

Son Veri Nou – Süd

# Adosado con vistas al mar en venta en Son Veri Nou

CODE DU BIEN: ES24379017



PRIX D'ACHAT: 1.300.000 EUR • PIÈCES: 7

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES24379017
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	7
Chambres à coucher	4
Salles de bains	6
Année de construction	1992
Place de stationnement	1 x Parking souterrain

Prix d'achat	1.300.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	Refait à neuf
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Chauffage	Gaz	Classement énergétique	F
Certification énergétique valable jusqu'au	06.03.2024		
Source d'alimentation	Gaz		

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## Une première impression

Se vende una hermosa casa adosada en Son Veri Nou, a pocos kilómetros al este de Palma de Mallorca. Construido en 1992, la casa ofrece impresionantes vistas de la bahía de Palma y ha sido renovado para ofrecer comodidad de vida moderna. La casa se distribuye en dos plantas y tiene un total de siete habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y seis baños. El amplio salón tiene acceso a un balcón privado. Desde aquí, una pequeña escalera conduce al jardín y a la zona de la piscina. La gran terraza de la azotea ha sido recientemente alicatada y ofrece espectaculares vistas al mar. Una acogedora zona chill-out invita a relajarse. En el sótano de la casa hay una gran sala de fitness, una sala de cine, más trasteros y un gran cuarto de baño. El salón de la casa está impecable, con suelos de mármol de alta calidad y una elegante cocina equipada. Los huéspedes pueden disfrutar de un WC independiente. La zona exterior ofrece un hermoso jardín. Aquí se encuentra la piscina comunitaria, que ofrece un refresco de bienvenida en los calurosos días de verano. Este adosado es perfecto para familias o parejas que buscan un hogar elegante con vistas al mar y todas las comodidades. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir esta propiedad en el popular pueblo de Son Veri Nou.

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## Détails des commodités

- Calefacción central de gas
- Ventanas con doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Armarios empotrados
- Vistas al mar
- Gran azotea
- Balcón
- Jardín
- Piscina
- Garaje
- Sala de cine
- Sala de fitness
- Amplio espacio de almacenamiento
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## Plus d'informations

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODE DU BIEN: ES24379017 - 07609 Son Veri Nou – Süd

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Majorque - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)