

Contern – Lux périphérie Est

Immeuble de bureaux de 400m² à 3.255m²

CODE DU BIEN: 4_1



CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

En un coup d'œil

| | |
|------------------------|--|
| CODE DU BIEN | 4_1 |
| Etage | 2 |
| Place de stationnement | 10 x surface libre, 68 EUR (Location), 10 x Garage, 137 EUR (Location) |

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Prix de loyer | Sur demande |
| Office/Professional practice | Exhibition space |
| Sous réserve de la commission | Oui |
| Surface total | ca. 285 m ² |
| État de la propriété | Excellent Etat |

CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

Informations énergétiques

| | | | |
|---------------------------|---|------------------------|---|
| Type de chauffage | Chauffage à l'étage | Classement énergétique | A |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. | | |

CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

La propriété



CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

La propriété



CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

Une première impression

Immeuble de bureau certifié BREEAM Excellent. Les surfaces sont confortables, lumineuses et modernes. Situé au calme dans une zone d'activité mixte. -15 minutes au sud-est de la ville de Luxembourg -10 minutes de l'aéroport international Luxembourg-Findel -15 minutes de Kirchberg -Excellentes liaisons en train -Fréquentes liaisons en bus (163, 164, 165 et 720 + 303 -> ligne transfrontalière Manom-Kirchberg -Commodités sur le site et à proximité

CODE DU BIEN: 4_1 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com