

L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

# Hübsches Ferienhaus auf weitläufigem Grundstück in der Provence

CODE DU BIEN: CH242467488



PRIX D'ACHAT: 990.000 CHF • SURFACE HABITABLE: ca. 132 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4.5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 8.300 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	CH242467488	Prix d'achat	990.000 CHF
Surface habitable	ca. 132 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Pièces	4.5	Aménagement	Terrasse, Piscine, Bloc-cuisine
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



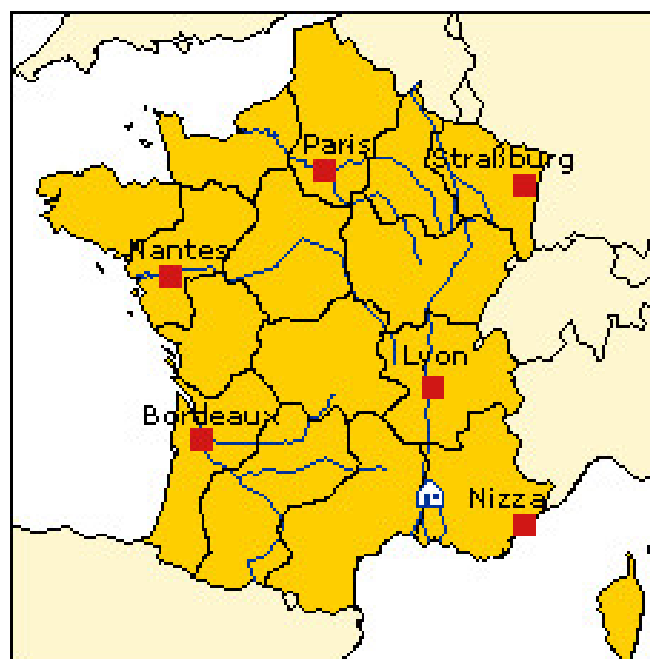
CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

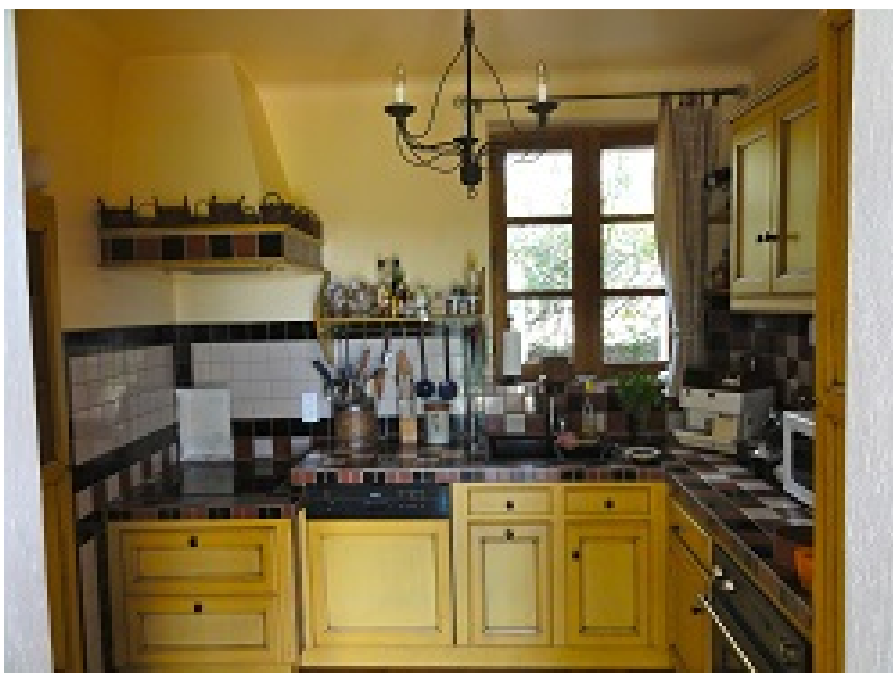
## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété



CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## La propriété





CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## Une première impression

Exposé: Hübsches Ferienhaus auf weitläufigem Grundstück in der Provence mit beheizbarem Pool Das charmante Anwesen befindet sich in der malerischen Stadt L'Isle-sur-la-Sorgue, auch bekannt als das Venedig der Provence. Die Stadt mit ihren 18.000 Einwohnern ist ein beliebtes Ziel für Antiquitätenliebhaber und besticht durch ihr entspanntes südfranzösisches Flair. Die Immobilie beeindruckt mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 120 m<sup>2</sup>, verteilt auf 4.5 Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Sie liegt auf einem weitläufigen Grundstück von ca. 8300 m<sup>2</sup> direkt am Wasserlauf und bietet einen atemberaubenden Blick über die malerische Landschaft der Provence. Ein Highlight der Immobilie ist der beheizte Pool mit den Maßen 4 x 12 m, ideal für entspannte Stunden unter der südfranzösischen Sonne. Zudem verfügt das Anwesen über eine Klimaanlage, ein Cheminée sowie eine voll ausgestattete Einrichtung und Geräte, die im Kaufpreis inbegriffen sind. Die Wohnräume sind geschmackvoll eingerichtet und bieten viel Platz und Gemütlichkeit. Der offene Grundriss schafft eine angenehme Atmosphäre und die großen Fenster lassen viel Licht herein, während die beiden Balkone/Terrassen einen herrlichen Blick auf die umliegende Landschaft bieten. Das Anwesen verfügt zudem über vier Sitzbereiche im Freien, die zum Entspannen und Genießen der Weitsicht in die Provence einladen. Eine Garage bietet ausreichend Platz für Fahrzeuge und zusätzlichen Stauraum. Die Lage der Immobilie könnte nicht besser sein - nur 25 km bis nach Avignon und 65 km zum Meer. Die Nähe zu zahlreichen Sehenswürdigkeiten und Freizeitmöglichkeiten machen das Anwesen zu einem idealen Rückzugsort in der Provence. Das Anwesen zeigt die Schönheit und den Charme der Provence und bietet seinen Bewohnern eine einzigartige Kombination aus Stil, Komfort und Eleganz. Wenn Sie auf der Suche nach einem exklusiven Zuhause in einer begehrten Lage sind, könnte dieses Anwesen genau das Richtige für Sie sein.

CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## Tout sur l'emplacement

Chemin De Crebessac 608 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

CODE DU BIEN: CH242467488 - 84800 L'Isle-sur-la-Sorgue / Le Petit Palais

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Kathrin Wolter-Worschech

---

Seestrasse 90 Lac supérieur de Zurich  
E-Mail: [schwyz@von-poll.com](mailto:schwyz@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)