

Las Palmeras – Süd

Se alquila: Gran finca con piscina en Las Palmeras

CODE DU BIEN: ES24379046



PRIX DE LOYER: 2.900 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 260 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 3.500 m²

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES24379046
Surface habitable	ca. 260 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1970
Place de stationnement	1 x Abri de voitures, 1 x surface libre

Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Gaz

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

La propriété



CERTIFICADO ENERGÉTICO

Consumo de energía
kW h / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente

B

C

D

F

G menos eficiente

EN TRÁMITE

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Une première impression

Encantadora finca con piscina y jardín en Las Palmeras. La casa fue construida en 1970 y está en muy buenas condiciones. La superficie habitable es de aprox. 260 metros cuadrados y ofrece un total de cinco habitaciones, incluyendo tres dormitorios y dos baños. El salón es muy amplio y tiene una chimenea que proporciona un calor acogedor en invierno. Lo más destacado de la finca es la piscina, que invita a relajarse y disfrutar. En la terraza cubierta hay una cocina de verano con zona de barbacoa. Desde la azotea se disfruta de unas maravillosas vistas al mar y al campo. Es posible alquilar el apartamento de invitados existente por un suplemento. El apartamento de invitados tiene tres dormitorios y dos baños. El mantenimiento de la piscina y el jardín está incluido en el precio del alquiler. Nota: Periodo máximo de alquiler 11 meses. Internet y el sistema de alarma son pagados por el inquilino.

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Détails des commodités

- Calefacción central
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Chimenea
- Terraza
- Azotea
- Jardín
- Piscina
- Zona de barbacoa
- Cochera
- Fuente
- Suministro eléctrico municipal

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Tout sur l'emplacement

La urbanización Las Palmeras está situada en la carretera principal que viene de Palma, que lleva hacia Cala Pi. La playa de arena más cercana es Cala Blava, a unos 3 km. A la Playa de Palma se llega en 10 minutos en coche. Las Palmeras se encuentra entre el aeropuerto y Cala Pi. En Puig de Ros, a unos 3,5 km, se pueden encontrar tiendas para las necesidades diarias. Hay numerosos bares y restaurantes, así como el campo de golf Maioris a la misma distancia.

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Plus d'informations

Los honorarios del agente inmobiliario corren a cargo del inquilino. Los honorarios del intermediario ascienden al 12,5% del alquiler anual más el impuesto sobre el valor añadido (IVA). Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. La comisión de intermediación corre a cargo del inquilino.

CODE DU BIEN: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com