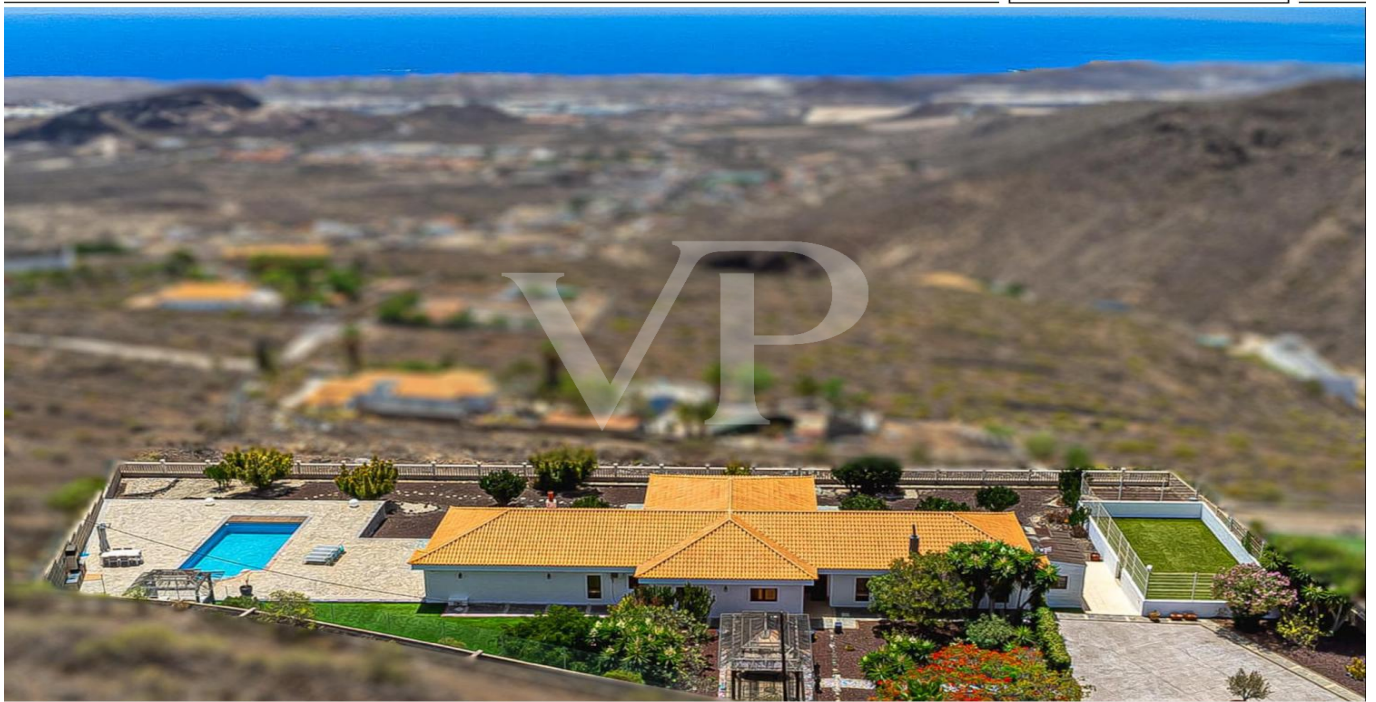


San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

# Traumhafte Finca mit Traumblick und privatem Pool - Wahres Juwel auf Teneriffa!

CODE DU BIEN: ES243184908



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 880.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 174,84 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 3.013 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243184908
Surface habitable	ca. 174,84 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	5
Année de construction	2005

Prix d'achat	880.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 174 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété





CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété





CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



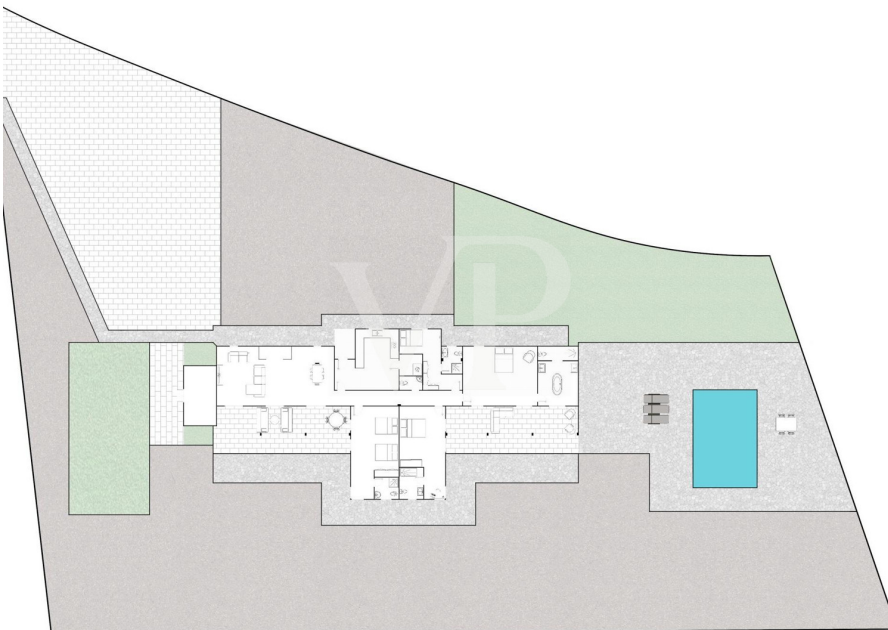
CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## Une première impression

Eine traumhafte, luxuriöse Finca oberhalb von Aldea Blanca mit atemberaubenden Ausblick. Diese exquisite Immobilie vereint modernen Komfort mit der traditionellen kanarischen Landschaft und bietet einen einzigartigen Lebensstil. Das fantastische Haus erstreckt sich auf nur einer Ebene. Der Eingangsbereich führt in die riesige Küche, mit einer Speisekammer. Die rechte Seite des Hauses ist der Wohnbereich, wo sich ein großes Wohn-/Esszimmer mit Kamin befindet, mit einer Fensterfront, die auf die wundervolle überdachte Terrasse führt. Hier erwartet Sie ein stilvolles gemütliches Ambiente. Insgesamt erwarten Sie vier lichtdurchflutete Schlafzimmer, die viel Platz bieten und alle mit einem eleganten Badezimmer ausgestattet sind. Drei der Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse. Die großzügige Terrassenlandschaft mit beheiztem Pool ist das Herzstück der Finca. Hier findet die ganze Familie Platz, um das ganzjährig angenehme Klima von Teneriffa zu genießen. Eine schöne Pergola bietet Platz zum Entspannen und der schöne Grillbereich lädt zu kulinarischen Events ein. Der Garten rundum ist top angelegt, pflegeleicht und bietet einige romantische schöne Orte zum Entspannen und um die Ruhe zu genießen.



CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## Détails des commodités

- Finca
- 4 großzügige Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite
- Grundstück ca. 3.013 m<sup>2</sup>
- Beheizter Pool
- Sommerküche mit Grill
- Meerblick
- Schöner Garten mit Pergola
- Mehrere Parkmöglichkeiten
- Abstellraum

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## Tout sur l'emplacement

Aldea Blanca gehört zur Gemeinde San Miguel und ist ein ruhiger authentischer Ort, der eine perfekte Balance zwischen ländlichem Charme und Nähe zu touristischen Einrichtungen bietet. Es ist eine wunderbare Option für diejenigen, die das echte Teneriffa erleben und gleichzeitig die Nähe zu beliebten Küstenorten und Freizeitaktivitäten schätzen möchten. Eine malerische Umgebung mit herrlicher Landschaft und beeindruckenden Blicken auf die umliegenden Berge und auf den Atlantik. Die engen gepflasterten Straßen, die von weißgetünchten Häusern gesäumt sind, verleihen dem Dorf einen authentischen und einladenden Charakter. Hier kann man die entspannte Atmosphäre des ländlichen Teneriffas genießen und das echte Inselleben kennenlernen. Trotz seiner ruhigen Lage bietet Aldea Blanca dennoch eine gute Anbindung an die nahe gelegenen touristischen Orte wie Los Cristianos und Playa de las Américas. In der Nähe des Dorfes finden sich auch verschiedene Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants und Bars, die die Bedürfnisse der Einheimischen und Besucher erfüllen. Die Umgebung von Aldea Blanca ist ideal für Outdoor-Aktivitäten und Naturliebhaber, dank der zahlreichen Wandermöglichkeiten. Auch der Golfplatz Golf del Sur liegt in der Nähe und bietet Golfliebhabern eine erstklassige Anlage zum Spielen.

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184908 - 38628 San Miguel de Abona - Aldea Blanca – San Miguel de Abona

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)