

Tuggen

# Freistehendes Einfamilienhaus in Tuggen

CODE DU BIEN: CH242466910



PRIX D'ACHAT: 1.470.000 CHF • SURFACE HABITABLE: ca. 147 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5.5

CODE DU BIEN: CH242466910 - 8856 Tuggen

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: CH242466910 - 8856 Tuggen

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	CH242466910	Prix d'achat	1.470.000 CHF
Surface habitable	ca. 147 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison individuelle
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Pièces	5.5		

CODE DU BIEN: CH242466910 - 8856 Tuggen

## Une première impression

Dieses schöne, äusserst gepflegte und gut unterhaltene Einfamilienhaus sucht neue Eigentümer. Hindernissfrei gelangen Sie in das Haus, wo Sie ein überaus geräumiges Wohn-/ Esszimmer mit offener Küche erwartet. Auf derselben Etage befindet sich ein weiteres Zimmer und eine Gästetoilette. Der direkte Zugang zum attraktiven Garten verläuft rund ums Haus und lädt in den Sommermonaten zum Verweilen ein. Das Obergeschoss verfügt über drei grosse Schlafzimmer. Das Badezimmer mit Tageslicht hat alles, was man sich wünscht: ein Doppellavabo, eine grosse Eckbadewanne, eine Dusche sowie ein WC. Im Untergeschoss finden Sie einen über ca. 30m<sup>2</sup> grossen Bastelraum der zurzeit teilweise als Weinkeller für gemütliche Abende genutzt werden kann. Zusätzlich steht Ihnen ein Wirtschaftsraum und ein Keller zur Verfügung. Eine grosse Garage sowie ein Aussenparkplatz gehört dazu.

CODE DU BIEN: CH242466910 - 8856 Tuggen

## Tout sur l'emplacement

8856 Tuggen liegt im Bezirk March, im Kanton Schwyz. Die Bevölkerung in der politischen Gemeinde Tuggen hat sich in den letzten fünf Jahren um durchschnittlich +0.3% pro Jahr auf 3'358 Einwohner verändert (Stand 31. Dez. 2022). Die Steuerbelastung liegt bei 8.1% (Kanton: 7.8%).

CODE DU BIEN: CH242466910 - 8856 Tuggen

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Kathrin Wolter-Worschech

---

Seestrasse 90 Lac supérieur de Zurich  
E-Mail: [schwyz@von-poll.com](mailto:schwyz@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)