a una terraza compartida. El dormitorio principal tiene baño en suite. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado independiente para los cálidos días de verano. Además, la villa tiene un jardín y una terraza, que ofrecen mucho espacio y están equipadas con asientos.

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Détails des commodités

- Ventanas de doble acristalamiento
- Chimenea de Max Blank- Dijon S
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch
- Terraza
- Completamente amueblado
- Camas Boxspring de Intermöbel Manacor
- Mesa de bar con 8 taburetes
- Zona de barbacoa con chimenea de ladrillo y parrilla de acero inoxidable hecha a medida
- Salón de aluminio antracita de alta calidad para 6 personas
- Sistema de sombreado sobre raíles con mando a distancia de Varisol
- Mosquitera de aluminio de Heroal
- Persianas plegables de aluminio para mayor privacidad y protección antirrobo
- Sistema de riego integral con control por app
- Sistema de alarma con cámara
- Portón eléctrico con mando a distancia
- Antena para TV alemana
- Conexión de fibra de vidrio
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Tout sur l'emplacement

Los acogedores y pintorescos pueblos de S'Estanyol y Sa Ràpita pertenecen al municipio de Campos. Aquí encontrará algunas de las playas más hermosas de la isla. Las playas de arena blanca y fina de Sa Ràpita y Ses Covetes/ Es Trenc invitan a dar largos paseos. Por la noche, la vida se anima en los numerosos restaurantes de la carretera costera. La ciudad principal del mismo nombre en el municipio de Campos se encuentra a unos 10 kilómetros de la costa por la carretera de Palma hacia las zonas vacacionales de la costa este.

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Plus d'informations

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos de notaría y registro de la propiedad corren a cargo del comprador.

CODE DU BIEN: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com