

Strassen – Lux périphérie Ouest

# Surfaces de bureaux à louer

*CODE DU BIEN: LU881900140\_1*



CODE DU BIEN: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU881900140_1	Prix de loyer	Sur demande
Etage	2	Office/Professional practice	Centre bureaux
Place de stationnement	58 x Parking souterrain	Surface total	ca. 471 m <sup>2</sup>
		Aménagement	Terrasse

**CODE DU BIEN: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest**

## Une première impression

L'immeuble se trouve au cœur de la zone de services et de commerces de la Route d'Arlon à Strassen, à 2 km du Centre-Ville de Luxembourg et à 800 m. de l'autoroute. Le bâtiment a été certifié HQE et est le premier immeuble du pays à remplir les critères de 'Nearly Zero Energy Building'. Une grande cuisine avec terrasse sont disponibles pour tous les occupants au 3ème étage. Les surfaces sont cloisonnées et câblées.

CODE DU BIEN: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)