

Ascha

Großes Waldgrundstück in begehrter Lage

CODE DU BIEN: 24201074



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 50.338 m²

CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	24201074	Prix d'achat	1.500.000 EUR
		Type d'objet	Plot
		Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

La propriété



www.von-poll.com



CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

La propriété



CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

La propriété



CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

Une première impression

Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück mit einer Gesamtfläche von etwa 50.338 Quadratmetern. Dieses Grundstück eignet sich hervorragend für land- und forstwirtschaftliche Zwecke und bietet eine Vielzahl von Nutzungsmöglichkeiten für Investoren und Unternehmer. Ob für die landwirtschaftliche Produktion von Nutzpflanzen, die Haltung von Tieren oder forstwirtschaftliche Aktivitäten – die Größe und Beschaffenheit des Grundstücks sind bestens dafür geeignet. Das Grundstück verfügt über eine gesicherte Zufahrt, die den Zugang auch für größere landwirtschaftliche Maschinen und Fahrzeuge ermöglicht. Dies erleichtert den alltäglichen Betrieb erheblich und sorgt für eine reibungslose Durchführung aller anfallenden Arbeiten. Wasser- und Stromanschlüsse sind in der Nähe des Grundstücks vorhanden und können bei Bedarf leicht auf dem Grundstück installiert werden. Diese Infrastruktur erleichtert die Planung und den Aufbau von landwirtschaftlichen Gebäuden und Anlagen, die zur Bewirtschaftung und Lagerung benötigt werden. Das Grundstück präsentiert sich als eine flexible und attraktive Immobilie für land- und forstwirtschaftliche Unternehmungen. Es verbindet großzügige Raumverhältnisse mit einem hohen Maß an Flexibilität und einer soliden infrastrukturellen Anbindung. Für detaillierte Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein großes, vielseitig nutzbares Grundstück suchen, das bestens für land- und forstwirtschaftliche Nutzung geeignet ist. Gerne beraten wir Sie umfassend und begleiten Sie bei sämtlichen Schritten zur Realisierung Ihrer Pläne.

CODE DU BIEN: 24201074 - 94347 Ascha

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Mario Aschenbrenner

Alrunastraße 9 Cham
E-Mail: cham@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com