

Bremen – Osterholz

Schöne 3- Zimmerwohnung mit Balkon und Garage

CODE DU BIEN: 24057029



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 780 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 85,99 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	24057029
Surface habitable	ca. 85,99 m ²
Disponible à partir du	01.09.2024
Etage	1
Pièces	3
Salles de bains	1
Année de construction	2016
Place de stationnement	1 x Parking souterrain, 50 EUR (Location)

Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	WC invités, Bloc-cuisine, Balcon

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Gaz

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La propriété



CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La propriété



CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La propriété



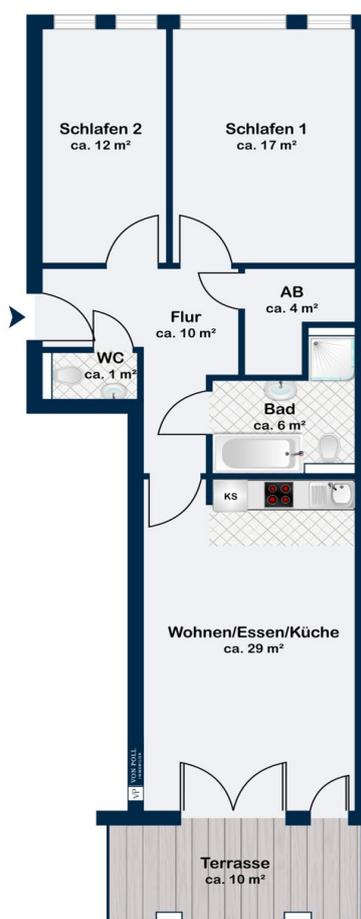
CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La propriété



CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Une première impression

In einem 2016 erbauten Mehrparteienhaus befindet sich die ca. 86 m² große Wohnung im Hochparterre. Die Wohnung ist sehr gut gschnitten und bietet großzügig Platz für ein Paar oder eine junge Familie. Mit einer ansprechenden Ausstattung gefällt die Wohnung auf Anhieb. Neben der Küche, Ess-, Wohn- und Schlafräumen verfügt die Wohnung über ein Gäste-WC, einen Hauswirtschaftsraum, einen Balkon mit Bonquiraï-Böden, Eichenparkett in den Räumen, elektrischen Rolläden, einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und einem Vollbad mit einer Dusche, Badewanne und Handtuchheizung. Ein Kellerraum und ein Tiefgaragenplatz zu 50,00 € werden mit vermietet. Das Haus verfügt über einen Fahrstuhl, der auch von der Tiefgarage in die Wohnung führt. Die Wohnung ist ab 01.09.2024 bezugsfrei.

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Tout sur l'emplacement

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf befinden sich in unmittelbarer Nähe. Schulen sind in wenigen Minuten zu erreichen, sowie auch der Weserpark nahe liegt. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 8 km.

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Stephan

Wachmannstraße 132 Bremen

E-Mail: bremen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com