

San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Encantadora casa rústica en San Miguel

CODE DU BIEN: ES233184441



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 370.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 194 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 10 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 303 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184441
Surface habitable	ca. 194 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	10
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Année de construction	1940

Prix d'achat	370.000 EUR
Type de bien	RUSTICO
Surface de plancher	ca. 194 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Cheminée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Informations énergétiques

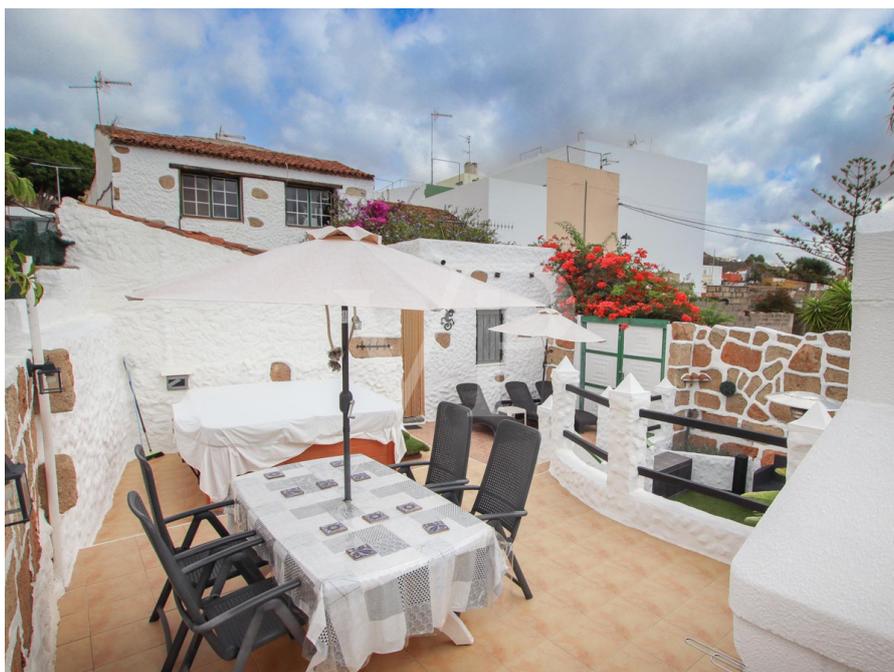
Source  
d'alimentation

Électrique

---

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



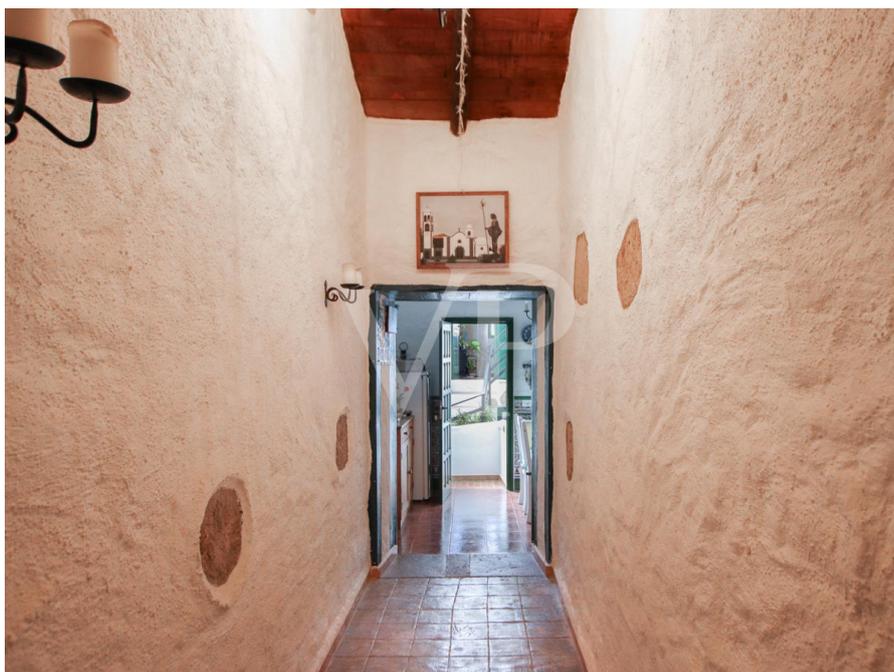
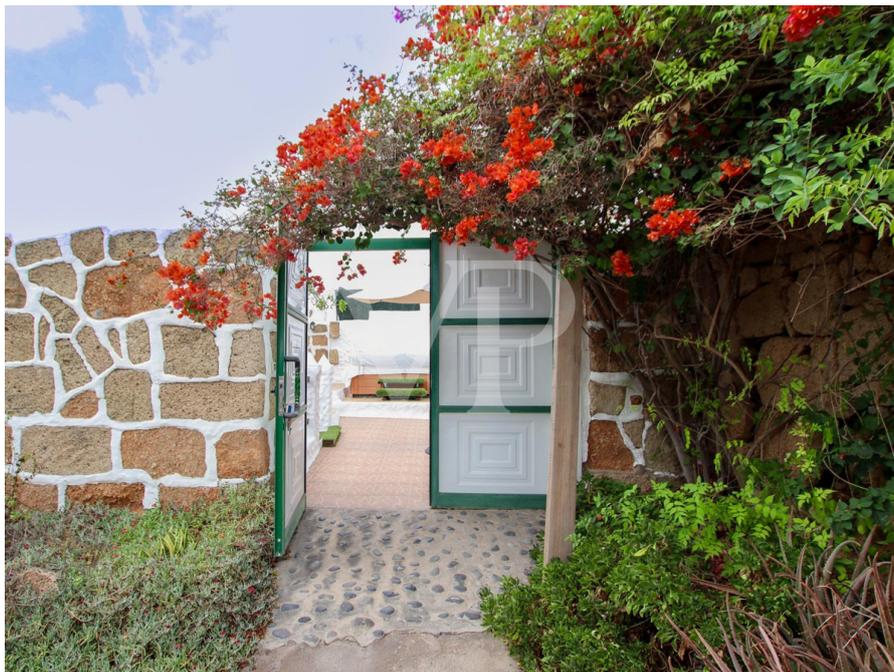
CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



