

Adeje – Playa Paraíso

# Wunderschöne Penthauswohnung mit Meerblick und privater Dachterrasse

CODE DU BIEN: ES243185023



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 279.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 50 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243185023
Surface habitable	ca. 50 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1
Année de construction	2007

Prix d'achat	279.000 EUR
Type	Attique
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 50 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Informations énergétiques

Certification énergétique valable jusqu'au	30.08.2026
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



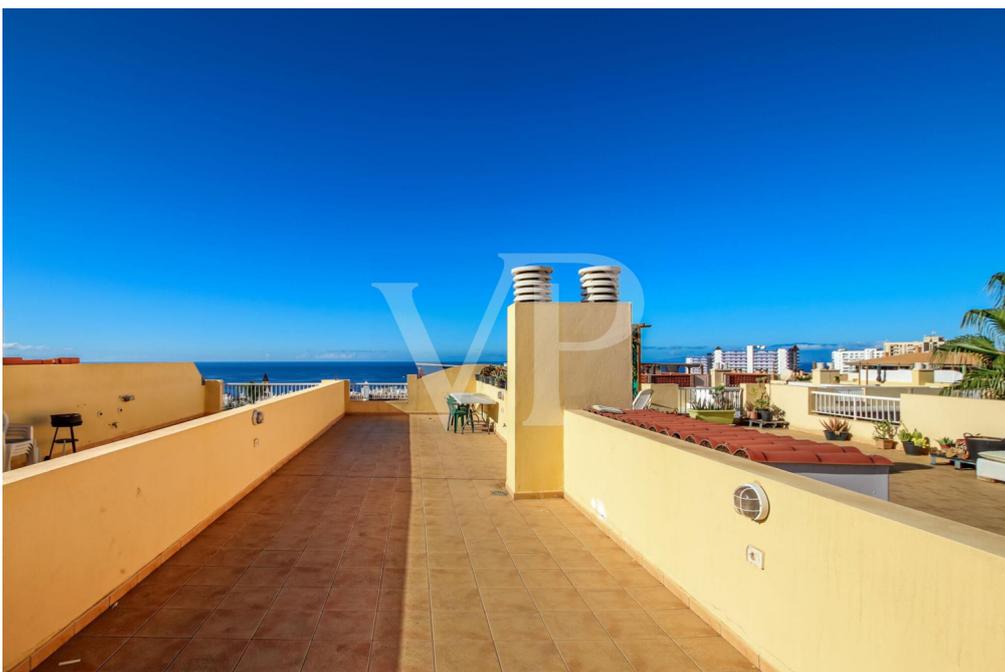
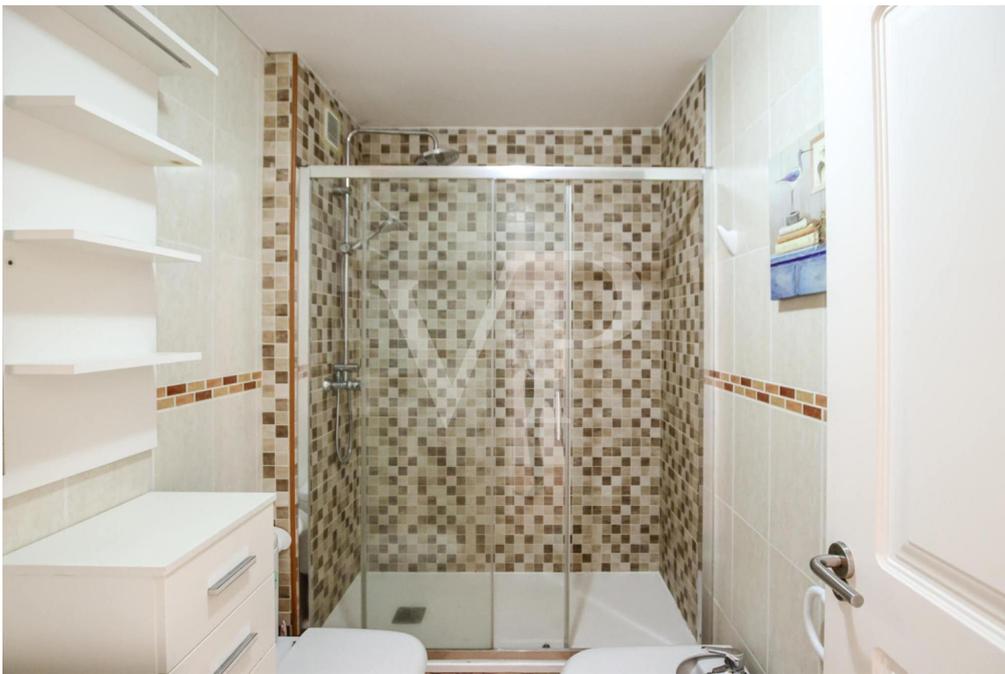
CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Une première impression

Diese gemütliche Penthouse-Wohnung in Playa Paraíso bietet die ideale Kombination aus Komfort und spektakulärer Aussicht. Ein Flur führt am geräumigen und hellen Schlafzimmer vorbei, an einem Badezimmer mit Dusche in den großzügigen Wohn-Essbereich mit einer voll ausgestatteten Küche. Das Wohnzimmer bietet direkten Zugang zum Balkon mit einem schönen Blick auf den Pool und aufs Meer. Oberhalb der Wohnung verfügt diese Immobilie über eine private Sonnenterrasse. Perfekt, um die Sonnenstunden von Teneriffa zu genießen und im beeindruckenden Panoramablick auf das Meer und die Berge zu versinken. Playa Paraíso ist eine charmante Ortschaft, die direkt am Meer liegt und sich perfekt für diejenigen eignet, die Ruhe und Entspannung suchen. Dieses Penthouse ist eine einzigartige Gelegenheit, in sehr guter Lage in einer gepflegten Gemeinschaft zu leben. Überzeugen Sie sich selbst und besichtigen Sie diese bezaubernde Wohnung mit uns.

CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Détails des commodités

- Penthouse
- 1 Schlafzimmer + Badezimmer mit Dusche
- Wohn-/Essbereich mit offener Küche
- Balkon und eine große Dachterrasse
- Meerblick und Bergblick
- Komplett möbliert
- Gemeinschaftspool
- Ein Garagenstellplatz kann separat gekauft werden
- Die Ferienvermietung ist in dieser Anlage gestattet

**CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Tout sur l'emplacement

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock. Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.

**CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODE DU BIEN: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)