

Vilafior de Chasna – Vilafior

# Charme rustique : Retraite parfaite à Vilafior

CODE DU BIEN: ES233184143



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 535.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 198 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 350 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## En un coup d'œil

|                    |                        |              |                    |
|--------------------|------------------------|--------------|--------------------|
| CODE DU BIEN       | ES233184143            | Prix d'achat | 535.000 EUR        |
| Surface habitable  | ca. 198 m <sup>2</sup> | Type de bien | Maison bifamiliale |
| Pièces             | 6                      | Aménagement  | Terrasse, Cheminée |
| Chambres à coucher | 4                      |              |                    |
| Salles de bains    | 3                      |              |                    |

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## Informations énergétiques

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Type de chauffage         | Chauffage à poêle   |
| Source d'alimentation     | Électrique  |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilafior de Chasna – Vilafior

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilafior de Chasna – Vilafior

## La propriété





CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



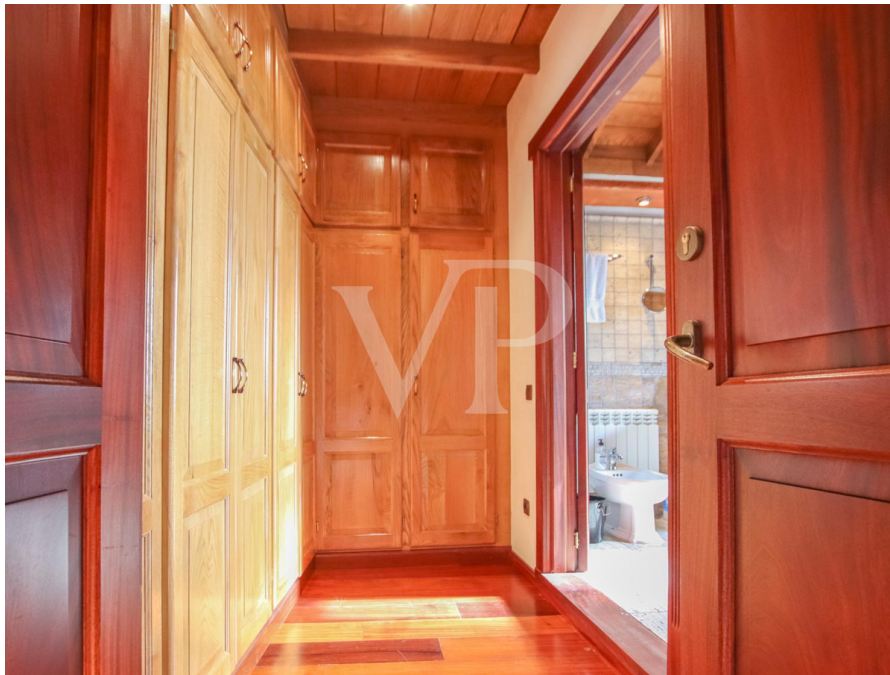
CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété





CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



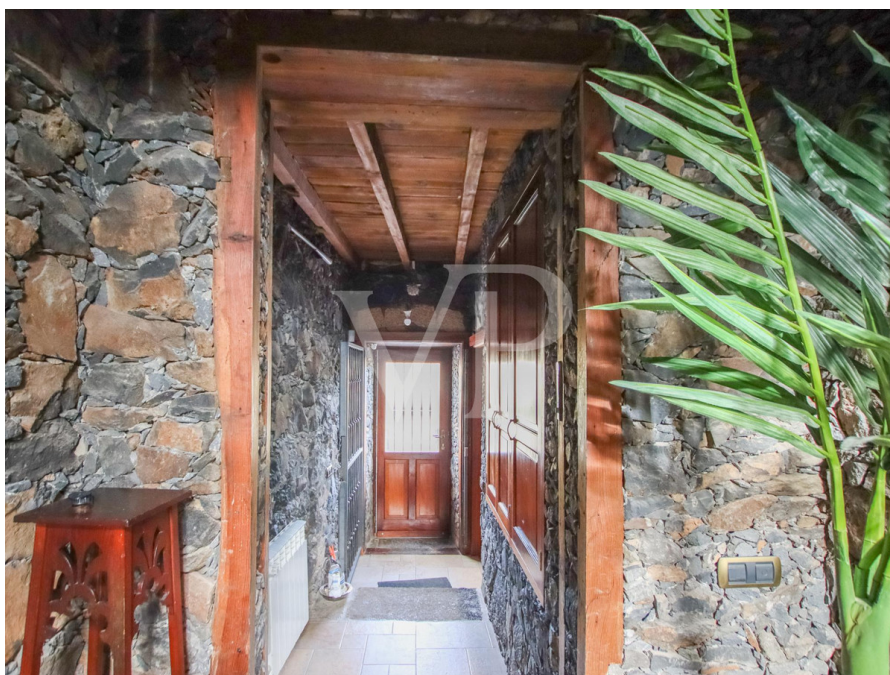
CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflo de Chasna – Vilaflo

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété





CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor**

## Une première impression

Bienvenue dans cette maison de campagne magnifiquement rénovée dans le charmant village de Vilaflor. La maison a été rénovée avec goût en combinant des éléments en bois traditionnels avec des équipements modernes pour créer une atmosphère unique et accueillante. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon confortable avec une cheminée, parfait pour les soirées romantiques. La cuisine entièrement équipée est spacieuse et lumineuse, avec des appareils modernes et beaucoup d'espace de travail. À cet étage, vous trouverez également une chambre et une salle de bains, ainsi qu'une cave à vin unique pour stocker les délicieux vins canariens. De là, vous avez accès à la terrasse incroyable et au jardin, offrant une vue imprenable sur les montagnes. Sur la terrasse se trouve également un appartement séparé. À l'étage, vous trouverez deux chambres confortables et une grande salle de bains, offrant un refuge digne d'un spa. Le point culminant de cet étage est le salon, où vous pourrez admirer la qualité des matériaux. À l'extérieur, la propriété dispose d'un grand terrain avec des arbres fruitiers, créant une oasis paisible et tranquille. Détendez-vous à l'ombre d'un arbre, promenez-vous dans le jardin ou profitez simplement de l'air frais et de la vue imprenable sur les montagnes.

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## Détails des commodités

- Maison de campagne entièrement rénovée
- Deux étages
- Quatre chambres
- Trois salles de bains
- Grande terrasse avec espace de rangement et espace de vie séparé
- Jardin idyllique avec des amandiers
- Fontaine d'eau
- Bodega
- Cheminée
- Chauffage
- Poêle à bois
- Réservoir d'eau
- Surveillance vidéo 24 heures sur 24

**CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor**

## Tout sur l'emplacement

Vilaflor est un village pittoresque de Tenerife. Il est situé à une altitude d'environ 1 400 mètres au-dessus du niveau de la mer, ce qui en fait le village le plus élevé de Tenerife. Le climat à Vilaflor est doux et agréable, avec des températures douces en été et plus fraîches en hiver. Le paysage autour du village est caractérisé par des forêts de pins et des vergers. Vilaflor est connu pour son architecture traditionnelle avec des maisons blanchies à la chaux et des toits en tuiles rouges. Les ruelles étroites du village mènent à une église imposante. Les environs de Vilaflor sont une destination prisée des randonneurs et des amoureux de la nature, car il existe de nombreux sentiers de randonnée bien balisés qui traversent les forêts et les montagnes environnantes. Dans l'ensemble, Vilaflor est un village calme et paisible, loin du tourisme de masse. L'aéroport international de Tenerife Sud est accessible en 30 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire. **NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE** : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184143 - 38613 Vilaflor de Chasna – Vilaflor

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)