

Esens

Einzimmerwohnung im Herzen von Esens!

Número de propiedad: 24361054



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 450 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 29 m² • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

De un vistazo

Número de propiedad	24361054
Superficie habitable	ca. 29 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	1
Baños	1
Año de construcción	1860

Piso	Planta baja
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Gas		

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

La propiedad



Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

La propiedad



Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

La propiedad



Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

Una primera impresión

Diese Einzimmerwohnung befindet sich im Herzen von Esens und kann besonders mit ihrem Altbau-Charme überzeugen. Die Wohnung befindet sich in einem Stadthaus aus dem Jahr 1860, welches in den 1980er Jahren umfassend saniert wurde. Über den Hausflur betreten Sie das Apartment und erreichen den gemütlichen Wohn- und Schlafbereich. Durch die charmanten Sprossenfenster wird der Raum mit Tageslicht gefüllt. Im hinteren Teil der Wohnung befinden sich sowohl das Duschbad als auch die Küche. Die Küche wird ebenfalls mit Tageslicht gefüllt und verfügt über eine Doppelkochplatte, ein Waschbecken, eine kleine Arbeitsfläche und ausreichend Staumöglichkeiten. Für Ihren Kühlschrank und weitere Staumöglichkeiten ist ausreichend Platz vorhanden. Auf einer Wohnfläche von ca. 29 m² bietet diese Wohnung genügend Platz für einen Singlehaushalt in einer idealen Lage. Wir haben Ihr Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns gerne und erhalten Sie von uns ein Exposé mit weiteren Informationen sowie die Möglichkeit auf einen Besichtigungstermin.

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

Todo sobre la ubicación

Esens ist eine idyllische Kleinstadt im Landkreis Wittmund und befindet sich in einer einmaligen Küstenregion Ostfrieslands, direkt am UNESCO Weltnaturerbe Wattenmeer. Die frische Nordseeluft, weite Landschaften, alte Kirchen und Mühlen prägen das Gesicht der Stadt. Die Altstadt von Esens lädt zum Bummeln durch die Fußgängerzone und über den Marktplatz ein. Darüber hinaus verfügt die Innenstadt über verschiedene Supermärkte für den alltäglichen Bedarf. Zudem verfügt die Stadt über eine sehr gute Infrastruktur, mit umfangreichen Einkaufs-, Kultur- und Gastronomieangeboten. Esens liegt nur wenige Kilometer von dem Kur- und Erholungsort Bensen entfernt, welcher über einen Sandstrand, einen großen Yachthafen und eine Fähranbindung zur ostfriesischen Insel Langeoog bietet. Dort können Sie sich selbst von der einzigartigen Natur Ostfrieslands beeindruckt lassen. Ob Sie die warmen Sommertage an den endlosen Sandstränden verbringen möchten oder eine Radtour unternehmen wollen, ist Ihnen überlassen. Ärzte, Apotheken sowie Kindergärten und Schulen sind fußläufig gut erreichbar.

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 24361054 - 26427 Esens

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1 Aurich / Frisia Oriental

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com