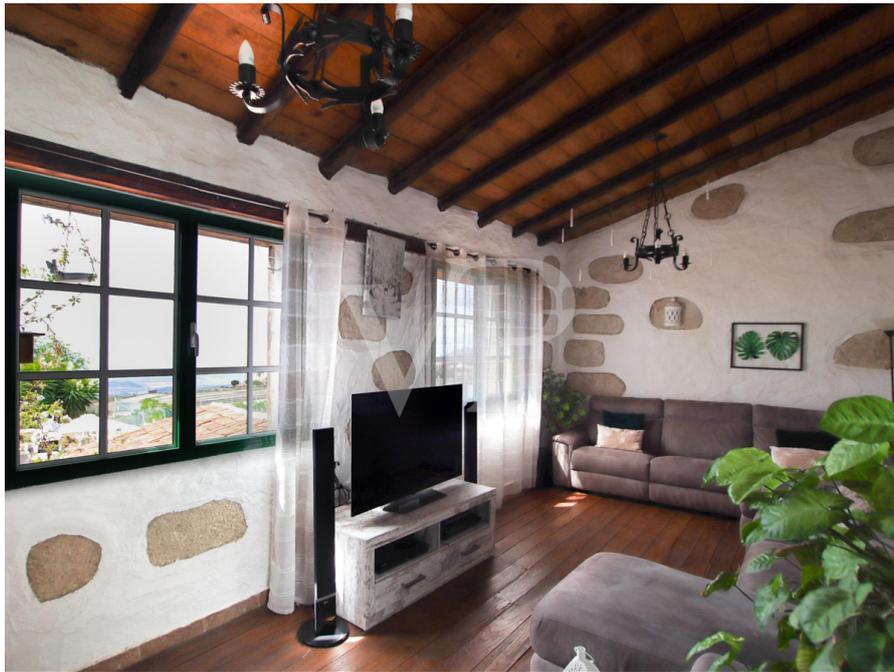
CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



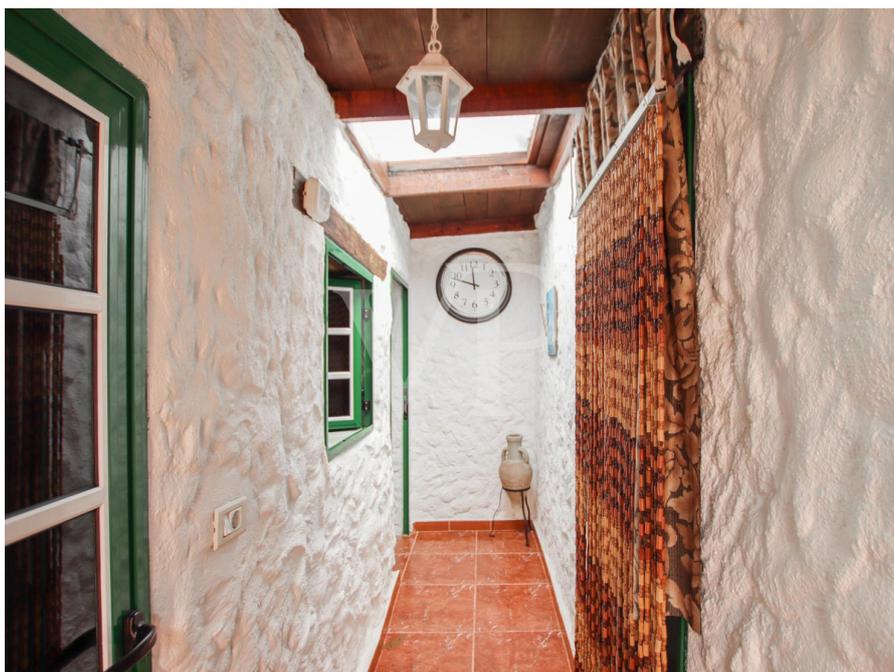
CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



