

Luxembourg

# Beautiful office area with terrace for rent

*CODE DU BIEN: LU181933492*



CODE DU BIEN: LU181933492 - 2661 Luxembourg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: LU181933492 - 2661 Luxembourg

## En un coup d'œil

|                        |                     |                              |                        |
|------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------|
| CODE DU BIEN           | LU181933492         | Prix d'achat                 | 31.50HTVA/M2           |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement | Office/Professional practice | Bâtiment pour bureaux  |
| Etage                  | 4                   | Commission pour le locataire | 31.50HTVA/M2           |
|                        |                     | Surface total                | ca. 259 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | État de la propriété         | Bon état               |
|                        |                     | Surface de plancher          | ca. 0 m <sup>2</sup>   |

**CODE DU BIEN: LU181933492 - 2661 Luxembourg**

## Une première impression

Beautiful office area located on the top floor with terrace of a luxury building very well maintained. The surface is 259 m<sup>2</sup> with 82 m<sup>2</sup> terrace and 4 parking spaces. It is located between Gare, Gasperich and Ville in a quiet street and close to the petusse valley.

CODE DU BIEN: LU181933492 - 2661 Luxembourg

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)