

Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Bureau à louer - Kirchberg

**CODE DU BIEN: 49** 





- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact



# En un coup d'œil

CODE DU BIEN	49
Etage	1
Place de stationnement	10 x Parking souterrain, 200 EUR (Location)

Prix de loyer	Sur demande
Office/Professional practice	Centre bureaux
Commission pour le locataire	Honoraire à la charge du propriétaire
Surface total	ca. 460 m <sup>2</sup>



### Une première impression

Situé à côté du centre commercial Auchan, au coeur du secteur financier du Kirchberg, le Monnet 2 bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture. Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficies d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m²). Charges communes : 4,85 €/m²/mois.



### Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com