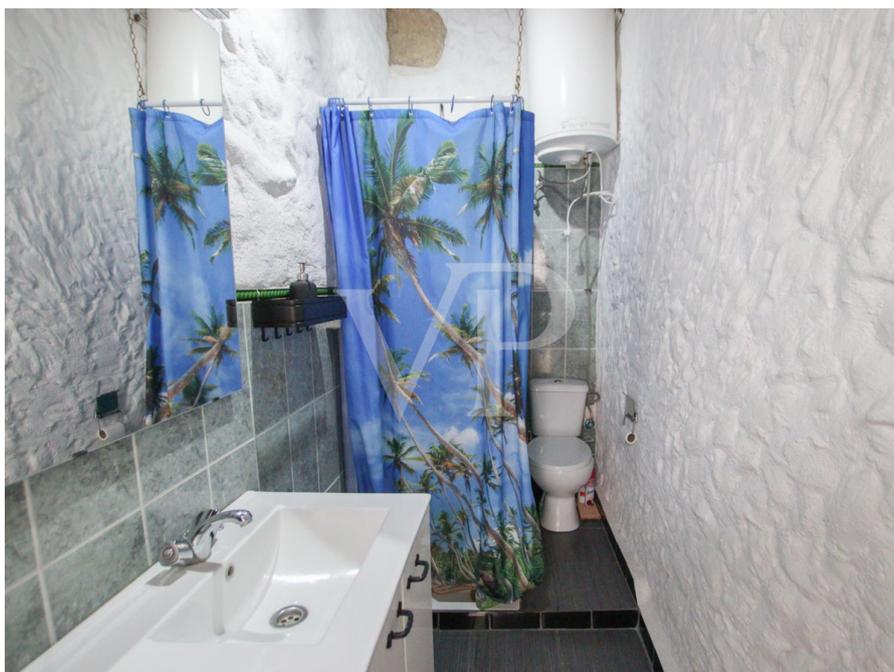
CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Une première impression

Esta hermosa casa rústica en San Miguel ofrece tranquilidad y serenidad en un entorno auténtico. Con una licencia de alquiler vacacional, es ideal para aquellos que buscan un descanso relajante. La casa está construida en estilo tradicional y se divide en dos secciones conectadas por una hermosa terraza. La primera sección cuenta con una cocina totalmente equipada y un pequeño comedor que se conecta con un comedor más grande, ideal para reuniones familiares y eventos. Desde el comedor, se accede a un impresionante patio interno que llena la casa de luz natural. También ubicados aquí se encuentran el baño, dos dormitorios, una sala de almacenamiento, la sala de estar principal con vistas al mar y una terraza en la azotea. La segunda sección de la casa cuenta con otra cocina totalmente equipada, dos dormitorios, un baño y un salón. La amplia terraza recibe sol durante todo el día y cuenta con una zona de barbacoa y un jacuzzi. Un inmueble interesante para alquilar como vivienda vacacional o para uso propio para quien busca la tranquilidad.

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Détails des commodités

- Casa rústica (2 viviendas)
- Terraza con zona barbacoa
- Terraza transitable
- Vistas al mar
- Licencia vacacional
- Jacuzzi
- Paz y tranquilidad
- Cocina totalmente equipada

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Tout sur l'emplacement

San Miguel es un pueblo tranquilo y auténtico que ofrece el equilibrio perfecto entre el encanto rural y la proximidad a los centros turísticos. Es una opción maravillosa para aquellos que desean experimentar el verdadero Tenerife y, al mismo tiempo, disfrutar de fácil acceso a populares localidades costeras y actividades recreativas. El pueblo está ubicado en un entorno pintoresco con impresionantes vistas a las montañas circundantes y al océano Atlántico. Sus estrechas calles empedradas bordeadas de casas encaladas le otorgan un carácter auténtico y acogedor. Aquí, puedes disfrutar de la atmósfera relajada del Tenerife rural y sumergirte en la vida de la isla. A pesar de su ubicación tranquila, Aldea Blanca ofrece buenas conexiones con destinos turísticos cercanos como Los Cristianos y Playa de las Américas. También hay varios servicios en las cercanías, incluyendo tiendas, restaurantes y bares, que satisfacen las necesidades tanto de los lugareños como de los visitantes. El área circundante de Aldea Blanca es ideal para actividades al aire libre y amantes de la naturaleza, con numerosas oportunidades de senderismo disponibles. El cercano campo de golf Golf del Sur ofrece a los entusiastas del golf una instalación de primer nivel para practicar su deporte favorito.

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Plus d'informations

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

CODE DU BIEN: ES233184441 - 38628 San Miguel de Abona – San Miguel de Abona

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)