

Ilisia, Athens Center

## Art Deco

*Número de propiedad: 1126738*



PRECIO DE COMPRA: 590.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 214 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## De un vistazo

Número de propiedad	1126738	Precio de compra	590.000 EUR
Dormitorios	2	Piso	Piso
Baños	1	Espacio total	ca. 102 m <sup>2</sup>
Año de construcción	1978		

Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad





Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad





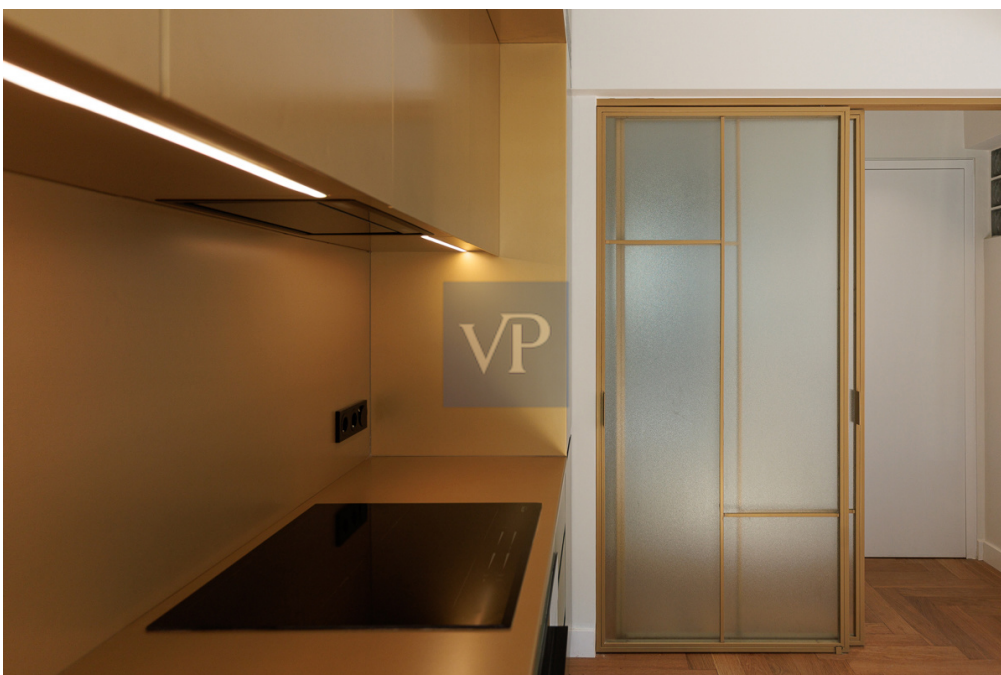
Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad





Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad





Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad





Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

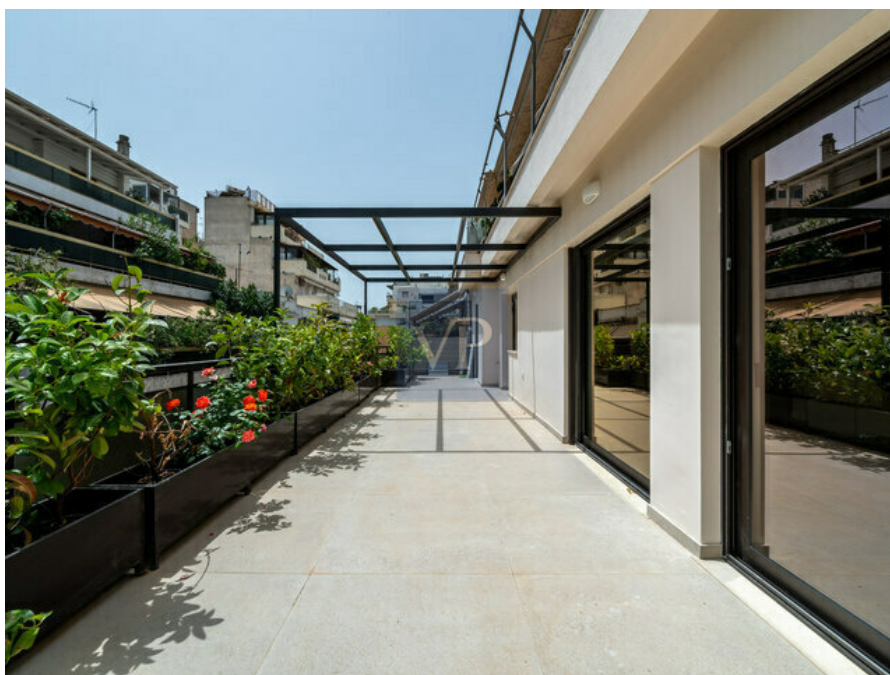
## La propiedad





Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## La propiedad



Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## Una primera impresión

Imagine waking up in the heart of the city, nestled in a beautifully renovated 102 sq.m. apartment that effortlessly combines luxury, style, and convenience. Perched on the 3rd floor, this second penthouse is a true urban retreat, bathed in natural light thanks to its dual-aspect design. Step out onto the expansive 45 sq.m. terrace, where the cityscape stretches before you—a perfect spot for morning coffee or an intimate dinner under the stars. Inside, every detail speaks of sophistication and comfort. Two elegantly designed bedrooms offer restful sanctuaries, complemented by a sleek, modern bathroom and two additional W.C.s for added convenience. The kitchen, fully equipped with premium appliances, is ready to inspire your culinary creations, whether you're whipping up a quick breakfast or hosting a refined soirée. Solid oak flooring adds a touch of timeless elegance, while underfloor heating and autonomous natural gas heating ensure year-round warmth and comfort. Renovated to impeccable standards in May 2024, this home effortlessly marries contemporary style with enduring quality, making it the perfect space to relax and entertain. Adding to its appeal, the apartment is just a short walk from the prestigious Kolonaki area, known for its boutique shopping, fine dining, and cultural treasures—placing the best of city living right at your doorstep.

Número de propiedad: 1126738 - 14561 Ilisia, Athens Center

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227 Athen  
E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)