



VON POLL  
IMMOBILIEN®

Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

# Parfait maison de vacances avec vue sur la mer à Los Cristianos

CODE DU BIEN: ES233184206



VON POLL  
REAL ESTATE®

EN EXCLUSIVO



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 279.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 77,6 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184206
Surface habitable	ca. 77,6 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1986

Prix d'achat	279.000 EUR
Type	Maisonette
Aménagement	Terrasse, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

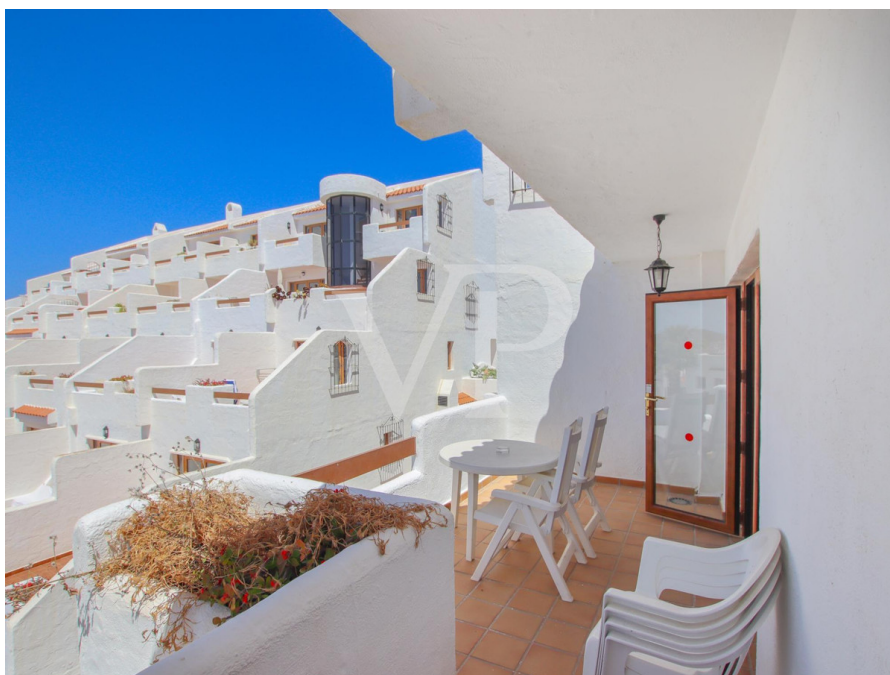
## La propriété





CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



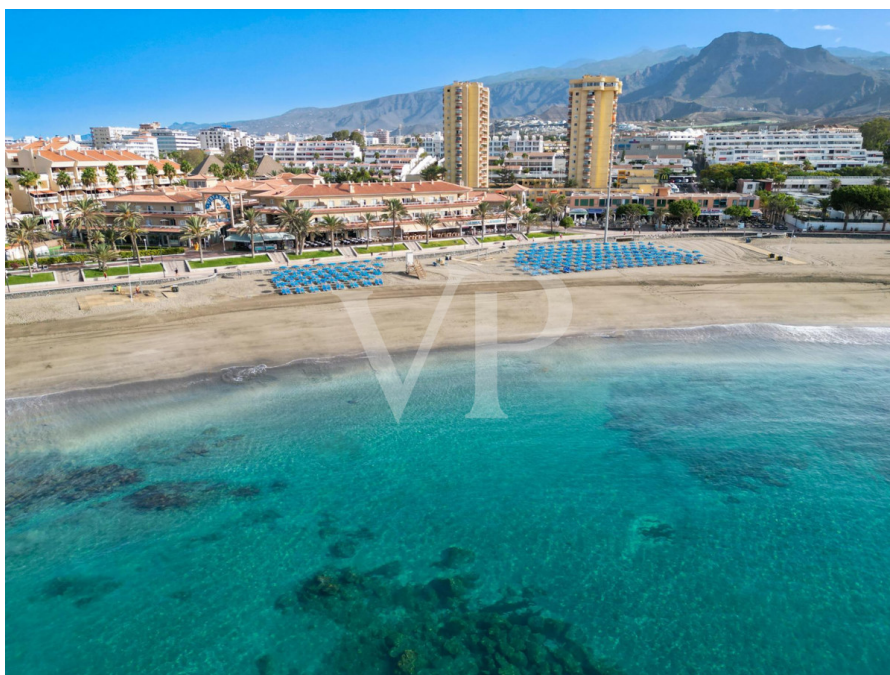
CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La propriété





**CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Une première impression

Cette merveilleuse maison de vacances en duplex offre une vue imprenable sur la mer à Los Cristianos. La propriété est située dans le complexe touristique exclusif "Beverly Hills", avec une réception ouverte 24 heures sur 24 et un bar/café, parfait pour une petite collation. L'appartement est facilement accessible et dispose d'une salle de bains d'invités, d'une cuisine ouverte qui mène au spacieux salon, avec un accès direct à la terrasse ensoleillée avec vue sur la mer. Une des deux chambres à coucher se trouve également à cet étage. À l'étage supérieur de la propriété se trouve la spacieuse chambre principale avec sa propre salle de bains et un accès direct à une terrasse privée, où vous pourrez profiter de magnifiques couchers de soleil en toute intimité. Cette propriété est un investissement parfait pour ceux qui recherchent une maison de vacances à utiliser eux-mêmes, tout en profitant également de la location touristique.

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Détails des commodités

- Appartement avec 2 chambres
- Climatisation
- Cuisine équipée
- Placards intégrés
- Piscine
- Vue sur la mer
- Terrasse
- Location touristique

**CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Tout sur l'emplacement

Los Cristianos est situé dans le sud de Tenerife, à seulement 15 kilomètres de l'aéroport Reina Sofía. C'est l'une des zones touristiques les plus populaires de l'île. Ici se trouve le port de Los Cristianos, d'où il est possible de prendre le bateau pour se rendre aux îles voisines. La région offre également un large choix d'hôtels cinq étoiles, de centres commerciaux, de bars, de restaurants, de magasins, de banques, de parcs publics, d'installations sportives, de pharmacies et de centres de bien-être. Il y a plusieurs plages situées dans des criques protégées. La célèbre station balnéaire de Playa de las Américas est accessible en une courte promenade le long de la promenade.

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire. **NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE** : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)